



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student اسم الطالب ايه احمد ابو حمدة

Name

Students I.D 2021203291 الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من ٤ درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين ١ مارس ٢٠٢١ الساعة ٩ مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- ١ - ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- ٢ - وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة

ليكون المشروع ناجح والاهداف نهائية المشروع تكون محققة بأذن الله لابد من اتباع خطوات ادارة المشاريع وهي:

Initiation phase :

هذه المرحلة هي بداية المشروع وتكون فكرة المشروع واضحة لدى الجميع ويتم دراسة جدوى لهذا المجمع السكني ويتم اتخاذ القرارات المتعلقة بنجاحه والفئة التي يستهدفها ويتم تحديد الاشخاص المشاركين فيه وماهي المقومات التي سوف تساعد في نجاحه

Definition phase :

وفي هذه المرحلة يكون المشروع واضح لدى جميع المشاركين بأكبر قدر ممكن وتضمن ذلك تحديد التوقعات لدى جميع المشاركين فيما يتعلق بالنتيجة ويتم تحديد المتطلبات اللازمة لتحقيق النجاح

Design phase :

في هذه المرحلة يتم استخدام المتطلبات المحددة مسبقا من مواد خام وغيرها للبدء بتصميم المجمع السكني ويتم اختيار واعتماد التصميم من قبل المشرف ولا يمكن تغيير التصميم بعد اختياره

Development phase :

تتكمّل مرحلة التطوير عندما يكون التنفيذ جاهز للبدء والامور واضحة للمشاركين الذين سيتولون التنفيذ سواء الموردين المحليين او المقاولين ويتم وضع جدول زمني ويتم طلب الادوات والموارد ويتم اعطاء التعليمات للموظفين وترتيب كل ما هو مطلوب لتنفيذ المشروع

Implementation phase :

هذه هي مرحلة بناء المجمع السكني وهذه المرحلة هي بناء لنتيجة المشروع فعليا وكل طرف مسؤول عن عمل ينفذه ويتشكل المشروع خلال هذه المرحلة ويصبح مرني للغرباء

Follow up phase :

في هذه المرحلة يتم تقييم المشروع ويتم الاحتفال بنجاح المشروع وعمل حفل افتتاح للمجمع السكني والترويج له ويتم تفكيك فريق المشروع بنجاح

اصحاب المصلحة في هذه المشروع

الداخليين : الادارة العليا ، المدير الوظيفي ، فريق المشروع ، طاقم الدعم ، الموظفين
الخارجيين : المنافسين . الذين يتم اخذ منهم المواد الخام . الحكومة