



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Student Name Messria Mohammed مسرع محمد سويد العامري . اسم الطالب
alameri.

Students I.D 2021201838 الرقم الجامعي

Section	Date	Course Code
Bachelor	18 / 02 / 2021	PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment)ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

1. Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
2. You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

مراحل ادارة المشروع :

1 مرحلة البدء : Initiation

- تحديد تفاصيل مشروع فكرة المجمع السكني .
- عمل دراسة الجدوى الاقتصادية لإنشاء مجمع سكني .
- تحديد الاطراف المشاركة والمساهمة في المشروع .

2 مرحلة تعريفية : Definition

- تحديد متطلبات المقترنة نتيجة المشروع .
- تحديد التوقعات من جميع الاطراف .

3 مرحلة التصميم : Design

- تحديد قائمة متطلبات المشروع للمجمع السكني
- اكثر من نموذج تصميم الذي يحقق الاهداف
- اختيار التصميم النهائي للمجمع السكني

4 مرحلة التطوير Development :

ترتيب احتياجات تنفيذ المشروع
قائمة الموردين او المقاولين وتحديد الجداول الزمنية
طلب المواد والادوات
توزيع المهام والتوجيهات والاوامر للموظفين
توضيح القوائم لجميع الاطراف لبداية البدء .

5 مرحلة التنفيذ Implementation :

بداية المقاولين البناء
اعادة التنظيم اذا كان هناك احتياج
مشاهدة المشروع مرثيا ارض الواقع للمشروع السكني

6 مرحلة المتابعة Follow-up :

ترتيب كل شيء ضروري لانجاح مهام تنفيذ المشروع
كتابة التقارير والكتيبات الضرورية لتوعية وتدريب العاملين
تقييم تقرير المشروع
عقد الاحتفال بالنتيجة التي وصل لها
نقل المديرين وتفكيك المشروع .

2 - تحديد اصحاب المصلحة :

Identifying Stakeholders

Key stakeholders like top management which may include the president of the company, vice-presidents, directors, division managers, the corporate operating committee, and others.
These people direct the strategy and development of the organization

وسيكون هم اصحاب الشركة والموظفين الداخليين للمجمع السكني
من مدراء ومسؤولين وموظفي الدعم والعملاء الداخليين .

اما اصحاب المصلحة الخارجيين :

هم الموردين والمنافسين والمسؤولين الحكوميين والمواطنين العملاء المحتملين .

وشكرا