



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name: Wafa Mohammed Mahboab
Students I.D: 2021203771
اسم الطالب:
الرقم الجامعي:

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.

1-Initiation Phase

بداية إطلاق هذا المشروع المجمع السكني:

فوائد هذا المشروع هو الربح والتوسع في سوق العمل لمدينه جديده ويتم استهداف في هذا المشروع المحور الأول "العوائل" ويتم معرفة الشركاء اللذين سوف يساهمون والعائد من هذا المشروع هو التوسع والربح

2-Definition Phase

بداية تصور تعريفي للمشروع وتحديد المتطلبات requirements والتخطيط للبنية التحتية.

3-Design phase

المرحلة الثالثة يتم اختيار من بين أكثر من تصميم للمباني والمجمع السكني وفي هذه المرحلة يجب الاختيار بكل دقه لأنه لا يمكن العودة إلى هذه المرحلة

4-Development phase

تحديد قائمة اهم الموارد المطلوبة وعرضها على اكثر من مورد وفي هذه المرحلة يتم مقارنة بين الأسعار واختيار الأفضل من حيث الجودة والسعر.

5-implementation phase

تبدأ مرحلة عملية بناء كل ما تم (construction) المجمع ومتابعة كل التفاصيل وتبدأ مرحلة العمل والدقة والمراقبة ويتم تخطيطه مسبقاً.

6-Follow up phase

يتم المتابعة في هذه المرحلة بكل دقة والتصحيح اذا وجد ايه أخطاء كما تحتوي على كل المراحل التسويقية للمشروع والاعلان وما الى ذلك، ويتم الاحتفال في اخر مرحلة.

2- في هذا المشروع من وجهه نظرك. - وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين

-Internal Employees, Sponsor

هم الموظفين داخل المجمع السكني والمستثمرين أصحاب المصلحة وكافة فريق العمل المعني بخدمة العملاء Customer

-External Competitors, Suppliers