



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

وفاء عبدالله سالم بومنذر

Student اسم الطالب

Name

Students I.D2021201323 الرقم الجامعي

.....

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- ١ - ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- ٢ - وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

تحديد مراحل المشروع

البداية - التعريف - التصميم - التطوير - التنفيذ - المتابعة

١ - مرحلة البدء (الفكرة) (initiation):

بناء مجمع سكني في مدينة جديدة وستقوم به شركة البركة وعمل دراسته الجدوى اختيار الموقع المناسب

٢ - مرحلة التعريف (ماذا؟) (Definition phase):

مرحلة تحديد المتطلبات المقترنة بنتيجة المشروع وعقد اجتماع للتعريف عن تصاميم ورسومات بدائيه والمهندسين والموارد والايدي العاملة ..تصميم مبدئي

٣ - مرحلة التصميم (كيف) (Design phase):

بعد الانتهاء من التصميم الاولي يبدأ المهندسين باعداد الرسومات التنفيذيه التي سيبدأ عليها المقاول بحيث يكونو على دراية كاملة عن تفاصيل الموقع ..تصميم تنفيذي

٤ - مرحلة التطوير (كيف تنفذ) (Development phase):

ايجاد حلول لتطوير المشروع ووضع خطط لمباشرة المشروع واختيار المقاولين والارض والوقت وحل المشكلات والقوانين ..إنشاء المشروع

٥ - مرحلة التنفيذ (التنفيذ) (Implementation phase):

مرحلة بناء المشروع الفعليه ويشغل المصممين في تطوير الرسوم البيانيه حتى يصبح المبنى مرئي..تنفيذ المشروع

٦ - مرحلة المتابعة (الصيانة) (Follow-up phase):

تقيم المشروع وضمان المواد المستخدمة وتقيم العمال والافصاح عن النتائج وابلاغ المستفيدين وتقديم تقرير للجهات العليا..متابعه المشروع

٧-هيكل المشروع (**projected organizational structure**) :

اختار المدير بان تكون له الكلمه

ج٢- اصحاب المصلحه الداخليين : صاحب المشروع - وفريق شركه المقاولين (البركة)- والموظفين و- مدراء الاقسام - الدعم - الادارة العليا

اصحاب المصلحه الخارجيه : المنظمة المنافسين -الموردين - (مصلحة المياه -وزراة الاسكان -شركة الكهرباء)المسؤولين - الحكومه -