

طريقة جمع البيانات:

من أجل تحقيق أهداف الدراسة؛ سوف يقوم الباحث باستخدام المنهج الوصفي الارتباطي ، ويعد المنهج الوصفي للدراسة، والتي يتضمن المنهج الارتباطي، أحد أهم منهجيات البحث العلمي وأكثرها انتشاراً واستخداماً، حيث إنه من أجل معالجة المشكلة الدراسية وتقديم الإجابات على استفساراتها، لابد أن تكون لها مشكلة محددة بشكل جيد وتحديد أهدافها، حيث إن طريقة المنهج يكون هدفها جمع المعلومات التي يمكن بعد ذلك فحصها لتحديد الروابط بين الأحداث المختلفة، واستخلاص النتائج، وتفسير تلك الاستنتاجات بطريقة منظمة ومفهومة، فهو منهج يدرس حاضر الظواهر والأحداث عن طريق توصيفها مع جميع الجوانب والأبعاد، ويهدف لاستخلاص الحلول وتحديد الأسباب، والعلاقات التي أدت إلى هذه التغيرات والأحداث كذلك تحديد العلاقات مع بعضها، والعوامل الخارجية المؤثرة بها للاستفادة منها في التنبؤ بمستقبل هذه الأحداث والظواهر.

ولقد اعتمدت الدراسة على المصادر التالية في جمع البيانات والمعلومات:

المصادر الثانوية: قام الباحث بالرجوع إلى الكتب والمراجع العربية والأجنبية ذات العلاقة، والدوريات والأدبيات والتقارير والأبحاث والدراسات السابقة التي تتناول موضوع الدراسة والبحث في مواقع الإنترنت المختلفة لتقديم الإطار النظري المتعلق بهذه الدراسة.

المصادر الأولية: قام الباحث بإعداد استبانة كأداة رئيسية لجمع البيانات مباشرة من أفراد العينة، حيث تكونت من عدد من الفقرات بهدف التعرف على أنواع المخاطر في إدارة المشاريع " دراسة أثر إدارة مخاطر المشاريع الإنشائية في الهيئة العامة للأوقاف السعودية".

المتغير المستقل: أنواع المخاطر

واعتمد الباحث على استبانة داني سعاد وذلك لقياس المتغير المستقل انواع المخاطر وذلك من حيث ابعاده وهي: المخاطر المالية، المخاطر الفنية، المخاطر القانونية، المخاطر الإدارية.

جدول (1)

المتغير المستقل	الابعاد	عدد العبارات	المصدر
انواع المخاطر	المخاطر المالية	5	داني سعاد.(2021).
	المخاطر الفنية	10	دور إدارة المخاطر في
	المخاطر القانونية	7	إنقاذ المشاريع المتعثرة،
	المخاطر الإدارية	9	الجامعة الافتراضية السورية.

القسم الأول: استبيان انواع المخاطر

م	الفقرات	موافق بشدة	موافق	محايد	غير موافق	غير موافق بشدة
المخاطر المالية						
1	توفر السيولة لدى المقاول					
2	تأخر صرف الدفعات من قبل الزبون للمقاول					
3	تأخر صرف الدفعات من قبل المقاول الرئيسي للمقاولين الثانويين					
4	تعقيد شروط فتح الاعتمادات المسندية					
5	صعوبة توفير القطع الأجنبي					
المخاطر الفنية						
6	عدم وضوح المعايير والمواصفات في بعض الأحيان					
7	تغيير التصميم من قبل الزبون .					
8	سرعة الموافقة على التصميم من قبل الزبون نقص اليد العاملة الخبيرة محليا .					
9	نقص الخبرة في التعامل مع المواد الفنية					
10	انخفاض جودة المواد والمخرجات					
11	عدم الاحترام في معايير تخزين المواد					
12	طول فترة انتظار اختبارات الصنع					
13	النقص المفاجئ المواد في السوق المحلية					
14	طلبات التغيير المتكررة من قبل الزبون					
15	عدم وضوح المعايير والمواصفات في بعض الأحيان					
المخاطر القانونية						

					الدفع الجزئي وآلياته المجحفة	16
					الالتزامات التي يفرضها ائتلاف الشركات	17
					تعديل البنود العقدية من قبل الزبون	18
					القوانين المحلية	19
					ظهور دعاوى من بعض المتضررين	20
					المشاكل الناشئة بين المقاول الرئيسي والمقاولين من الباطن	21
					التراخيص الفنية وبيروقراطيتها	22
المخاطر الادارية						
					الفساد الإداري	23
					استلام وتسليم المواقع	24
					تأخير إصدار شهادات الاستلام النهائي	25
					ضعف القادر الاداري لدى المقاول	26
					عدم توفير خبرات إدارية	27
					التخطيط غير الفعال	28
					الاية اتخاذ القرارات البطيئة من قبل الزبون	29
					علاقة المقاوله بالزبون	30
					علاقة المقاول الرئيسي بالمقولين في الباطن	31

القسم الثاني: إدارة المشاريع

م	الفقرات	نعم	لا	نوعاً ما
1	نتبع في تنفيذنا لمشاريع الشركة آلية معرفة لإدارة المشاريع			
2	آلية إدارة المشاريع المطبقة لدينا توافق المعايير المعتمدة عالمياً.			
3	أثناء تنفيذ المشاريع هناك متابعة حديثة وموثقة لمجريات المشروع من قبل مدير المشروع.			
4	نقوم بالتخطيط لكل مشروع قبل البدء بتنفيذه.			
5	هل سبق أن تعرضت إحدى مشاريعكم لتأخير أو التعثر.			