



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name اسم الطالب
Students I.D 2021203510 الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

مراحل حياة المشروع تمر ب 4 هي:

Start Up /1 البدء:

وهي رسم الفكرة للمشروع المراد تنفيذه , مجمع تبلغ مساحته 32,000 متر مربع ويتضمن قلل بمختلف التصاميم ويحتوي المجمع على حدائق داخلية مفتوحة بمساحة تقارب 2,700 متر مربع كما يحتوي ايضا على شقق تلبي احتياج الأسرة المعاصرة

Planning /2 التخطيط :

انتقل من رسم الفكرة الى خطة تبرز الاهداف وجميع الانشطة والخدمات بالاضافة الى الفئة المستهدفة اولا تحديد اسم للمشروع ويسمى "الجوهرة" يحتوي هذا المجمع على مساجد + تموينات + مرافق ترفيهية وتجارية

Montitoring /3 الرصد :

ابداً الان في مرحلة توظيف او تحديد الموارد البشرية والمالية التي يحتاجها المشروع لتنفيذه بالاضافه الى توزيع المسؤوليات على فريق العمل

Implementation /4 التنفيذ:

تطبيق المشروع على أرض الواقع والعمل على ادارته والتأكد بانه يسير على ماتم التخطيط عليه ويكون مطابقا للمواصفات التي كانت موجودة من مرحلة " البدء "

Closure /5 الأغلاق :

أتحقق من معايير اكتمال مشروع " الجوهرة " وأنجازه بشكل رسمي , أي ملاحظة تم رصدها على النقاط المعلقة يتم التأكد من تحسينها واغلاقها.

أصحاب المصلحة الداخليين هم اصحاب مشروع "الجوهرة" بشكل عام ويتضمن (صاحب المشروع ,فريق المشروع,موظفين الدعم,الموظفين, العملاء الداخليين للمشروع)

أما اصحاب المصلحة الخارجيون اذا كانوا خارج المنظمة فيكونون (منافسون, موردون) اما المجموعات الأخرى التي يحتمل ان تشارك أو تتأثر في المشروع مثل/ المسؤولين الحكوميين, المواطنين المعنيين)