



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name مريم سمير مدني..... اسم الطالب
Students I.D 2021201244..... الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

المرحلة الأولى مرحلة التعريف (Definition Phase):

اعرف عن المشروع للناشئين وبشكل رسمي واحد لهم جميع المتطلبات لبناء هذا المجمع السكني والمساحة المتوقعة لهذا المجمع وكم من الموارد والأيدي العاملة اللازمة واخرهم المسوقين للمشروع قبل التجهيز وبعده.

مرحلة الثانية مرحلة البدء (Initiation Phase):

تحديد في هذه المرحلة نقطه الانطلاق والهدف من هذه المرحلة وفهم المشروع بصورة عامة واحد المتطلبات والاغراض ومستند يتضمن احتياجات العمل وأصحاب المصلحة وحاله العمل.

مرحلة الثالثة مرحلة التصميم (Design Phase):

في هذه المرحلة ان نصمم المشروع بأحسن صورة وليس من التصاميم الموجودة في السوق واصمم لأجل صالح المجتمع وكيفية السكن واخذ الاريحية فيها من شكل الخارجي والداخلي.

مرحلة الرابعة مرحلة التطور (Development Phase):

في هذه المرحلة نحاول ان نكون قد تخطينا من نصف المشوار ف هذا المشروع واجاد حلول واشياء جديده وتحقيق الأهداف وإعطاء كل عضو والاعمال الموكلة له .

مرحلة الخامسة هي مرحلة التنفيذ (Implementation Phase):

في هذه المرحلة هي المرحلة المهمة لهذا المشروع ويتم فيها تنفيذ الخطوات اللازمة , وتضمن التقارير حاله المشروع وسرعه الإنجاز وتقارير الأداء واطلاع كامل الفريق العمل على مهامه ومسؤولياته في هذا المشروع ومن الممكن يتم فيها تعديل بعض الأشياء .

مرحلة السادسة مرحلة المتابعة (Follow-Up Phase):

وفي هذه المرحلة يتم قياس تقدم المشروع وفعاليته وضمان جودته وقياس الأداء للمشروع إذا كان في مسار الصحيح أو لا وإعلان ان المشروع على وشك الانتهاء للعملاء والمستفيدين وطاقم العامل .

2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الجواب:

(Stake holder) هناك عدة اشخاص لهذا المشروع السكني الجديد الذين هم الأطراف ذات العلاقة

ومن اهمهم 1- مدير المشروع (project manager).

هو الشخص المسؤول عن المشروع.

2- العملاء او المستفيدون (costumers).

هو مستخدم هذا المشروع سواء عميل ام شركة.

3- الشركة المنفذة (the company implemen0ted).

هي شي اساسي في المشروع وهم لهم الدور الأكبر.

4- المورد (supplier).

هو الموفر للموارد المالية والنقدية والعينية شخصا كان ام شركة .