



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student علي ابراهيم احمد صغير اسم الطالب
Name
Students I.D 2021202691 الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

Initiation

هو مجمع قائم في المدينه الجديده الذي يقوم بانشاء شركة البركة للإنشاءات وتم اختيار موقع مناسب

Definition

هو مجمع سكني محدود ويبلغ مساحته 50 ألف متر وبداخله خدمات عامة (مسجد-مركز صحي-سوبر ماركة-ملعب كرة قدم) وخدمات صحية (مستشفى – سياراتان اسعاف) خدمات ترفيهية (منتزه – العاب اطفال – نادي رجال ومسبح خاص – ونادي نساء ومسبح خاص)

Design

يتكون من 15 مباني سكنيه (شقق) وتتكون كل شقه من 5 غرف ومطبخ ودورتان مياه وغرفة سائق وغرفة خادمه ومدخلين وخزان ارضي وموقف سيارة خاص و15 من الفلل رخامية تتكون كل فله من دورين الدور الاول صالون ومجلسان وصالة طعام ومطبخ ودورتان مياه والدور الثاني غرفتان ودورة مياه وخزانات ارضية موقفان سيارات

Development

توفير مواد البناء من معدات وتربة واسمنت وجبس وطوب احمر ورخام وحديد وادوات السباكه وادوات كهربائية وادوات الزراعة وادوات صحية والانارة وابواب

Maintenance

مراجعة الصيانات ومتابعة التقارير وحفل وتوزيع كتيبات المشروع

اصحاب المصالح الداخلي :

المدرء - المشرفين - الموظفين - العاملين - المدرسين - الدكاتره - الممرضين - حراس الامن

اصحاب المصالح الخارجية :

الموردين - الجهات الحكومية - المدينون - المجتمع