



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name Hateem Fahad Basha حاتم فهد باشا

Students I.D 2021200902..... الرقم الجامعي ٢٠٢١٢٠٠٩٠٢

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من ٤ درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين ١ مارس ٢٠٢١ الساعة ٩ مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- ١ - ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- ٢ - وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

A1:

يحتوي المشروع على ستة مراحل:

المرحلة الأولى: (Initiation phase) وتحتوي على الأنشطة التالية:

- استكشاف فكرة المشروع وتفصيلها.
- دراسة جدوى المشروع.
- تعيين منفذ المشروع.
- تعيين الأطراف المشاركة بالمشروع.

المرحلة الثانية: (Definition phase) وتحتوي على الأنشطة التالية:

- العمل على قائمة متطلبات المشروع للوصول للنتيجة.
- العمل على قائمة توقعات المعنيين بالمشروع لنتيجة المشروع.

المرحلة الثالثة: (Design phase) وتحتوي على الأنشطة التالية:

- تحديد خيارات التصميم بناء على قائمة المتطلبات.
- تطوير التصاميم المختارة للمشروع.
- تحديد التصميم النهائي المستخدم للمشروع من قبل المشرفين.

المرحلة الرابعة: (Development phase) وتحتوي على الأنشطة التالية:

- تطوير قائمة المتطلبات التنفيذية للمشروع.
- تحضير الموردين المحتملين.
- تحضير المقاولين من الباطن.
- دراسة شاملة للمشروع.
- طلب المواد والأدوات.
- توجيه التعليمات للموظفين.
- توضيح الصورة كاملة لمنفذين المشروع.

المرحلة الخامسة: (Implementation phase) وتحتوي على الأنشطة التالية:

- البدء في عملية التنفيذ للمشروع.
- بداية المقاولون بالبناء.
- إعادة التنظيم عند الحاجة.

المرحلة السادسة: (Follow-up phase) وتحتوي على الأنشطة التالية:

- تجهيز الكتيبات.
- توفير الإرشادات للمستخدمين.
- إنشاء مكتب مساعدة.
- الحفاظ على نتيجة المشروع.
- تقرير لتقييم المشروع.
- عقد الحفل الختامي للمشروع.
- تفكيك فريق المشروع.

A2:

أصحاب المصالح الخارجيين:

- عملاء المشروع الخارجيين.
- المنافسين.
- الموردين.
- المجموعات الخارجية المشاركة (المسؤولين الحكوميين والمواطنين).

أصحاب المصالح الداخليين:

- شركة البركة للإنشاءات.
- فريق المشروع.
- موظفين الدعم.
- العملاء الداخليين.
- الإدارة العليا.
- المدراء والموظفين.
- مدراء المشاريع.