

Student Name Aram Reda Al Saadi ارام رضا السعدي اسم الطالب
Students I.D ٢٠٢١٢٠٢٤١٩ (٢٠٢١٢٠٢٤١٩) الرقم الجامعي

Section	Date	Course Code
Bachelor	18 / 02 / 2021	PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment)ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

1. Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
2. You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

جواب السؤال الاول :

مراحل إدارة المشروع هي :

مرحلة البدء : الفكرة 1- Initiation phase: Idea

فكرة المشروع هي (مجمع سكني في مدينة جديدة) وعمل دراسة جدوي للمشروع وتحديد الجهة المعنية التي سوف تنفذ المشروع (شركة البركة لإنشاءات).

مرحلة التعريف: ماذا ؟ 2- Definition phase: What?

عقد اجتماع للشركة للتعريف عند المشروع من احتياج للعاملين والداعمين والموارد والمشاركين في المشروع وتقديم تصميم مبدئي.

مرحلة التصميم : كيف ؟ 3- Design phase: How?

أخذ أفكار وتنفيذها على التصميم من قبل التيم ولا بد من رسم تصاميم ليتم اختبارها من قبل الجهات العليا للشركة ليتم الموافقة عليها ويتم تنفيذها على أرض الواقع .

مرحلة التطوير : كيف تنفذ ؟ 4- Development phase: How to implement?

أضع قائمة للمتطلبات و هي اختيار المقاول الأنسب لهذا للمشروع واختبار التيم المناسب والموارد التي سوف تحتاجها للتنفيذ المشروع اختيار الأرض المناسبة بهذا المشروع ويتم وضع خطة زمنية للمشروع ولي كل مرحلة تمر بها المشروع يتم وضع قوانين للموظفين ويتم التجهيز لمرحلة التنفيذ وحل المشاكل الموظفين والمشروع قبل البدء في التنفيذ .

مرحلة التنفيذ : التنفيذ 5- Implementation phase: Implementation

في هذي المرحلة يتم بناء المجمع السكني ويتم ايضا تطوير في التصميم ويصبح مرئي للناس ما هذا المشروع .

مرحلة المتابعة : الصيانة 6- Follow-up phase: maintenance

في هذي المرحلة يتم الاشراف علي المشروع بشكل نهائي وتعديل المشاكل بصورة صحيحة وتقديم تقرير للجهات العليا وبعد الانتهاء من المشروع يقدم مدير المشروع حفلة صغيرة للموظفين وشكرهم على تعبهم وتفكيك ثيم المشروع .

المرحلة الاولى: اختبار الموقع المناسب للاستثمار.

المرحلة الثانية: تصميم مبدئي للمشروع.

المرحلة الثالثة: اعداد تصاميم تنفيذية.

المرحلة الرابعة: انشاء المشروع.

المرحلة الخامسة:تنفيذ المشروع.

المرحلة السادسة: متابعة المشروع.

الجواب السؤال الثاني :

اصحاب المصلحة هما:

١- داخلي .

٢- خارجي .

الداخلي :

- مدير المشروع. -تيم المشروع. -الدعم . -الادارة العليا . -مديري الاقسام .

الخارجي :

- المنافسين . - الموردين . - المسؤولين . - الحكومة . - المواطنين .

