



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Muneer Ali Alhamoud

Name

Students I.D 2021202080

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

Initiation Phase

فكرة بناء مجمع سكني في مدينه جده ب مئة وحده سكنيه لجهة حكومية تقوم بإنشائه شركه البركة للإنشاءات بتكلفة عشرين مليون ريال سعودي على مساحة منتين ألف متر مربع يتوافق مع المواصفات الدولية للبيئة يتم تنفيذه في خلال سنتين، وتحديد مدير المشروع من قسم إدارة المشاريع في الشركة.

Definition Phase

تحديد المتطلبات والمواصفات التي سيعتمد عليها بناء الوحدات السكنية داخل المجمع السكني من تحديد كم عدد الغرف ومساحتهم وطرق تصميمهم والموارد التي سيتم استخدامها في بناء الوحدات.

Design Phase

عرض التصميم المقترحة للمشروع واختيار تصميم واحد يبدأ العمل به.

Development Phase

وضع جدول يخص بالموردين والأدوات والمواد التي سيتم استخدامها في بناء المجمع السكني مع وضع جدول زمني.

Implementation Phase

البدء في بناء المجمع السكني.

Follow-up Phase

المتابعة والتحقق من البناء ونجاح المشروع المجمع السكني مع التقييم وإصدار كتيب التعليمات والإرشادات ومواصفات المتعلقة بالمجمع السكني وعمل حفله مع اصدار تعليمات بتفكيك فريق المشروع وإزالة المعدات.

شركة البركة	INTERNAL STEAKHOLDERS
الجهة الحكومية والموردين	ETERNAL STEAKHOLDERS