



جامعة الجميع الذكية  
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

## Everyone's Smart University

### Assignment 1(Spring 2021)

Student ..... كوثر اسم الطالب  
Name ..... احمد جابري  
Students I.D .....2021202796..... الرقم الجامعي  
.....

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

## PROJECT MANAGEMENT

### Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

**Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed**

**Question:**

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- ١- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- ٢- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

**الإجابة:**

مراحل إدارة المشروع

١-مرحلة البدء

(initiation phase)

هي أول خطوه في بداية كل مشروع كاختيار الموقع ودراسة الميزانيه والمساحه ورضى الأطراف المشاركين في المشروع

٢-مرحلة التعريف

(definition phase)

تحديد كل ما يرتبط بالمشروع وبنائجه واخذ كل توقعات الأطراف بنتيجة المشروع من جميع الأطراف واعداد التصاميم والرسوم الهندسيه

٣-مرحلة التصميم

(design phase)

هنا يمكن اطلاق الخيال في التصميمات واختيار التصميم الأفضل بينهم والذي سيكون لاتراجع فيه عند اختياره

#### ٤-مرحلة التطوير

#### (development phase)

من خلال هذه المرحله يتم تجهيز طلبات المشروع واحضار الموردين والمقاوليين والبناء ودراسة ميزانية المشروع لشراء المعدات والأدوات اللازمة

#### ٥-مرحلة التنفيذ

#### (implement phase)

وضع خطة المشروع في وضع التنفيذ والانتاج

#### ٦ - مرحلة المتابعه

#### (follow\_up phase)

ترتيب كل مايلزم لنجاح المشروع كتوفير بروشورات لارشادات المستخدمين وانشاء مواقع للاستفسارات والارشادات ووضع تحفيزات عند الانتهاء من المشروع كعمل احتفال للعاملين والمديرين والمستفيدين احصاء المصلحة الداخليه

\*\*\*\*\*

يمكن ان يكون أصحاب المصلحة من داخل المشروع وخارجه

أصحاب المصلحة الداخليه هم الأشخاص المستفيدين الأوائل من المشروع او الشركه ولهم علاقه مباشره بها كالتوظيف او الملكيه او الاستثمار او الميزانيه

أصحاب المصلحة الخارجيه لاعلاقه لهم بشكل مباشر للمشروع لكنهم يتاثرون بها وبننتاجها كالموردون والدانون والمجتمعات المحيطه بلمشروع