



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Student Name **A i s h a a b u l l a h** عايشه عبدالله المصعبي اسم الطالب
almosabi
Students I.D **٢٠٢١٢٠٣٤٠٠** الرقم الجامعي

Section	Date	Course Code
Bachelor	18 / 02 / 2021	PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (**assignment**ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى **pdf** وارفعه على **Moodle**. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

1. Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
2. You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

ج ١ // مراحل إدارة المشروع

١ مرحلة البدء Initiaation Phase ::

وهي بداية المشروع يتم فيه استكشاف الفكرة وتفصيلها.
الفكرة هي بناء مجمع سكني في مدينه جديده
مشروع سيعود علينا بالفائده الكبيره
سينفذ هذا المشروع (شركة البركة للإنشاءات)

٢ مرحله التعريف Definition Phase ::

تحديد المتطلبات المرتبطه بالمشروع.
يقع على مساحة 289.132 م2 سيتم بناء مدارس وجامعات واسواق بالقرب منه .

٣ مرحله التصميم Design phase ::

سيكون المشروع من ٢٢ عماره مكونه من دور ارضي وستة ادوار علويه مصممه بعنايه ، بالاضافه الى مداخل فاخره عدد ٢ مصعد لكل عماره كما سيضاف للمجمع مواقف سيارات وسيكون هناك حديقته في منتصف المجمع لتزداد جمالاً .

٤ مرحله التطوير Development Phase ::

يتم ترتيب كل ما هو مطلوب لتنفيذ المشروع .
سنقوم باخذ افضل المصممين والموردين والمقاولين ووضع قائمه باحتياجاتهم للمشروع من حديد وخشب وغيرها وتوفيرها وجمع الموظفين والعاملين واخبارهم بالخطه كامله .

٥ مرحله التنفيذ Implementation Phase ::

وهنا ياخذ المشروع شكله .
يتم بناء المشروع بعدما توفرت جميع الاحتياجات والمزارعون يعملون في الحديقته .

٦ :: مرحله المتابعه Follow-up Phase ::

يتم ترتيب كل شي ضروري لانجاز المشروع بنجاح .
سيتم عمل مكتب للمساعدته والاستفسار للحفاظ على النتيجته وستم ايضاً عمل حفل للاحتفال بنتيجته المجمع النهائي .

ج٢ //

اصحاب المصلحه الداخليه.

الرئيس التنفيذي

المدير

المستثمرون

المشرفون

العمال

الخارجية :

المنافسون

الحكومة

المدينة