



جامعة الجميع الذكية  
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

# Everyone's Smart University

## Assignment 1(Spring 2021)

Student Name Wejdan Fahad وجدان فهد الحربي اسم الطالب  
Alharbi

Students I.D 2021201671 ٢٠٢١٢٠١٦٧١ الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

## PROJECT MANAGEMENT

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدا مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

١- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.

٢- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

**1 - Initiation Phase :** فكرة المشروع مجمع سكني وتم اختيار موقعه بعنايه و الشركة القائمة على بنائه هي شركة البركة للإنشاءات

**2 – Definition Phase :** مساحة المشروع ١٠٠٠٠ متر مربع تتضمن وحدات سكنية - خدمات ترفيهيه - تسوق - أماكن عامة

**3 – Design Phase :** هي ٢٠ عمارة كل عمارة مكونة من خمس أدوار بمساحات مختلفة تبدأ من ١٢٥ متر مربع بوحد السكنية الى ٣٠٠ متر مربع للوحدة السكنية و يوجد في المجمع السكني مطعم و كافيه بجلسات خارجيه ومسجد و صالة رياضية وممشى للسكان و مسبح عام و حديقة بنافورة و مراجيح و مواقف سيارات ..

**4 – Development Phase :** المطلوب لبناء هذا المشروع ( حديد - اسمنت - رمل - بلوكات - خرسانه - الدهان - عوازل مائية للأسطح - سيراميك )

**5 – implementation Phase :** المجمع قيد التنفيذ و اصبح مرئيا للجميع

**6 – Follow-up Phase :** يتم متابعة العمل بعد الانتهاء من البناء و الصيانه و متابعة الجودة و توزيع منشورات عن هذا المشروع و تعليق لافته تتضمن تفاصيل المشروع

.....

**Internal :** ( راعي المشروع – فريق المشروع – موظفي الدعم – العملاء الداخليين للمشروع )

**External :** ( عملاء المشروع – الموردين – المنافسين )