



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Student جهاد احمد الروبي اسم الطالب
Name
Students I.D 2021200688. الرقم الجامعي

Section	Date	Course Code
Bachelor	18 / 02 / 2021	PMG101

Instructions:

ويمكنك (assignment) أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين سيكون هذا التكليف من 4 درجات. Moodle. وارفعه على pdf قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية)اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت .(وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة

1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك

2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك

الإجابة:

1_

يجب على شركة البركة أولاً اتباع ثلاث خطوات أساسية ومهمه في هذا المشروع لضمان

والخطوات هي أولاً

(mission)

في هذه الخطوه يتم النقاش بين افراد الشركه على المشروع والتخطيط له وايضا يتم التفاوض فيما بينهم للاتفاق على موقع البناء ومنافعه ويتم الاتفاق والتفاوض على العمالين على المشروع وكيف سيتم التعامل معهم مع الأخذ بعين الاعتبار الميزانيه والظروف الراهنه وحاله العاملین بالشركه وعلاقاتها الشركه العامه وايضا ما المده الافتراضيه المحدده لانتهاه من المشروع ويتم التحدث مع اصحاب الخبره للتفاوض عن مار ومنافع المشروع

اما بالنسبه للخطوه التاليه ف هي

(vision)

في هذه الخطوه يتم طرح المشروع للجهات المستفيدة ويناقش منافع المشروع على المستاجر والناس وكيف سيطور هذا المشروع طريقه عيش المستاجر وكيف انه سيكون مختلف عن باقي المشاريع التي تم العمل عليها

: الخطوه الاخيريه هي

(organizational culture)

في هذه المرحله وبعدها انتهينا من التخطيط والمناقشه يتم العمل على تغيير عادات الشركه لتتناسب مع متطلبات المشروع من وقت وجهد وعاملين ومواعيد عمل وساعات اضافيه كما انه يتم عم التغيير على استراتيجيه عمل الشركه ودوام العاملین وساعات الاكل والشرب

2_

العاملين على المشروع هم

(internal

اقسام الشركه بالعموم والتي هي قسم الموارد البشريه وقسم الاداره الماليه وقسم التسويق وقسم التغيير والتطوير وقسم الاداره التنفيذي ومدير المشروع وطاقم اداره المشروع وقسم التكنولوجيا

(external)

المهندسين والمقاولين والمستثمرين وشركات المعدات البنائيه وشركات الاصباغ وشركات الاثاث

