



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

اسم الطالب..... أنس قاسم عمر مجلي Student Name.....

الرقم الجامعي..... 2021203176 Students I.D

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- ١- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

مراحل المشروع - (Project stages) :

- **مرحلة البدء (The start-up stage) :**
مرحلة البدء هي استكشاف فكرة المشروع وتفصيلها. ويتم اتخاذ القرارات بشأن من الذي سينفذ المشروع، والأطراف التي ستشارك بالمشروع وما إذا كان المشروع لديه قاعدة دعم كافية بين المشاركين .
- **مرحلة التعريف (Definition stage) :**
يتم تحديد المتطلبات المرتبطة بنتيجة المشروع بأكبر قدر ممكن من الوضوح، ويتضمن ذلك تحديد التوقعات التي لدى جميع الأطراف المعنية فيما يتعلق بنتيجة المشروع.
- **مرحلة التصميم (Design stage) :**
يتم تطوير تصميم واحد أو أكثر، يستخدم مشرفو المشروع هذه التصاميم لاختيار التصميم النهائي الذي سيتم إنتاجه في المشروع! لأنه ، بمجرد اختيار التصميم ، لا يمكن تغييره في مرحلة لاحقة من المشروع.
- **مرحلة التطوير (The development stage) :**
يتم إحضار الموردين المحتملين أو المقاولين، وعمل دراسة، وطلب المواد والأدوات، وإعطاء التعليمات للموظفين .
تتضمن مرحلة التطوير عندما يكون التنفيذ جاهزاً للبدء.
يجب أن تكون جميع الأمور واضحة بالنسبة للأطراف التي ستتولى التنفيذ.
- **مرحلة التنفيذ (Implementation stage) :**
يأخذ المشروع شكله خلال مرحلة التنفيذ، تتضمن هذه المرحلة بناء نتيجة المشروع الفعلية وخلال هذه المرحلة؛ يصبح المشروع مرئياً للغرباء.
- **مرحلة المتابعة (Follow-up phase) :**
يتم ترتيب كل شيء ضروري لإنجاز المشروع بنجاح .

تتضمن أمثلة الأنشطة في مرحلة المتابعة كتابة الكتيبات، وتوفير الإرشادات والتدريب للمستخدمين، وإنشاء مكتب مساعدة، والحفاظ على النتيجة، وتقييم تقرير المشروع ، وعقد حفلة للاحتفال بالنتيجة التي تم تحقيقها ، والانتقال إلى المديرين وتفكيك فريق المشروع.

أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع:

أصحاب المصالح الداخليين (Internal stakeholders)

يشمل أصحاب المصلحة الداخليون في المشروع :/

- فريق المشروع - (Project team) (شركة البركة للإنشاءات)
- موظفي الدعم - (Support staff)
- العملاء الداخليين للمشروع - (Internal customers of the project)
- أصحاب المصلحة الداخليون الآخرون مثل، الإدارة العليا والمديرين الموظفين الآخرين ومديري المشاريع الآخرين.

أصحاب المصالح الخارجيين (External stakeholders)

يشمل أصحاب المصلحة الخارجيون في المشروع :/

- عملاء المشروع - (Project clients) (إذا كانوا خارج المنظمة)
- العملاء المشترين - (Customer Buyers) لهذا المجمع السكني بالمدينة الجديدة
- المنافسين - (Competitors)
- الموردين - (Suppliers)
- المجموعات الخارجية الأخرى التي يحتمل أن تشارك في المشروع أو تتأثر به ، مثل المسؤولين الحكوميين والمواطنين المعنيين.