



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student منى محمد وصل الله البكري . اسم الطالب

Name

Students I.D 2021202685 الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفى هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالإنجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من ٤ درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين ١ مارس ٢٠٢١ الساعة ٩ مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- ١ - ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- ٢ - وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

The startup stags

عند انشاء المشروع لا يمكن تحقيقه بشكل عشوائي ولكنه يحتاج لأسلوب منظم ودراسة لتحقيق نجاح حقيقي هذه المرحلة هي البداية للمشروع وفي هذه المرحلة نقوم بدراسة الجدوى وهي من اهم الخطوات لنجاح المشروع

ونقوم باتخاذ القرارات ومن سينفذ المشروع ومن هم الاطراف التي ستشارك وهل المشروع لديه مشاركين ومدراء كافين كقاعدة مهمة لبدء المشروع ودراسة الجدوى تهتم الفرد القائم على المشروع وأنها تساعد في تجهيز الحلول لمثل هذه المشكلات ودراسة الجدوى هي عملية جمع المعلومات عن المشروع ومن ثم تحليلها لمعرفة امكانية تنفيذه وتقليل المخاطر وربحية المشروع وبالتالي يجب معرفة مدى نجاح هذا المشروع او خسارته مقارنة ب السوق المحلي واحتياجاته ومن ثم توقع قدرته على البقاء كنشاط تجاري ربحي.

Definition stage

في هذه المرحلة نقوم بتحديد المتطلبات المرتبطة بنتيجة المشروع مع تحديد التوقعات التي تحدث لجميع الاطراف المعنية مع ما يتعلق بنتيجة المشروع وذلك يجب ان تتم الموافقة على تعريف المشروع والتصديق عليه والتوقيع عليه من قبل المستهلك والراعي قبل قضاء اي وقت في عمله التخطيط ويجب ان يضم التعريف الناجح لكل فريق في كل خطوة لبناء موافقتهم والتزامهم بعمل المشروع

Desing stage

في هذه المرحلة نقوم ب استخدام قائمه المتطلبات التي نقوم بتطويرها في مرحلة التعريف لتحديد خيارات التصميم ويتم تطوير التصميم في تصميم واحد او أكثر بحيث يمكن تحقيق نتيجة المشروع ويستخدم مشرفو المشروع هذه التصميم لاختيار تصميم نهائي ليتم تنفيذه في المشروع بمجرد اختيارنا للتصميم وعند الاختيار النهائي للتصميم لايمكن تغييره في مراحل لاحقه في المشروع ويتم التصميم تبعا لخطوات عمله مدروسة ومتابعة

The development stage

خلال ذي المرحلة يتم الترتيب لكل ما هو مطلوب لتنفيذ المشروع ونقوم بإحضار الموردين أو المقاولين ووضع جدول زمني وطلب المواد والادوات واعطاء التعليمات للموظفين وتكتمل مرحلة التطوير عندما يكون التنفيذ جاهز للبدء ويجب ان تكون جميع الامور واضحة بالنسبة للأطراف التي تتولى المشروع

Implementation stage

اولا يتم فيها تنفيذ المهام والمسئوليات لجميع المراحل وذلك بناء على تفصيل الفني والمالي ويتشكل المشروع خلال هذه المرحلة وتظهر في هذه المرحلة بناء نتيجة المشروع الفعلية وينشغل المبرمجون بالترميز ويتشارك المصممون في تطوير المواد الرسومية ويقوم المقاولون ببناء مشروع المجمع السكني وتتم عملية اعادة التنظيم الفعلية وفي هذه المرحلة يصبح المشروع مرئيا للغرباء

Follow-up phase

في هذه المرحلة يتم فيها متابعه التنفيذ بشكل مستمر والعمل على تعديل طرق التنفيذ عن طريق التقويم المستمر للتنفيذ ويتم ترتيب كل شيء ضروري لإنجاز المشروع بنجاح ويقوم في هذه المرحلة المتابعة في كتابه الكتيبات وتوفير الارشادات والتدريب للمستخدمين وانشاء مكتب مساعده والحفاظ على النتيجة وتقييم تقرير المشروع وعقد حقله والافتتاح بنتيجة التي تم تحقيقها والانتقال الى المديرين لتفكيك فريق المشروع

Internal stakeholders

Project sponsor	١. راعي المشروع
Project team	٢. فريق المشروع
Support staff	٣. موظفي الدعم
Employees	٤. الموظفين
Clients	٥. العملاء
Senior management	٦. الإدارة العليا
Managers and employees	٧. المديرين الموظفين

External stakeholders

Competitors	١. المنافسين
Suppliers	٢. الموردين
Citizens	٣. المواطنين