



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name Hussain Ali Hussain

اسم الطالب حسين علي حسين ضبنان

Dhabnan

Students I.D 2021202079

الرقم الجامعي ٢٠٢١٢٠٢٠٧٩

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من ٤ درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين ١ مارس ٢٠٢١ الساعة ٩ مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- ١- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- ٢- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

مراحل المشروع:

١. مرحلة البدء:

ويتم في هذه المرحلة وضع الخطوط العريضة لفكرة المشروع وهي انشاء مجمع سكني ودراسة جدوى المشروع الأنشطة:

- انشاء ميثاق المشروع
- تحديد أصحاب المصلحة

٢. مرحلة التعريف:

ويتم في هذه المرحلة وضع المتطلبات اللازمة من جميع عناصر المشروع لانشاء مشروع سكني

الأنشطة:

- وضع نطاق عمل مبدئي للمشروع
- تحديد مخرجات المشروع

٣. مرحلة التصميم:

ويتم في هذه المرحلة تحديد التصميمات المختلفة للمشروع للاختيار من بينها

الأنشطة:

- تصميم عدد من الماكينات للمجمع السكني للاختيار بينها

٤. مرحلة التطوير:

ويتم في هذه المرحلة وضع خطة العمل للمشروع واعتمادها من أصحاب المصلحة

الأنشطة:

- خطة عمل المشروع معتمده موضح بها المواد التي سيتم استخدامها ومواعيد التوريد

٥. مرحلة التنفيذ:

ويتم في هذه المرحلة البدء في بناء المجمع السكني

الأنشطة:

- عمليات البناء
- عمليات توريد المواد
-

٦. مرحلة المتابعة:

ويتم في هذه المرحلة متابعة التنفيذ لعملية البناء

الأنشطة:

- تقارير متابعة الاداء
- عمليات الصيانة
- التدريب عن الحاجة
- التصعيد في حالة التأخير

أصحاب المصالح

• أصحاب المصالح الداخليين

١. رئيس الشركة
٢. المدراء التنفيذيين
٣. المهندسين
٤. المصممون

• أصحاب المصالح الخارجيين

١. المقاولون
٢. الموردون
٣. الوزارة