



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student اسم الطالب زينب علي محمد جردان.....

Name

Students I.D الرقم الجامعي 2021203568.....

.....

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

1-Initiation Phase

(مشروع سكني جامعي يتم انشاؤه في مدينة الجبيل الشركة الراعية لهذا المشروع) شركة البركة للإنشاءات

2-Definition Phase

تبلغ مساحته 5,200,000 ويتكون من 500 وحدة سكنية , و مساحة كل سكن 150 م

ويحتوي المشروع على بيئة متكاملة الخدمات متوفرة لطلاب

مواقف للسيارات

مركز صحي

سوبر ماركت

صالة رياضية

مكتبة

مسجد

حديقة

Design Phase-3

يجمع هذا المشروع بين الطراز المعماري الحديث, و يحتوي كل سكن على غرفة نوم و غرفة معيشة و مطبخ و حمام و ايضا شرفة .

4/ Development Phase

. تم التعاقد مع شركات ذات كفاءة عالية لتطوير المشروع و استخدام مواد ذات جودة للحصول على بناء مثالي و متكامل

5/ Implementation Phase

. اهتمت الشركة الراعية للمشروع (شركة البركة) بتنفيذ المشروع على مهندسين و خبراء لتقديم سكن جامعي مريح لطلاب

6/ Follow-up Phase

تم متابعة المشروع من بداية التأسيس حتى اخر مرحلة متابعة دقيقة و التصحيح الابخاء و تم تنفيذ الشقق السكنية كما اتفق عليه.

س١ حدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك؟

Internal stakeholders

فريق العمل - العملاء الداخليين - صاحب المشروع- المدراء الموظفين - مؤسس المشروع

External stakeholders :

المواطنين -الحكومة – المنافسين -المستثمرين- الموردين