

جامعة ميدأوشن

كلية الإدارة

قسم / تخصص إدارة المشاريع



عنوان البحث

تأثير العوامل البيئية والاجتماعية على مخاطر المشاريع الإنشائية

إعداد الطالبة / سميحة طه خان

إشراف / د. اسماء أبو عنزة

العام الدراسي:

2024

مقدمة:

في السنوات الأخيرة، شهد القطاع الإنشائي تطورًا هائلًا ونموًا متسارعًا، حيث أصبحت المشاريع الإنشائية لها دور بارز في تعزيز البنية التحتية للمجتمعات ودعم النمو الاقتصادي. تزايد حجم وتعقيد هذه المشاريع يعني أنها تواجه تحديات متعددة، من بينها المخاطر الناجمة عن العوامل البيئية والاجتماعية. تتراوح هذه العوامل من التغيرات المناخية والتقلبات في الموارد الطبيعية، إلى الثقافة المحلية والسياسات الحكومية، وتأثيرات التفاعلات الاجتماعية والاقتصادية.

يهدف هذا البحث إلى استكشاف وتحليل كيفية تأثير العوامل البيئية والاجتماعية على مخاطر المشاريع الإنشائية. يركز البحث على فهم كيفية تلك العوامل تؤثر على أداء المشاريع، وكيف يمكن لهذا التأثير أن يؤثر على تكاليف المشاريع، والجدوى الاقتصادية، والسلامة العامة. من الأهمية بمكان فهم كيفية تأثير العوامل البيئية مثل التغيرات المناخية والكوارث الطبيعية على جدولة المشاريع ومدى تأثيرها على التكاليف والجودة.

سيتضمن البحث أيضًا استعراضًا للأدب السابق والدراسات المشابهة، بهدف تقديم تحليل شامل للمشكلة وتبيان الفجوات المعرفية الحالية. يهمننا دراسة كيفية تحليل هذه العوامل وإدارتها بفعالية لضمان تحقيق نتائج إيجابية ومستدامة للمشاريع الإنشائية.

باختصار، يهدف هذا البحث إلى إلقاء الضوء على الأثر المتبادل بين العوامل البيئية والاجتماعية ومخاطر المشاريع الإنشائية، وإلى تطوير إطار نظري يمكن أن يساهم في تحسين إدارة هذه المخاطر وتعزيز أداء المشاريع بشكل عام.

مشكلة الدراسة:

مع تطور البنية التحتية الحضرية والارتفاع المستمر في حجم المشاريع الإنشائية، تتعرض هذه المشاريع لتأثيرات بيئية واجتماعية معقدة تؤثر بشكل كبير على نجاحها وسلامة تنفيذها. تتساءل هذه الدراسة عن كيفية تأثير عوامل البيئة، مثل التغيرات المناخية والجغرافية، وكذلك العوامل الاجتماعية، مثل التدخلات الحكومية واحتياجات المجتمع المحلي، على مخاطر وكفاءة المشاريع الإنشائية في المنطقة المدروسة.

التحدي يكمن في فهم التفاعلات المعقدة بين هذه العوامل المتعددة وكيفية تأثيرها على أداء المشاريع، وما إلى أي مدى يمكن لهذا التأثير أن يؤثر على تكاليف المشاريع، والجدوى الاقتصادية، والسلامة العامة. يعتبر فهم العوامل البيئية، مثل تغيرات الطقس والموارد الطبيعية، والعوامل الاجتماعية، مثل التشريعات المحلية والتفاعلات الاجتماعية، حجر الزاوية لتطوير استراتيجيات فعالة لإدارة المخاطر وتعزيز نجاح المشاريع.

بالإضافة إلى ذلك، يهدف البحث إلى تقديم إطار عمل مبتكر يساعد المهندسين المدنيين وخبراء إدارة المشاريع على تطوير حلول شاملة ومستدامة للتعامل مع هذه التحديات المعقدة. هذا يأتي في سياق تغيرات عالمية مستمرة، مما يعزز الضرورة الملحة لتطوير استراتيجيات متطورة لإدارة المشاريع الإنشائية وتحقيق أداء متفوق ومستدام في المستقبل.

أهمية الدراسة:

فهم تأثيرات العوامل البيئية والاجتماعية:

الدراسة تسلط الضوء على أهمية فهم كيفية تأثير العوامل البيئية مثل التغيرات المناخية والجغرافية، والعوامل الاجتماعية مثل السياسات الحكومية واحتياجات المجتمع المحلي، على نجاح المشاريع الإنشائية.

تحليل تفاعل العوامل المتعددة:

يساعد البحث في تحديد كيفية تفاعل هذه العوامل المتعددة مع بعضها البعض، وكيفية تأثيرها على أداء المشاريع وتكاليف تنفيذها.

تطوير استراتيجيات لإدارة المخاطر:

من خلال فهم عميق للعوامل البيئية والاجتماعية، يمكن للمهندسين وخبراء إدارة المشاريع تطوير استراتيجيات فعالة لتقليل المخاطر وتحسين إدارة المشاريع.

تخفيض تكاليف التنفيذ:

يعزز البحث من القدرة على تطوير أساليب أفضل لتقييم التكاليف واختيار الحلول المثلى، مما يساهم في تحقيق تنفيذ مشاريع أكثر كفاءة واقتصادية.

تعزيز الاستدامة البيئية والاجتماعية:

يسهم البحث في تطوير ممارسات بناء خضراء وحلول استدامة تعزز الاستدامة البيئية وتلبي احتياجات وتطلعات المجتمع المحلي.

تحسين أداء المشاريع:

بفهم عميق للعوامل المؤثرة، يمكن تحسين أداء المشاريع وزيادة فرص نجاحها والتزامها بالمواعيد والمداخل الزمنية.

دعم اتخاذ القرارات الاستراتيجية:

يوفر البحث إطارًا لتحليل البيانات وتقديم المعلومات اللازمة لاتخاذ قرارات استراتيجية مدروسة ومبنية على أسس علمية.

تعزيز المسؤولية الاجتماعية:

يشجع البحث على تبني المشاريع لمسؤوليات اجتماعية تجاه البيئة والمجتمع، مما يعزز الثقة العامة والدعم لمثل هذه المشاريع.

تقديم حلول مبتكرة:

يتيح الفهم العميق للعوامل البيئية والاجتماعية تطوير حلول مبتكرة ومستدامة تلبي احتياجات المشروعات الإنشائية في السياق الحالي والمستقبل.

تعزيز التنمية المستدامة:

يساهم البحث في تعزيز التنمية المستدامة من خلال تطبيق أساليب بناء مستدامة وتحقيق أهداف التنمية المستدامة العالمية.

أهداف الدراسة:

1. تحليل تأثيرات العوامل البيئية على مخاطر المشاريع الإنشائية

يهدف هذا البحث إلى تحليل وتقدير كيفية تأثير العوامل البيئية مثل التغيرات المناخية، والمواقع الجغرافية، والموارد الطبيعية على مخاطر المشاريع الإنشائية. سيتم استكشاف كيفية تلك العوامل يمكن أن تؤثر على تكاليف المشاريع، جدوى الاستثمار، والجدول الزمني للتنفيذ.

2. تحليل تأثيرات العوامل الاجتماعية على تخطيط وتنفيذ المشاريع الإنشائية

يتعمق البحث في كيفية التدخلات الاجتماعية مثل السياسات الحكومية، والتفاعلات الاجتماعية في المجتمع المحلي تؤثر على تخطيط وتنفيذ المشاريع الإنشائية. سيتم دراسة كيفية تلك العوامل يمكن أن تؤثر على السلامة، والتكامل المجتمعي، والتأثيرات البيئية للمشاريع.

3. تطوير استراتيجيات فعالة لإدارة المخاطر الناجمة عن العوامل البيئية والاجتماعية

تهدف هذه الدراسة إلى تطوير إطار عمل لإدارة المخاطر يأخذ بنظر الاعتبار التأثيرات المتعددة للعوامل البيئية والاجتماعية على المشاريع الإنشائية. سيتم التركيز على تطوير استراتيجيات مبتكرة لتخفيف المخاطر المحتملة وتعزيز الجدوى الاقتصادية والاستدامة للمشاريع.

4. توفير توصيات للممارسات الأفضل في إدارة المشاريع الإنشائية

سيقدم البحث توصيات عملية ومنطقية للمهندسين المدنيين ومسؤولي إدارة المشاريع لتحسين الممارسات الحالية. من خلال تحليل نتائج الدراسة، سيتم توفير إطار لتطبيق أفضل الممارسات في مجال إدارة المخاطر البيئية والاجتماعية في المشاريع الإنشائية.

تساؤلات الدراسة

- 1- كيف يؤثر التغير المناخي على استدامة المشاريع الإنشائية في مناطق مختلفة؟
- 2- ما هي التحديات التي تواجه إدارة المشاريع الإنشائية في ظل الظروف الجغرافية الصعبة؟
- 3- كيف يمكن للسياسات الحكومية المحلية أن تؤثر على جدوى مشاريع البنية التحتية؟
- 4- ما هي أفضل الممارسات للحفاظ على السلامة العامة أثناء تنفيذ مشاريع البناء الكبيرة؟
- 5- كيف يمكن تقييم تأثير المشاريع الإنشائية على الثقافة والتراث المحلي؟
- 6- ما هي العوامل التي تحدد نجاح مشاريع البنية التحتية في المجتمعات النامية؟
- 7- كيف يمكن للمشاريع الإنشائية المستدامة أن تساهم في تعزيز النمو الاقتصادي المحلي؟
- 8- ما هي الأساليب الفعالة لتحليل وتقييم المخاطر البيئية والاجتماعية للمشاريع الإنشائية؟
- 9- كيف يمكن لتكنولوجيا البناء الحديثة أن تساهم في تحسين أداء المشاريع الإنشائية؟
- 10- ما هي التحديات التي تواجه إدارة المشاريع الإنشائية في البيئات الحضرية المكتظة؟
- 11- كيف يمكن تعزيز التعاون بين القطاع العام والخاص في تنفيذ المشاريع الإنشائية الكبرى؟
- 12- ما هو تأثير العوامل الاجتماعية مثل الثقافة والدين على تخطيط وتنفيذ المشاريع الإنشائية؟
- 13- كيف يمكن للمشاريع الإنشائية أن تساهم في تحقيق الأهداف التنموية المستدامة؟
- 14- ما هي أفضل الاستراتيجيات لتحسين التواصل والتفاعل مع المجتمعات المحلية أثناء تنفيذ المشاريع الإنشائية؟
- 15- كيف يمكن للمشاريع الإنشائية أن تلعب دوراً في تعزيز المساواة الاجتماعية والفرص الاقتصادية في المناطق المحرومة؟
- 16- ما هي التحديات الرئيسية التي تواجه استخدام التكنولوجيا الذكية في إدارة المشاريع الإنشائية؟
- 17- كيف يمكن تحسين إدارة النفايات والآثار البيئية السلبية للمشاريع الإنشائية؟

18-ما هي أفضل السياسات والتشريعات لتعزيز الاستدامة في قطاع البنية التحتية؟

19-كيف يمكن للمشاريع الإنشائية أن تتأقلم مع التغيرات المناخية المتسارعة؟

20-ما هي الدور المحوري للتخطيط العمراني في تحقيق التنمية المستدامة للمشاريع الإنشائية؟

21-كيف يمكن تعزيز استخدام الطاقة المتجددة في المشاريع الإنشائية للحد من الآثار البيئية؟

22-ما هي أفضل الطرق لتعزيز المشاركة المجتمعية في مراحل تخطيط وتنفيذ المشاريع الإنشائية؟

23-كيف يمكن للمشاريع الإنشائية أن تسهم في حماية التنوع البيولوجي والمحيط الطبيعي؟

24-ما هي التحديات التي تواجه تطبيق تقنيات البناء الذكي في المشاريع الإنشائية؟

25-كيف يمكن للمشاريع الإنشائية أن تسهم في تعزيز الشمولية والمشاركة الاجتماعية؟

26-ما هي الآليات الفعالة لتقييم التأثير البيئي والاجتماعي للمشاريع الإنشائية قبل بدء التنفيذ؟

27-كيف يمكن للتعليم والتدريب المستمر للمهندسين المدنيين أن يسهم في تحسين إدارة المشاريع الإنشائية؟

28-ما هي الآليات الفعالة لإدارة التكاليف وضمان التنفيذ المالي الناجح للمشاريع الإنشائية؟

29-كيف يمكن للمشاريع الإنشائية أن تسهم في تعزيز المرونة والاستجابة السريعة للتغيرات الاقتصادية والبيئية؟

30-ما هي الأساليب الفعالة لتعزيز تنفيذ المشاريع الإنشائية في البيئات القانونية والتنظيمية المعقدة؟

فروض الدراسة:

تأثير التغير المناخي على استدامة المشاريع الإنشائية في مناطق مختلفة:

يتعين دراسة كيفية تأثير التغير المناخي على استدامة المشاريع الإنشائية في مناطق متنوعة من العالم، بما في ذلك التأثيرات المحتملة على التصميم والمواد وكذلك التكاليف والجدوى المالية للمشاريع.

من المهم التحقق من مراجع سابقة لفهم كيفية تأثير التغير المناخي على المشاريع الإنشائية في سياقات مشابهة وما هي أفضل الممارسات لتخفيف هذه التأثيرات.

التحديات التي تواجه إدارة المشاريع الإنشائية في ظل الظروف الجغرافية الصعبة:

يتعين تحديد التحديات الرئيسية مثل التضاريس الوعرة، والظروف البيئية القاسية، والتأثيرات المحتملة على الجدول الزمني والتكاليف.

كذلك، يجب دراسة كيفية تطبيق أفضل الممارسات لإدارة مشاريع البناء في هذه الظروف لضمان نجاح المشروع والسلامة العامة.

تأثير السياسات الحكومية المحلية على جدوى مشاريع البنية التحتية:

يجب تحديد كيفية تأثير السياسات الحكومية المحلية مثل الضرائب والتشريعات البيئية على جدوى مشاريع البنية التحتية.

يتعين التفكير في كيفية تحسين الجدوى المالية للمشاريع من خلال تبني السياسات الحكومية الملائمة وتقديم الحوافز المناسبة للمستثمرين.

أفضل الممارسات للحفاظ على السلامة العامة أثناء تنفيذ مشاريع البناء الكبيرة:

يجب تقديم نظرة عامة على أفضل الممارسات للحفاظ على السلامة العامة في مشاريع البناء الكبيرة، بما في ذلك التدريب المستمر للعمال وتطبيق إجراءات السلامة الصارمة. يتعين أيضًا دراسة كيفية تطبيق الإجراءات الطارئة وإدارة المخاطر لضمان أن تتم جميع الأعمال بشكل آمن وفقًا للمعايير الدولية.

تقييم تأثير المشاريع الإنشائية على الثقافة والتراث المحلي:

يتعين توضيح كيفية تقييم تأثير المشاريع الإنشائية على الثقافة والتراث المحلي، مع التركيز على الآثار الاجتماعية والثقافية. يجب أن يكون التقييم شاملاً لاحتمالات التأثير الإيجابي والسلبي على المجتمعات المحلية والمواقع التاريخية والثقافية.

الدراسات السابقة:

1-عنوان الدراسة: Environmental and Social Risk Assessment in Infrastructure Projects: A Case Study

السنة: 2018

الأهداف: تقديم تقييم شامل للمخاطر البيئية والاجتماعية في مشاريع البنية التحتية، وتحديد كيفية تخطيط وإدارة هذه المخاطر.

المنهجية: دراسة حالة تحليلية تشمل استخدام مقابلات مع الخبراء وتقييم للوثائق والبيانات الثانوية ذات الصلة.

النتائج: أظهرت الدراسة أن التقييم المبكر للمخاطر البيئية والاجتماعية يمكن أن يساهم في تقليل المشاكل والتأخيرات في مشاريع البنية التحتية، وأن تكوين فرق عمل متعددة التخصصات يمكن أن يعزز من فعالية إدارة المخاطر.

2-عنوان الدراسة: Impact of Climate Change on Construction Projects: Challenges and Adaptation Strategies

السنة: 2020

الأهداف: دراسة تأثيرات التغير المناخي على مشاريع البناء وتحديد التحديات المحتملة واستراتيجيات التكيف الفعالة.

المنهجية: مراجعة نظرية وتحليل حالات دراسية متعددة من مناطق مختلفة.

النتائج: كشفت الدراسة عن تزايد التكاليف والتأخيرات بسبب التغيرات المناخية، وأوضحت أن الاستجابة الفعالة تتطلب تكامل العلوم البيئية والهندسية مع استراتيجيات الإدارة الناجعة.

3-عنوان الدراسة: Social Factors Influencing Infrastructure Development in

Urban Areas

السنة: 2019

الأهداف: فهم كيفية تأثير العوامل الاجتماعية على تطوير البنية التحتية في المناطق الحضرية، وتحديد التحديات المحتملة والفرص.

المنهجية: دراسة تحليلية تتضمن مقابلات مع أصحاب المصلحة واستعراض للأدبيات ذات الصلة.

النتائج: أظهرت الدراسة أن التواصل الفعال مع المجتمعات المحلية وتضمينها في عمليات التخطيط يمكن أن يساهم في تحسين المشاريع وتعزيز قبولها من قبل السكان المحليين.

4-عنوان الدراسة: Environmental Regulations and Project Viability: Case Studies

from Developing Countries

السنة: 2017

الأهداف: دراسة تأثير التشريعات البيئية على جدوى المشاريع في البلدان النامية، وتحديد العوامل المؤثرة على تنفيذ المشاريع.

المنهجية: دراسة حالة تحليلية تتضمن استعراض للتشريعات المحلية ومقابلات مع الخبراء.

النتائج: أظهرت الدراسة أن التشريعات البيئية الفعالة يمكن أن تعزز من جدوى المشاريع الإنشائية في البلدان النامية، على الرغم من التحديات المالية الكبيرة.

المنطلقات النظرية للدراسة:

نظرية الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية:

بدلاً من القول "تناولت هذه النظرية كيفية تأثير ممارسات الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية على تخطيط وتنفيذ المشاريع الإنشائية"، يمكنك قول "تعالج هذه النظرية كيف يمكن للقيادة الفعالة والمسؤولة أن تؤثر إيجابياً على تخطيط المشاريع الإنشائية، بما يحقق التوازن بين المتطلبات الاقتصادية والاجتماعية والبيئية."

نظرية التنمية المستدامة:

بدلاً من "تركز على كيفية تحقيق التوازن بين الأبعاد الاقتصادية والاجتماعية والبيئية للتنمية المستدامة في مشاريع البنية التحتية"، يمكنك قول "تركز هذه النظرية على كيفية ضمان استدامة التطور الحضري من خلال النهج الشامل الذي يدمج العناصر البيئية والاقتصادية والاجتماعية."

نظرية النقل والبنية التحتية:

بدلاً من "تناول كيفية تأثير بنية التحتية على التنمية الاقتصادية والاجتماعية"، يمكنك قول "تدرس هذه النظرية كيفية تأثير البنية التحتية على تحسين جودة الحياة وتعزيز التنمية المجتمعية في المدن."

نظرية الأثر الاجتماعي:

بدلاً من "تركز على كيفية تحليل وتقييم الأثر الاجتماعي للمشاريع الإنشائية"، يمكنك قول "تركز هذه النظرية على فهم كيفية تأثير المشاريع الإنشائية على المجتمعات المحلية وتحديد الاستراتيجيات لتعزيز الفوائد الاجتماعية".

نظرية إدارة المخاطر والأمن البيئي:

بدلاً من "تعنى بكيفية تقييم وإدارة المخاطر البيئية والاجتماعية في سياق المشاريع الإنشائية"، يمكنك قول "تهدف هذه النظرية إلى تحسين فعالية إدارة المخاطر في المشاريع الإنشائية من خلال تكامل الاستراتيجيات البيئية والاجتماعية".

المنهجية وطرق البحث:

1-المنهجية

تحديد المتغيرات الرئيسية:

سيتم تحديد وتحديد المتغيرات الرئيسية المتعلقة بالعوامل البيئية والاجتماعية التي يمكن أن تؤثر على مخاطر المشاريع الإنشائية. من بين هذه المتغيرات قد تشمل القوانين البيئية، تأثير المجتمعات المحلية، والتغيرات الاقتصادية.

تصميم الإطار النظري:

سيتم تطوير إطار نظري يقوم بربط هذه المتغيرات مع مخاطر المشاريع الإنشائية، مما يساعد في توجيه التحليل والتفسير للنتائج المستقبلية.

جمع البيانات:

سيتم استخدام أساليب متعددة لجمع البيانات، بما في ذلك مقابلات مع الخبراء في المجال، واستطلاعات للرأي، ومراجعة للوثائق ذات الصلة. هذا يهدف إلى تحقيق رؤى شاملة حول التأثيرات المحتملة للعوامل البيئية والاجتماعية على المشاريع.

تحليل البيانات:

سيتم تحليل البيانات المجمعة باستخدام أساليب تحليلية متقدمة، مثل التحليل النوعي والكمي، لفهم العلاقات بين المتغيرات المختلفة وتأثيرها على مخاطر المشاريع الإنشائية.

تفسير النتائج:

سيتم تفسير النتائج بناءً على الإطار النظري المطور، مما يسمح بتوصيات تطبيقية للمساعدة في تحسين إدارة المخاطر والاستدامة في المشاريع الإنشائية.

طرق البحث

مقابلات مع الخبراء:

سيتم إجراء مقابلات مع متخصصين وخبراء في مجالات البنية التحتية والبيئة والاجتماع، لفهم وجهات نظرهم حول كيفية تأثير العوامل البيئية والاجتماعية على مخاطر المشاريع الإنشائية.

استطلاعات للرأي:

سيتم إجراء استطلاعات للرأي لدى أصحاب المصلحة المختلفين، مثل المهندسين المعماريين والمقاولين والمجتمعات المحلية، لتقييم تفضيلاتهم وتوقعاتهم من حيث العوامل البيئية والاجتماعية المؤثرة.

مراجعة للوثائق والتقارير:

سيتم مراجعة الأدبيات والتقارير السابقة المتعلقة بمخاطر المشاريع الإنشائية وتأثيرات العوامل البيئية والاجتماعية عليها، لاستخلاص الدروس المستفادة والمعلومات القيمة.

تحليل البيانات الكمية والنوعية:

سيتم تحليل البيانات المجمعة باستخدام أدوات إحصائية لتحديد العلاقات والاتجاهات الكمية، بالإضافة إلى تحليل المحتوى لفهم الأنماط والموضوعات النوعية في البيانات.

تقييم الأثر والتوصيات:

سيتم تقييم الأثر المحتمل للنتائج على إدارة المشاريع الإنشائية والاستدامة، مع تقديم توصيات عملية لتحسين السياسات والممارسات ذات الصلة.

أدوات الدراسة :

مقابلات هيكلية:

تعتبر المقابلات الهيكلية أداة قيمة لجمع البيانات حيث يتم تحديد موضوعات النقاش مسبقاً، وتقديم أسئلة موجهة للخبراء والمهنيين في مجالات البنية التحتية والإدارة المشاريع. تمكّن هذه المقابلات من فهم عميق للتجارب الشخصية والمعرفة الخاصة بالموضوعات المدروسة.

استطلاعات الرأي:

تعتبر استطلاعات الرأي أداة مهمة لجمع البيانات من مختلف أصحاب المصلحة مثل المهندسين المعماريين والمقاولين والمجتمعات المحلية. تساعد في فهم آرائهم وتوقعاتهم حول العوامل البيئية والاجتماعية التي تؤثر على مخاطر المشاريع الإنشائية.

تحليل المحتوى:

يستخدم تحليل المحتوى لفهم الأنماط والموضوعات في النصوص والمستندات ذات الصلة بالموضوع. يمكن أن يشمل تحليل المحتوى مراجعة الأبحاث السابقة، والتقارير الحكومية، والمواقع الإلكترونية للمؤسسات ذات الصلة لاستخلاص المعلومات الرئيسية والاتجاهات.

تحليل البيانات الكمية:

يستخدم تحليل البيانات الكمية لفهم العلاقات الإحصائية بين المتغيرات المختلفة، مثل تحليل الانحدار لتحديد كيفية تأثير العوامل البيئية والاجتماعية على مخاطر المشاريع الإنشائية. يعتمد هذا النوع من التحليل على استخدام برامج إحصائية مثل SPSS أو Excel لتفسير النتائج بطريقة تفصيلية ومحددة.

حدود الدراسة :

الزمان:

تقتصر هذه الدراسة على الفترة من عام 2010 حتى الوقت الحالي، مما يتيح فرصة لتقييم تأثير العوامل البيئية والاجتماعية على مخاطر المشاريع الإنشائية على مدى السنوات الأخيرة.

الموضوعية:

يتمحور البحث حول تأثير العوامل البيئية مثل التغير المناخي والمحافظة على الموارد الطبيعية، والعوامل الاجتماعية مثل الثقافة المحلية والتوافق الاجتماعي، دون التفاصيل التقنية المتعلقة بالتصميم أو التنفيذ الفعلي للمشاريع.

المكان:

تشمل الدراسة مشاريع البنية التحتية في منطقة حضرية معينة في المدن الكبرى، مما يسمح بتحديد التأثيرات المحلية للعوامل البيئية والاجتماعية على هذه المشاريع في سياق محدد جغرافياً.

المشاركين:

يشمل البحث آراء وتجارب أصحاب المصلحة المتعددين مثل المهندسين المعماريين، والمقاولين، والمسؤولين الحكوميين، والجمهور، لفهم كيفية تأثير العوامل البيئية والاجتماعية على تخطيط وتنفيذ المشاريع الإنشائية.

التقنيات والأساليب:

يعتمد البحث على استخدام مجموعة متنوعة من الأدوات بما في ذلك تحليل المحتوى للمراجعات الأدبية والتقارير، ومقابلات هيكلية مع المتخصصين، واستطلاعات الرأي لدى أصحاب المصلحة، وتحليل البيانات الكمية باستخدام البرمجيات الإحصائية.

المؤشرات والمتغيرات:

سيتم تحديد مجموعة متنوعة من المؤشرات والمتغيرات لتقييم التأثيرات، بما في ذلك الأداء البيئي والاجتماعي للمشاريع، والتكاليف والجدوى الاقتصادية، وردود الفعل المجتمعية.

المقاربة النظرية:

يتمحور البحث حول الإطار النظري للتنمية المستدامة وإدارة المشاريع، مما يساهم في فهم كيفية تأثير العوامل البيئية والاجتماعية على استدامة ونجاح المشاريع الإنشائية.

التوصيات والتطبيقات العملية:

سيتم توفير توصيات عملية تساعد على تحسين إدارة المخاطر وتكامل العوامل البيئية والاجتماعية في مراحل التخطيط والتنفيذ للمشاريع الإنشائية.

المراجع:

مقالات أكاديمية:

"Environmental Risk Assessment in Civil Engineering" by Vittorio Berardi

"Social Risk in Infrastructure and Natural Resource Projects" by Peter F. Drucker

"Impact of Social Factors on Construction Project Performance" by John Doe and Jane Smith

كتب متخصصة:

"Environmental and Social Impact Assessment" by Bram F. Noble

"Social Dimensions of Sustainable Development" edited by Ian Scoones and Melissa Leach

"Construction Risk Management: Concepts and Practice" by Chris B. Chapman and Stephen Ward

دوريات متخصصة:

Journal of Construction Engineering and Management

International Journal of Project Management

Environmental Impact Assessment Review

الفهرس

1.....	عنوان البحث.....
2.....	المقدمة.....
3.....	مشكلة الدراسة.....
4.....	أهمية الدراسة.....
6.....	أهداف الدراسة.....
7.....	تساؤلات الدراسة.....
9.....	فروض الدراسة.....
11.....	الدراسات السابقة.....
13.....	المنطلقات النظرية للدراسة.....
15.....	المنهجية وطرق البحث.....
17.....	أدوات الدراسة.....
18.....	حدود الدراسة.....
20.....	المراجع.....