

عرض لرسالة ماجستير مع توضيح آلية جمع بيانات البحث

الباحث: منيف السبيعي
241002459

دكتوراه تقنية معلومات – مهارات بحثية 2 - الفصل الثاني
بإشراف: د. أميرة جادو
يوليو 2025

التكليف الرابع



عنوان البحث

عنوان البحث:



مجلة المخطط والتنمية

المجلد (27) العدد (1) 2022

دور تقنيات المعلومات في إدارة واستدامة استعمالات الأراضي في مدن المستقبل

أ.م.د. نصير عبد الرزاق حسيح

naseer.hasach@uokufa.edu.iq

م.د. محمود حسين مصطفى

Mahmoodh.hussein@uokufa.edu.iq

مكان العمل : كلية التخطيط العمراني-جامعة الكوفة

م.م. مكية شاكر علي اصغر

makkivahs.horatv@uokufa.edu.iq

مكان العمل : كلية التخطيط العمراني-جامعة الكوفة

دور تقنيات المعلومات في إدارة واستدامة استعمالات الأراضي
في مدن المستقبل.

طبيعة بيانات البحث

نوع البيانات:

أعتمد الباحثان على البيانات الوصفية والتحليلية التي تناولت تأثير تقنيات المعلومات والاتصالات على إدارة واستدامة استعمالات الأراضي في المدن المستقبلية. و تشمل البيانات المفاهيمية (مثل تغير مفهوم المكان والاستدامة) وتطبيقية (مثل تغير مسطحات استعمالات الأراضي).

و بشكل عام، اعتمد البحث على بيانات ثانوية من أدبيات سابقة ومراجع أكاديمية، مع تحليل نظري لتأثير التكنولوجيا على العمران باستخدام منهج وصفي تحليلي.

مصادر البيانات

مصادر البيانات:

أعتمد البحث على أدبيات سابقة مثل:

(Bernhard et al., 2017)، (Briassoulis, 2000)، و (Gates, 2003).

وكذلك تم تحليل التطور التاريخي لتقنيات المعلومات والاتصالات وتأثيرها على العمران، مثل ظهور استعمالات جديدة كالبثوك الإلكترونية ومراكز الاتصالات (Tele-Ports)

أدوات جمع البيانات

أدوات جمع البيانات:

استخدم الباحث عدة أدوات لجمع البيانات، كالمراجع العلمية مثل الكتب والمجلات الأكاديمية. و مؤتمرات بحثية مثل "المؤتمر المعماري الدولي السادس". و أيضاً استخدم الباحث المواقع الإلكترونية مثل مقال "أثر تكنولوجيا المعلومات على التنمية في الوطن العربي" من موقع إيلاف. و كذلك المنهج الوصفي التحليلي لتحليل المشكلة وعرض النتائج و المنهج الاستقرائي لاستشراف التغيرات المستقبلية في استعمالات الأراضي. كما تم الاستشهاد بأعمال بيل جيتس (Gates, 2003) لتوضيح تأثير التكنولوجيا على الأعمال.

تصميم استمارة البحث

تصميم استثمارة البحث:

نبدأ بعنوان الإستثمار:

"تأثير تقنيات المعلومات والاتصالات على إدارة واستدامة استعمالات الأراضي في المدن المستقبلية"

الأسئلة عبارة عن مزيج من الأسئلة المغلقة (اختيار متعدد) والمفتوحة، و الهدف منها قياس آراء المشاركين حول تأثير التكنولوجيا على استعمالات الأراضي والاستدامة.

يتم تصميم الإستثمار على عدة محاور،:

1. المعلومات العامة.
2. تأثير تقنيات المعلومات.
3. الاستدامة وتقنيات المعلومات.
4. التوصيات والمقترحات.

تصميم استمارة البحث:

المحور الأول: المعلومات العامة:

الجنس:

○ ذكر

○ أنثى

الفئة العمرية:

○ أقل من 25 سنة

○ 25-35 سنة

○ 36-45 سنة

○ أكثر من 45 سنة

المؤهل العلمي:

○ ثانوي

○ بكالوريوس

○ ماجستير

○ دكتوراه

المجال المهني:

○ التخطيط العمراني

○ تقنية المعلومات

○ الإدارة الحكومية

○ أخرى (حدد) _____

تصميم استمارة البحث:

المحور الثاني: تأثير تقنيات المعلومات على استعمالات الأراضي:
هل تعتقد أن تقنيات المعلومات (مثل الإنترنت والحكومة الإلكترونية) غيرت مفهوم استعمالات الأراضي؟

- نعم بشكل كبير
- نعم إلى حد ما
- لا
- لا أعرف

ما أبرز التغيرات التي لاحظتها في استعمالات الأراضي بسبب التكنولوجيا؟ (اختر أكثر من واحد)

- تقلص المساحات التجارية (مثل البنوك التقليدية)
- ظهور استعمالات جديدة (مثل مراكز البيانات)
- زيادة المرونة في العمل عن بُعد
- تغير العلاقات بين الاستعمالات (مثل السكن والتجارة)

تصميم استمارة البحث:

هل تؤيد فكرة "المدن الذكية" كحل مستدام لإدارة الأراضي؟

- ☐ نعم تمامًا
- ☐ نعم مع بعض التحفظات
- ☐ لا
- ☐ لا أعرف

تصميم استمارة البحث:

المحور الثالث: الاستدامة وتقنيات المعلومات

هل تساهم التكنولوجيا في تحقيق استدامة استعمالات الأراضي؟

- نعم، من خلال تقليل الاحتياج للمساحات
- نعم، عبر تحسين كفاءة الإدارة
- لا، قد تزيد الاستهلاك العمراني
- لا أعرف

ما أبرز التحديات التي تواجه تطبيق التقنيات الحديثة في إدارة الأراضي؟

- نقص البنية التحتية
- مقاومة التغيير من المجتمع
- التكلفة العالية
- عدم كفاية التشريعات

تصميم استمارة البحث:

كيف يمكن تعزيز دور التكنولوجيا في استدامة المدن؟

- تطوير البنية التحتية الرقمية
- زيادة الوعي المجتمعي
- تشجيع الاستثمار في التقنيات الخضراء
- تحسين التشريعات الداعمة

تصميم استمارة البحث:

المحور الرابع: التوصيات والمقترحات
○ ما أهم التوصيات لتحسين إدارة الأراضي باستخدام التقنيات الحديثة؟

(سؤال مفتوح) _____

○ هل لديك أي تعليقات إضافية؟

(سؤال مفتوح) _____

ثبات الإستبانة

ثبات الإستبانة:

لم يذكر الباحثون الاستبانة أو اختبارات محددة لقياس الثبات، حيث اعتمد الباحثون بشكل أساسي على المنهج الوصفي التحليلي لدراسة الأدبيات السابقة و الاستقرار لاستشراف التغيرات المستقبلية.

و لكن بإستخدام الإستبانة التي تم تصميمها مسبقاً، يمكن ضمان ثباتها بتطبيق اختبار كرونباخ ألفا (للأسئلة المغلقة) واتفاق المقيمين (للأسئلة المفتوحة).

المراجع:

chrome- ❖

extension://efaidnbmnnnibpcajpcglclefindmkaj/https://repository.aaup.edu/bit
stream/123456789/2552/1/%d9%86%d9%88%d8%b1%20%d8%a7%d9%94
%d9%82%d8%b7%d8%b4.pdf



مجموعة جامعة
الجميع الذكية
للتعليم القابضة

MIDOCEAN
UNIVERSITY



Thank You

