

تطوير استراتيجيات إدارة المخاطر في المشاريع الإنشائية

مشكلة البحث

تواجه المشاريع الإنشائية تحديات متعددة تتعلق بإدارة المخاطر مثل التأخيرات، تجاوز الميزانيات، وارتفاع نسبة الحوادث. رغم جهود تحسين إدارة المخاطر، لا تزال بعض الاستراتيجيات غير فعالة. يهدف هذا البحث إلى فهم هذه التحديات وتحليل المخاطر، وتطوير استراتيجيات فعالة للتقليل من آثارها.

أهداف البحث

١. تحديد وتوصيف المخاطر الأساسية التي تواجه المشاريع الإنشائية.
٢. تحليل تأثير المخاطر على أبعاد المشروع مثل الوقت، التكلفة، والجودة.
٣. اقتراح وتقييم استراتيجيات مبتكرة لإدارة وتقليل المخاطر في المشاريع الإنشائية.

أسئلة البحث

١. ما هي المخاطر الأكثر شيوعاً وتأثيراً في المشاريع الإنشائية؟

٢. كيف تؤثر هذه المخاطر على نجاح المشروع في الجوانب المالية، الزمنية، والجودة؟

٣. ما هي أفضل الاستراتيجيات لتقليل من المخاطر وتحسين الأداء في المشاريع الإنشائية؟

مراجعة الأدبيات (الدراسات السابقة)

ستشمل مراجعة الأدبيات:

- تحليل الدراسات التي تناولت المخاطر في المشاريع الإنشائية.
- تقييم أساليب إدارة المخاطر المستخدمة في الدراسات السابقة.
- استعراض الفجوات البحثية وكيف يسعى هذا البحث لسدها.

أهمية البحث

سيساعد البحث على تحسين جودة إدارة المشاريع الإنشائية وتقليل التكاليف والأخطاء، مما يدعم تحقيق الأهداف ضمن الوقت المحدد والميزانية المتاحة. ستكون النتائج ذات قيمة للمديرين والمشرفين في تخطيط وتنفيذ استراتيجيات أكثر كفاءة.

المنهجية

• نوع البحث: وصفي وتحليلي.

• أدوات جمع البيانات:

• استبيانات موجهة لمديري المشاريع، المهندسين، والمشرفين في القطاع الإنشائي لتقييم المخاطر.

• مقابلات معمقة لجمع بيانات نوعية عن الخبرات السابقة في إدارة المخاطر.

• تحليل البيانات:

• تحليل كمي باستخدام أساليب إحصائية لتحديد شدة المخاطر وتكرارها.

• تحليل نوعي لتفسير البيانات التي تم جمعها من المقابلات واستخلاص استراتيجيات فعالة.

الجدول الزمني

المهمة الفترة الزمنية

تحديد مشكلة البحث وجمع الأدبيات الشهر الأول

تصميم أدوات جمع البيانات منتصف الشهر الأول

جمع البيانات الشهر الثاني

تحليل البيانات الشهر الثالث

تطوير استراتيجيات وتوصيات منتصف الشهر الثالث

كتابة التقرير النهائي الشهر الرابع

المصادر والمراجع

- سيتم الاعتماد على مقالات ودراسات أكاديمية من مجلات علمية موثوقة مثل "International Journal of Project Management" و"Construction Management and Economics".
- تقارير ودراسات حالة حول مشاريع إنشائية سابقة.