

• ق



Student Name			اسم الطالب
Students I.D		2021203670	الرقم الجامعي

Section Date Course Code

Bachelor18 / 02 / 2021 PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد أقصى كاجابه
ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية (assignment) للتكليف)
وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء
سيكون هذا التكليف من 4 درجات Moodle وارفعه على pdf حول الملف الى
وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت
السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت).
وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a
:in a new city compound residential

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكنى بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التى ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

في البدايه قررنا انشاء فلل سكنيه
بالاحساء وتحديدًا حي الهفوف الذي يقع
شمال الاحساء ولكثر الطلب وقلة
العرض في هاذي المنطقه والجهود
المبذوله من قبل الحكومه لتسهيلات
السكنيه، وسوف نعرف لكم الموقع

الجغرافي للاطلاع ع تفاصيل المنطقه
وخطط البلديه في تطوير الطرق
والخدمات الي تساعد الحي وتتميز في
تطوير الطرق والخدمات الي تساعد
الحي
هاذا الحي وفكره المشروع سوف تكون
6 فل مطلع ع مجمع الاحساء
وهاذهي الفلل السكنيه سوف تستهدف
متوسط الدخل الى اصحاب الدخل
العالي

ساتحدث الان عن مراحل تنفيذ
المشروع:

اولاً/ مرحلة الانشاء عباره عن ثلاث
مراحل

المرحلة الاولى : هي الحفر وانشاء
الاساس
المرحلة الثانيه : هي تاسيس الكهربي
والسباكه
المرحلة الثالثه : هي التشطيب الداخلي
والخارجي.
وبعد ذلك تاتي خطوات التاثير .

بعد الانتهاء من مرحلة البناء والتاثير
ناتي الان بمرحلة الدعايه والاعلان .
ونحسب التكاليف المصروفة على بناء
المشروع بلكامل وحساب الارباح
وحساب مبلغ الاعلان .
المرحلة الاخير ه من المشروع :
تحديد سعر البيع للوحده الواحده .