



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name Aseel Abdulmalik اسم الطالب
Name Bawazir
Students I.D 2021200228 الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

Initiation phase	Residential compound with family services
Definition phase	Size : 50000sq m Location : Jeddah Duration : 2 years Services : Community Mosque, school, garden, gym and neighborhood retail center
Design phase	Modern villas with an Average size backyard and parking garage, with big windows facing the yard on first floor and facing the villa front on the second floor . Garden with Bicycle path and sidewalks. Two gyms: female section and men's section, with pools and tennis court One Super market and 2 coffeshops and 3 rental shops

Development phase	-Ordering building materials and construction from Al-shrq company -new Contract with QDESIGN for Interior designs -plan a two year schedule and a deadline to finish the project in. - -give safety instructions and gear for engineers and laborers -always check the weather a day before working in the site
Implementation phase	Starting the project, and becoming noticeable for people.
Follow up phase	-writing the final report about the progress. -finally planning an opening event and printing flyers containing the project journey. -host the managers and the company that Collaborate with the project.

External interests:

Suppliers like Al-sharq for building materials and construction

And Qdesign Interior design company .

Concerned citizens

Internal interests:

Managers, engineers and laborers

The project sponsor ,the project team and the support staff