



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name : :نايفة محمد ابو شوارب.....

Name

Students I.D :2021203091..... :الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

مراحل ادارة المشروع

فكره المشروع عملت شركه البركة على اثناء مجمع سكني في مدينه جديدة (Initiation phase :Idea) مرحله البدء/١

تكم اهمية هذا المشروع في استقطاب اغلب العوائل الباحثة عن شقق للسكن في هذه المدينه حيث يندر فيها اماكن للسكن : ومن الاطراف التي ستشارك في المشروع

اصحاب المصلحه الداخليه في المشروع هم : راعي المشروع وهي شركه البركه ثم الاداره العليا والمدراء التنفيذيون والموظفين والمهندسين

اما اصحاب المصلحه الخارجيه هي شركه الانشاءات ومكتب العقار والمقاول وعملاء المشروع هم العوائل الباحثة عن سكن

Definition phase : what مرحله التعريف

تصميم المشروع/١

مواد البناء/٢

عمال البناء/٣

حيث كانت توقعات الشركه اتمام المشروع بالكامل في خمس سنوات بناء على الجهود المبذولة

Desing Phase :How مرحله التصميم

يقوم المهندسون في اعتماد تصميم المشروع واحده وبدقه عاليه

Development Phase :How to implement مرحلة التطوير

يتم تنظيم كل ما هو مطلوب للمشروع/١

وجود الموردين والمقاولين جاهزين/٢

يتم طلب مواد البناء واعطاء التعليمات للعمال للبدء في المشروع عند التنفيذ

حتى تكون جميع الامور واضحة بالنسبة لجميع الاطراف المعنية

Implementation Phase:Implementation مرحلة التنفيذ

تتضمن هذه المرحلة تنفيذ المشروع يأخذ المشروع شكله النهائي في هذه المرحلة ويطبق على ارض الواقع

Follow -up phase :maintenance مرحلة المتابعة

يتم خلال هذه المرحلة تنظيم كل شيء ضروري لانجاز المشروع كانشاء مركز متابعه واقامه احتفال بأفتتاح المشروع ويتم المتابعة من قبل المهندسين والمديرين التنفيذيين