



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

StudentName

Majed Essam

اسم الطالب

Students I.D 2021203496

الرقم الجامعي

Section

Date

Course Code

Bachelor

18 / 02 / 2021

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

لبناء مجمع سكني يجب علينا أولاً كتابة مراحل المشروع الا وهي :

1- بدء المشروع :

هذه المرحلة هي بداية المشروع فقط ونحدد في هذه المرحلة اذا كان المشروع يمكن تطبيقه واذا كان ينبغي علينا تطبيقه ايضاً .

2- تخطيط المشروع :

هذه المرحلة هي مفتاح نجاح المشروع ادارياً ونبدأ هذه المرحلة بتطبيق الهدف بالطرق الاكثر فعالية وشيوعاً والطريقة الاولى هي (S.M.A.R.T) والطريقة الثانية هي (C.L.E.A.R) .

على طريقة (S.M.A..R.T) يجب ان يكون الهدف :

- محدد (specific)
- قابلة للقياس (measurable)
- يمكن تحقيقه (achievable)
- ذات صلة (relevant)
- في الوقت المناسب (time based)

و على طريقة (C.L.E.A.R) :

- تعاوني (collaborative)
- محدود (limited)
- عاطفي (emotional)

- ممكن ادراكه (appreciable)

- مرن (refinable)

3- تنفيذ المشروع :

حيث تكون هذه المرحلة هي نواة المشروع وتتضمن هذه المرحلة الاجتماعات وتحديثات التطوير وتقارير الأداء وتتضمن مرحلة التنفيذ ايضاً (تخصيص الموارد ، ادارة المهام ، اجتماعات الحالة ، تحديث جدول الاجتماعات ، تعديل الخطط حسب الحاجة ، ادارة المشتريات)

4- مراقبة أداء المشروع :

في هذه المرحلة نقيس تقدم المشروع وأداء المشروع وضمان ان كل شيء يسير حسب الخطة

5- اغلاق المشروع :

بمجرد ان يكتمل المشروع يعقد اجتماع بين المدراء لتقييم المشروع وتحديد اخفاقاته ، وان وجدت يمكن اجراء تحسينات لمشاريعهم المستقبلية .

- اصحاب المصالح الداخليين و الخارجيين :

1. الموظفين

2. المستثمرين

3. المشترين والعملاء

4. المنظمات التجارية

5. الحكومة

6. المقيمين

7. القادمين من الخارج

8. المجتمع