



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Student Name Rahaf Mohammed
lubbad

اسم الطالب

Students I.D 2021203143

الرقم الجامعي

Section

Date

Course Code

Bachelor

18 / 02 / 2021

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment)ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءا بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

1. Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
2. You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

المرحلة الأولى : مرحلة البدء (Initiation phase)
تحديد الفكرة الأساسية للمشروع ومناقشتها ، تحديد عدد الأطراف المشاركة في هذا المشروع وتحديد الصلاحيات .

المرحلة الثانية : مرحلة التعريف (Definition phase)
تحديد ماهية و كمّ الموارد اللازم لتنفيذ المشروع

المرحلة الثالثة : مرحلة التصميم (Design phase)

يتم استخدام الموارد التي تم تحديدها في المرحلة الثانية لتطوير مجموعة من التصاميم المناسبة للمجمع السكني واختيار احداها لتنفيذها .

المرحلة الرابعة : مرحلة التطوير (development phase)
ترتيب الخطوات ، وتحديد الموردين والمقاولين، وطلب المواد اللازمة لبدء البناء وتنفيذ المشروع

المرحلة الخامسة : مرحلة التنفيذ (Implementation phase)
ستبدأ معالم المشروع السكني بالظهور ، يتمّ بدء البناء والعمل على تنظيم و تصميم وتطوير ما هو لازم للوصول إلى أفضل نتيجة .

المرحلة السادسة : مرحلة المتابعة (follow up phase)
يتمّ الاعلان عن انتهاء المشروع ، ويتمّ تدريب العاملين في المجمع السكني لتقديم افضل الخدمات .
ويتمّ تفكيك فريق تنفيذ المشروع بعد ذلك .

أصحاب المصالح الداخلية (internal stakeholders) :
المستثمرون ، فريق المشروع ، المدراء ، والرّعاة .

أصحاب المصلحة الخارجية (external stakeholders) :
المنافسين ، الموردين ، العمّلاء .