



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

اسم الطالب .. مها بنت صالح الجهني..... Student Name
الرقم الجامعي 20021200375..... Students I.D
....

Section	Date	Course Code
Bachelor	18 / 02 / 2021	PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignmentويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

1. Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
2. You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

مرحلة البدء = الفكرة

معرفة الفكرة والهدف منها ودراسة جدوى المشروع (مجمع سكني)

مرحلة التعريف = لماذا؟!؟

معرفة متطلبات المشروع من حيث الارض والايدي العاملة وتكلفة المشروع توسيع نشاطها بمنطقة جديدة يستخدم المشرفون على هذا التصميم لاختيار التصميم النهائي بالمجمع السكني الذي يتم فيه انتاجية المشروع

مرحلة التصميم = كيف؟!؟

بالبحث عن تصميم او اكثر للدوار السكنيه واستخدام تصميم المناسب للبناء المجمع السكني

مرحلة التطوير = كيف تنفذ؟!؟

يتم ترتيب كل مايلزم المشروع المجمع السكني وتحديد جدول زمني لاتنتهي من البناء ويتم طلب الموارد والادوات واعطاء التعليمات للمهندسين لاكمال مرحلة التطوير ويكون جاهز للتنفيذ وتكون جميع المسائل الخاصة بالمجمع السكني واضحة للاطراف التي سوف تنفذ التنفيذ

مرحلة التنفيذ = التنفيذ

سيتم بناء انتاجية المجمع السكني بفعالية ويشغل المبرمجين على هذا المشروع وسوف يطيطرون بيانات الرسم الخاص بالمجمع السكني واعادة تنظيم شامله وفعالية ويصبح المشروع واقعي وظهار المجمع السكني لدى شركة بركة مرحلة التنفيذ هي حركة تنفيذية

مرحلة المتابعة = الصيانة

يتم الترتيب كل الضروريات ليحقق المشروع نجاحه وتتميم المجمع السكني لشركة بركة يكون استعدادية لجاهزية المشروع كتابة كتيبات تشمل المشروع تفكيك فريق المشروع تسليم المشروع لشركة بركة

ج ٢

يمكن أن يكون أصحاب المصلحة داخلياً وخارجياً للمنظمة. تتضمن أمثلة أصحاب المصلحة الداخليين المديرين التنفيذيين ووحدات الأعمال

مثل المقاولين ومسؤولين البناء.تحتوي وحدات الأعمال عادة على ممثلين في فريق المشروع

الخارجيين أن يكونوا مجموعات المصالح والشركات والمنظمات المدنية. من النادر أن يتم تمثيل أصحاب المصلحة الخارجيين في فريق المشروع. بالنسبة للوكالات التي تتمتع بسلطة تنظيمية ، تكون الصناعات التي تنظمها عادةً هي المجموعة الأكثر أهمية لأصحاب المصلحة الخارجيين لأي مشروع

إذا تم تحديد صاحب المصلحة من قبل فريق المشروع ، فيجب التفكير في ذلك صاحب المصلحة في خطة إدارة أصحاب المصلحة

من غير العملي أن يتألف فريق المشروع من أعضاء يمثلون كل مجموعة من أصحاب المصلحة. في كثير من الحالات ، هذا مستحيل. ومع ذلك ، يحتاج فريق المشروع إلى مدخلات وشراء من أصحاب المصلحة حتى ينجح المشروع

الداخلي هو مدير المشروع والموظفين والطاخم الي معه بصفه عامه. الخارجي المورد والمستثمر وغيره.