



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Student اسم الطالب محمد زبير حسين حمزة
Name
Students I.D 2021201404 الرقم الجامعي
.....

Section	Date	Course Code
Bachelor	18 / 02 / 2021	PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignmentويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

Project Life Cycle

مهام مدير المشروع وضع اهداف للمشروع

الصورة الشمولية للمشروع ووقت المحدد للتسليم تاريخ البداية والنهاية والميزانية المقرر

مستوى الجودة

دراسة جدوى

.. في هذه المرحلة احتاج التالي

اثبات ملكية للأرض

الحصول على رخصة بنا

planning.....

جمع البيانات ووضع هيكل للعمل

تحديد قائمة المهام المطلوب انجازها وترتيب تنفيذها

تكوين فريق العمل .تقدير وقت لكل مهمة وتكلف انجازها

تحديد قائمة الموارد وكيفية ادارتها

...كالحديد والادوات الصحية والدهانات اسلاك الخ

تحديد المسارات اي لا بد من انتهاء عمل حتى نستطيع عمل التالي

الطراف المعنية تحديد اصحاب المصالح

اعداد المخططات والرسومات الهندسية والتصاميم المناسبة

Execution.....

تنفيذ مهام المشروع حسب الخطة الموضوعه ومتابعة سير العمل يوميا

اجتماعات دورية مع الفريق لمعرفة مدى الانجاز

تسجيل الملاحظات

تنفيذ مرحلة العظم بناء الهيكل الخارجي للمجمع

اعمال التشطيبات الداخلية تركيب الادوات الصحية

والادوات الكهربائية الارضيات (السرليك) الدهانات

.... المراقبة والتحكم

.....هي مرحلة تبادلية مع مرحلة التنفيذ

مراقبة التكلفة الفعلية مقابل الميزانية المعتمدة للمشروع

مراقبة معدل انجاز المهام

Delivery.....

تسليم المطلوب من المشروع .. التقرير الفعلية ومستندات المشروع

سدد جمع الالتزامات المطلوبة

أصحاب المصالح الداخليين

المالك.

فريق العمل

المستثمرين

الموردين

أصحاب المصلحة الخارجيين

الحكومة

المنافسين

--

الجمعيات التجارية