

دراسة قضية بحثية بعنوان:
**دور تقنيات المعلومات في إدارة واستدامة استعمالات
الأراضي في مدن المستقبل**

الباحث: منيف السبيعي

241002459

دكتوراه تقنية معلومات – قضايا بحثية 1 - الفصل الأول

بإشراف: د. هبة القسبي

مارس 2025

التكليف الخامس



العنوان

العنوان:

العنوان يعتبر جديرًا بالدراسة لأنه يتناول موضوعًا مستقبلياً من خلال دراسة دور تقنيات المعلومات في إدارة واستدامة استعمالات الأراضي في مدن المستقبل.

العنوان:

المتغير المستقل: تقنية المعلومات.

المتغير التابع: إدارة استثمارات الأراضي واستدامتها.

المتغير الضابط: مدن المستقبل.

المقدمة

فقرات المقدمة و متغيرات الدراسة:

وهكذا تعددت الآراء التي تتحدث عن تأثيرات تكنولوجيا الاتصالات والمعلومات في مختلف المجالات، وظهرت مصطلحات جديدة موازية لمختلف الأنشطة الإنسانية التقليدية تعبر عن تحول طريقة أداء تلك الأنشطة نحو الوسائل التكنولوجية مثل e-schooling ، e-banking ، e-health ، e-shopping ، mobile ، e-government ، e-ticketing phone, video calls ، والسؤال هنا، هل تختفي المكونات العمرانية لتلك الأنشطة من المدينة كالمراكز التجارية، والبنوك، والمدارس، والمناطق الإدارية، والمراكز الصحية.

ومن هنا جاء اختيار استعمالات الأراضي كمتغير رئيسي للبحث على اعتبارها المنتج الحضري الأكثر أهمية لكونه يحوي معظم متغيرات المجتمع والعمران، وبذلك جاءت فكرة البحث والذي يتناول العلاقة بين التطور التكنولوجي في تقنيات الاتصالات وتغير استعمالات الأراضي المستدام كأحد أهم الانعكاسات التخطيطية للتغيرات التكنولوجية وما يسببها ويتبعها من تغير اجتماعي اقتصادي ثقافي.

المقدمة في البحث المعنون تلعب دورًا مهمًا في تقديم خلفية عن الموضوع، وتوضيح أهمية البحث، وطرح المشكلة التي يسعى البحث إلى معالجتها.

تحديد مشكلة الدراسة

تحديد مشكلة الدراسة و صياغة التساؤلات:

مشكلة البحث تتمحور حول تأثير التطور التكنولوجي على طبيعة الأنشطة البشرية ومفاهيم المكان، وكيفية إدارة واستدامة استعمالات الأراضي في ظل هذه التغيرات.

1-1 مشكلة البحث

إن تغير طبيعة الأنشطة التي يؤديها الإنسان ونوعيتها، وتغير مفاهيم المكان سوف يعمل على استدامة العلاقات الوظيفية بين استعمالات الأراضي والمتغيرات التكنولوجية والاجتماعية، والاقتصادية، والثقافية وقد تؤدي إلى خلق مجموعات جديدة مستدامة من الاستعمالات.

تحديد مشكلة الدراسة و صياغة التساؤلات:

لم يتم صياغته التساؤلات بشكل صريح كسؤال واحد، ولكن تم ذكره في أهداف البحث:

1. تحديد التغيرات التي تحدث في نوعية وأداء الأنشطة المكونة لاستثمارات الأراضي من خلال فهم أوجه التحول وتأثير ذلك على الاستثمارات المستدامة الحالية كل على حدة.
2. معرفة تأثيرها على تغير العلاقات الوظيفية بين تلك الاستثمارات لخلق مجموعات جديدة أو هجينة من الاستثمارات.

أهمية الدراسة و الإضافة المتوقعة

أهمية الدراسة و الإضافة المتوقعة:

الدراسة تتناول قضية معاصرة تتمثل في تأثير التطور التكنولوجي، وخاصة تقنيات المعلومات والاتصالات، على استعمالات الأراضي واستدامتها. هذه القضية تعتبر ذات أهمية كبيرة في ظل التغيرات السريعة التي تشهدها المدن الحديثة، كذلك تسعى الدراسة إلى فهم التحولات التكنولوجية وكيف يمكن أن تؤثر التقنيات الحديثة على نوعية وأداء الأنشطة المكونة لاستعمالات الأراضي، مما يساعد في توجيه التخطيط العمراني نحو استدامة أفضل.

أهمية الدراسة و الإضافة المتوقعة:

- ✓ توفير إطار نظري جديد يمكن أن يكون أساساً لأبحاث مستقبلية.
- ✓ توجيه التخطيط العمراني من خلال فهم تأثير التكنولوجيا على استعمالات الأراضي.
- ✓ تحسين الكفاءة من خلال تحليل تأثير التكنولوجيا على الأنشطة المختلفة، يمكن أن يؤدي إلى تقليل الهدر وزيادة الاستدامة.
- ✓ تأثيرات بيئية إيجابية من خلال تحويل بعض المساحات المخصصة للأنشطة التقليدية إلى مناطق خضراء ومفتوحة.

قراءة الإطار النظري و الربط بين المتغيرات

قراءة الإطار النظري و الربط بين المتغيرات:

الإطار النظري للبحث يربط بين تقنيات المعلومات والاتصالات واستعمالات الأراضي من خلال تحليل كيفية تأثير التكنولوجيا على الأنشطة البشرية والعلاقات الوظيفية بين الاستعمالات المختلفة مما يؤدي في النهاية إلى تحسين استدامة استعمالات الأراضي في مدن المستقبل.

قراءة الإطار النظري و الربط بين المتغيرات:

منهج الدراسة يعتمد على الجمع بين المنهج
الإستنباطي لفهم الظاهرة الحالية، واستخدام الاستقرائي
لتوقع التغيرات المستقبلية.

1-5 منهجية البحث

سيستخدم البحث المنهج الوصفي التحليلي في عرض مشكل البحث ثم ستنهج المنهج الاستقرائي
لاستقراء التغيرات المستقبلية المتوقعة حدوثها على استعمالات الأرض واستدامتها في القرن الحادي
والعشرين.

تحديد الفروض ومدى ارتباطها بعنوان الدراسة

تحديد الفروض ومدى ارتباطها بعنوان الدراسة:

الفرضية تعكس بشكل مباشر الفكرة الرئيسية للدراسة، وهي أن تقنيات المعلومات يمكن أن تكون أداة قوية لتحقيق استدامة وكفاءة في إدارة استعمالات الأراضي.

الفرضية مرتبطة بشكل وثيق بعنوان الدراسة، حيث أنها تعكس الفكرة الرئيسية للبحث وهي أن تقنيات المعلومات يمكن أن تلعب دورًا محوريًا في تحسين إدارة واستدامة استعمالات الأراضي في مدن المستقبل.

تلخيص منهجية الدراسة ومكوناتها الرئيسية

تلخيص منهجية الدراسة ومكوناتها الرئيسية:

- ✓ منهجية الدراسة تعتمد على الجمع بين الوصف والتحليلي، واستخدام المنهج الاستقرائي.
- ✓ تم جمع البيانات من مصادر مختلفة، بما في ذلك الأدبيات السابقة، الدراسات العلمية، والتقارير المتعلقة بتقنيات المعلومات والاتصالات واستعمالات الأراضي.
- ✓ استقراء التغيرات المستقبلية المتوقعة في استعمالات الأراضي نتيجة لتطور تقنيات المعلومات والاتصالات.

هل تم تحقيق أهداف الدراسة؟

هل تم تحقيق أهداف الدراسة؟

أرى أن الدراسة حققت أهدافها بشكل عام، حيث تم تحليل تأثير تقنيات المعلومات والاتصالات (ICT) على استعمالات الأراضي واستدامتها، وتم التوصل إلى استنتاجات وتوصيات تعكس تحقيق هذه الأهداف.

هل تم تحقيق أهداف الدراسة؟

- ✓ تم التوصية بدراسة مجموعات الأنشطة التي يمكن أن تجمع أو تتناوب في ظل استعمال تطبيقات ICT.
- ✓ تم التوصية بخلق استعمالات جديدة تمثل أنشطة إنتاج مكونات ICT، مثل المدن الذكية والأقمار الصناعية.
- ✓ تم التوصية بتحديث البنية التحتية للجامعات ومراكز البحوث لمواكبة متطلبات العصر.

المراجع:

<https://jpd.uobaghdad.edu.iq/index.php/jpd/article/view/331/245> ❖



مجموعة جامعة
الجميع الذكية
للتعليم القابضة

MIDOCEAN
UNIVERSITY



Thank You

