

استبانة قياس أثر تطبيق مبادئ الاستدامة على أداء المشاريع الإنشائية في المملكة العربية السعودية

عزيزي/عزيزتي المشارك(ة)،

تحية طيبة وبعد،

يهدف هذا الاستبيان إلى جمع بيانات علمية تخدم أغراض البحث العلمي، وذلك في إطار دراسة أكاديمية لنيل درجة الماجستير، تهدف إلى التعرف على أثر تطبيق مبادئ الاستدامة بأبعادها البيئية والاقتصادية والاجتماعية على أداء المشاريع الإنشائية، مع دراسة دور البيئة الداعمة لتطبيق الاستدامة في الشركات الإنشائية.

وقد تم تصميم فقرات هذا الاستبيان استناداً إلى الأدبيات العلمية والدراسات السابقة ذات الصلة، ويُرجى منكم الإجابة عن الأسئلة بكل موضوعية وصدق، حيث لا توجد إجابات صحيحة أو خاطئة، وإنما تعكس الإجابة رأيكم الشخصي وخبرتكم العملية.

نود التأكيد على أن مشاركتكم طوعية تماماً، وأن جميع المعلومات التي يتم جمعها ستُعامل بسرية تامة، وستُستخدم لأغراض البحث العلمي فقط، دون الإفصاح عن أي بيانات شخصية أو معلومات تعريفية.

شاكرين ومقدّرين تعاونكم، لما له من إسهام مهم في إنجاح هذه الدراسة العلمية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير.

محور (١): تطبيق مبادئ الاستدامة في المشاريع الإنشائية

العبارة	غير موافق بشدة	غير موافق	محايد	موافق	موافق بشدة
<u>أولاً: البعد البيئي لتطبيق مبادئ الاستدامة</u> تحرص الشركة على ترشيد استهلاك الطاقة في المشاريع الإنشائية من خلال استخدام تقنيات أو أنظمة موفرة للطاقة.					
يتم تطبيق ممارسات فعّالة لإدارة النفايات الإنشائية، بما في ذلك الفرز وإعادة الاستخدام أو التدوير.					
تأخذ المشاريع الإنشائية في الاعتبار تقليل الانبعاثات البيئية الناتجة عن عمليات البناء.					

				تعتمد الشركة، عند الإمكان، على استخدام مواد صديقة للبيئة أو منخفضة التأثير البيئي في تنفيذ المشاريع.
				يتم الالتزام باللوائح والاشتراطات البيئية المعتمدة من الجهات المختصة أثناء تنفيذ المشاريع.
				ثانيًا: البعد الاقتصادي لتطبيق مبادئ الاستدامة تسهم ممارسات الاستدامة المطبقة في المشاريع في تقليل الهدر في المواد والموارد.
				تحرص الشركة على تحقيق كفاءة عالية في استخدام الموارد بما ينعكس على خفض التكاليف الإجمالية للمشروع.
				يتم دمج اعتبارات الاستدامة ضمن التخطيط المالي للمشاريع الإنشائية منذ المراحل الأولى.
				تساعد ممارسات الاستدامة على تحسين العوائد الاقتصادية للمشاريع على المدى الطويل.
				تعتمد الشركة أساليب تنفيذ مستدامة تسهم في تقليل تكاليف التشغيل والصيانة بعد إنجاز المشروع.
				ثالثًا: البعد الاجتماعي لتطبيق مبادئ الاستدامة توفر الشركة بيئة عمل آمنة وصحية للعاملين في المشاريع الإنشائية.
				تحرص إدارة المشروع على الالتزام بمعايير السلامة المهنية وحماية العاملين في مواقع العمل.
				تهتم الشركة براحة العاملين وتعزيز رضاهم الوظيفي أثناء تنفيذ المشاريع.
				تراعي المشاريع الإنشائية الجوانب الاجتماعية للمجتمع المحلي المحيط بالمشروع.
				تلتزم الشركة بمبادئ العدالة والمساواة في التعامل مع العاملين وأصحاب المصلحة.

محور (٢): أداء المشاريع الإنشائية

العبرة	غير موافق بشدة	غير موافق	محايد	موافق	موافق بشدة
<u>أولاً: بُعد التكلفة</u> يتم تنفيذ المشاريع الإنشائية ضمن الميزانية المعتمدة دون تجاوزات مالية كبيرة.					
تحرص إدارة المشروع على مراقبة التكاليف بشكل مستمر طوال مراحل التنفيذ.					
يتم التعامل بفاعلية مع التغيرات في نطاق العمل بما يقلل من أثرها على تكلفة المشروع.					
تسهم الإجراءات الإدارية المتبعة في الحد من الهدر المالي أثناء تنفيذ المشروع.					
تتوافق التكاليف الفعلية للمشروع مع التكاليف المخططة بدرجة عالية.					
<u>ثانياً: بُعد الجودة</u> يتم تنفيذ الأعمال الإنشائية وفقاً للمواصفات الفنية والمعايير المعتمدة.					
تلتزم الشركة بتطبيق أنظمة جودة واضحة خلال جميع مراحل تنفيذ المشروع.					
يتم فحص الأعمال المنفذة بشكل دوري للتأكد من مطابقتها لمتطلبات الجودة.					
تسهم إجراءات الرقابة على الجودة في تقليل العيوب وإعادة العمل.					
يحقق المشروع المستوى المطلوب من الجودة المتفق عليها مع الجهة المالكة.					
<u>ثالثاً: بُعد الالتزام بالجدول الزمني</u> يتم إنجاز المشاريع الإنشائية وفقاً للجدول الزمني المخطط له.					
تتم متابعة تقدم الأعمال بانتظام للحد من التأخيرات المحتملة.					
يتم التعامل بمرونة وكفاءة مع العوامل التي قد تؤدي إلى تأخير تنفيذ المشروع.					

					تسهم إجراءات التخطيط والجدولة في تحسين الالتزام بالمواعيد المحددة للتسليم.
					يتم تسليم المشاريع الإنشائية في الوقت المتفق عليه مع الجهات المعنية.
					رابعاً: بُعد رضا العملاء يُبدى العملاء رضاهم عن مستوى الأداء العام للمشاريع المنفذة.
					يحقق المشروع متطلبات وتوقعات العميل من حيث الجودة والتكلفة والمدة الزمنية.
					يتم التواصل بفاعلية مع العميل أثناء تنفيذ المشروع لمعالجة الملاحظات والمقترحات.
					تحرص الشركة على الاستجابة السريعة لملاحظات وشكاوى العملاء أثناء التنفيذ.
					يعكس رضا العملاء نجاح المشروع في تحقيق أهدافه الأساسية.

محور (٣): البيئة الداعمة لتطبيق الاستدامة في المشاريع الإنشائية

العبرة	غير موافق بشدة	غير موافق	محايد	موافق	موافق بشدة
أولاً: السياسات والتنظيمات الداعمة للاستدامة توجد سياسات وتشريعات حكومية واضحة تشجع الشركات الإنشائية على تطبيق ممارسات الاستدامة.					
تلتزم الشركة بتطبيق الأنظمة واللوائح المتعلقة بالاستدامة الصادرة عن الجهات المختصة.					
تسهم الحوافز الحكومية في تعزيز توجه الشركة نحو تبني ممارسات البناء المستدام.					
تساعد متطلبات الجهات التنظيمية في دمج الاستدامة ضمن مراحل تنفيذ المشروع.					
ثانياً: مستوى الوعي والثقافة المؤسسية بالاستدامة					

					يتمتع العاملون في المشاريع الإنشائية بوعي كافٍ بمفاهيم وممارسات الاستدامة.
					تحرص إدارة الشركة على نشر ثقافة الاستدامة بين العاملين في المشاريع.
					يتم تقديم برامج تدريبية أو توعوية لتعزيز تطبيق ممارسات الاستدامة.
					ينعكس وعي العاملين بالاستدامة إيجاباً على أساليب تنفيذ المشاريع.
					ثالثاً: خصائص المشروع (الحجم والنوع) يسهم حجم المشروع في تسهيل أو تعزيز تطبيق ممارسات الاستدامة أثناء التنفيذ.
					يؤثر نوع المشروع (حكومي/خاص/مختلط) على مستوى الالتزام بتطبيق مبادئ الاستدامة.
					تتيح المشاريع الكبيرة فرصاً أكبر لتطبيق تقنيات وأساليب البناء المستدام.
					يتم أخذ متطلبات الاستدامة في الاعتبار عند التخطيط لمختلف أنواع المشاريع.

محور (٤): البيانات الديموغرافية للمبحوثين

يرجى وضع علامة (✓) أمام الخيار المناسب:

١. المسمى الوظيفي:

☐ مدير مشروع

☐ مهندس (مدني / معماري)

☐ استشاري فني

☐ مختص جودة / استدامة

☐ أخرى (يرجى التحديد: _____)

٢. سنوات الخبرة في مجال المشاريع الإنشائية:

☐ أقل من ٥ سنوات

☐ من ٥ إلى أقل من ١٠ سنوات

☐ من ١٠ إلى أقل من ١٥ سنة

☐ 15 سنة فأكثر

٣. نوع الشركة التي تعمل بها:

☐ حكومية

☐ خاصة

☐ مختلطة (حكومي - خاص)

٤. حجم المشاريع التي تعمل بها غالبًا:

☐ صغيرة

☐ متوسطة

☐ كبيرة

٥. نوع المشاريع المنفذة:

☐ مشاريع بنية تحتية

☐ مشاريع سكنية

☐ مشاريع تجارية

☐ مشاريع صناعية

☐ أخرى (يرجى التحديد: _____)

٦. هل سبق لك المشاركة في مشاريع تطبق ممارسات الاستدامة؟

☐ نعم

☐ لا