



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name: Mohamad Othman Saeed
Students I.D: 2021203129
اسم الطالب:
الرقم الجامعي:

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

مرحلة البدء (الفكرة) .. (Initiation phase: Idea)

يشمل مرحلة البدء كيفية تنفيذ المشروع وتحديد الموقع المناسب وايضا الداعمين للمشروع وتحديد المستفيدين من هالمشروع

مرحلة التعريف (ماذا) .. (Definition phase: What?)

توقعات من اصحاب المشروع بالفائدة التي تعود لهم كمية الفائدة وايضا الفئة المستهدفة من المشروع

مرحلة التصميم (كيف) .. (Design phase: How?)

تحديد تصميم معين والتفاصيل المهمة الطول والعرض واخذ بعين الاعتبار ان اذا تم تحديد التصميم والانتقال الى المرحلة القادمة لا يمكنني الرجوع للمرحلة السابقة او تغير التصميم .

مرحلة التطوير (كيف تنفذ) .. (Development phase: How to implement?)

كتابة قائمة تحتوي على جميع المتطلبات الذي احتاجها بالمشروع من نوع العازل والدهانات وتحديد المعدات الداخلية من سيراميك و ورق الجدران وايضا تحديد المساحات بالطول والعرض والتفاصيل الصغيرة .

مرحلة التنفيذ . (Implementation phase: Implementation)

في هالمرحلة يبدأ العمل الفعلي للمشروع وبناء المشروع وكل شخص يبدأ بتركيز في عمله من مصممين وبنائين والمقاولين وكهربائيين وسباكين ويبدأ التنفيذ الفعلي للمشروع .

مرحلة المتابعة (الصيانة) .. (Follow-up phase: maintenance)

مرحلة التدقيق النهائي والتأكد من سلامة المشروع من جميع النواحي وعمل حفلة نجاح المشروع وتكريم كل من عمل بالمشروع وانجازه .

أصحاب المصالح .. (Stakeholders)

أصحاب المصالح الداخلية هم موظفين داخل المجمع وايضا المدراء والعمال وجميع من هم داخل المجمع .

أصحاب المصالح الخارجية هم الموردون للبضاعة للمجمع والمناديب الذين ياتون من الخارج لبيع المواد للمجمع .