

|               |                                                         |
|---------------|---------------------------------------------------------|
| Course Name   | Real Estate & Urban Economics                           |
| Course Code   | REA617                                                  |
| Lecture No.   | 1                                                       |
| Lecture Title | Introduction to Urban Economics and Real Estate Markets |

### *Lecture Glossary*

|     | English Term                        | Arabic Term                     |
|-----|-------------------------------------|---------------------------------|
| 1.  | Agglomeration                       | التجمع المكاني                  |
| 2.  | Monocentric benchmark               | المعيار أحادي المركز            |
| 3.  | The Real Estate Four-Quadrant Model | نموذج الأرباع الأربعة للعقارات  |
| 4.  | Elastic/inelastic supply            | العرض المرن وغير المرن          |
| 5.  | Land value capture                  | استرداد قيمة الأرض              |
| 6.  | Land use regulation                 | تنظيم استخدام الأراضي           |
| 7.  | Carbon footprint                    | البصمة الإلكترونية              |
| 8.  | Smart grids                         | الشبكات الذكية                  |
| 9.  | Foreign ownership zones             | مناطق يسمح فيها بالتملك الأجنبي |
| 10. | Affordable housing policies         | سياسات الإسكان ميسور التكاليف   |