



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name اسم الطالب: نجوى محمد عبدالله هبه

Students I.D 2021203183

الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من ٤ درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين ١ مارس ٢٠٢١ الساعة ٩ مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- ١ - ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- ٢ - وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

+

"دراسة جدوى مشروع كافتيريا صغيرة "

مشروع كافتيريا صغيرة تقدم مشروبات كالعصائر الطبيعية والمشروبات الغازية وعصائر محفوظة وان امكن تقديم وجبات بسيطة مختلفة من السندوتشات .

"تراخيص لازمة لأقامة مشروع الكافتيريا"

: قبل بداية المشروع سنحتاج الى استخراج عدد من التراخيص لأقامة هذه الكافتيريا وهي تراخيص صحية وسجل .
ضريبي وسجل تجاري وكل مايلزم لأقامة هذا المشروع لأنه ان لم نقم بذلك سنعرض نفسنا لمسائل قانونية

١ : اختيار موقع مناسب بمنطقة ذات كثافة سكانية عالية وأيضا مراعاة بأن لا يكون هناك كافتيريا قريبة من الموقع تقوم بتقديم نفس ما تقدمه حتى لا تدخل في منافسة منذ البداية .

٢ : تجهيز الكافتيريا / المطبخ : ان تقوم بتجهيز أدوات المطبخ كاملة من اطباق واكواب وسخان للمياه وديب فريز لتخزين المواد الغذائية ومستلزمات أخرى .

٣ : المكان المخصص لزبائن : يتم احضار في هذا المكان عدد لا بأس من الكراسي والطاولات وان يراعي ان تكون هناك مساحة تكفي لمرور الزبائن والعاملين .

٤ : ديكور الكافتيريا : يجب تصميم واجهة تكون كبيرة الحجم حتى يرى الزبائن ما بداخل الكافتيريا من ديكور وتنسيق للمكان ويجب أن يكون التصميم لافت يحمل اسم انيق للمكان وملفت للنظر وان يكون مناسب تماما مع ديكورات الكافتيريا الداخلية.

٥: حمامات الكافتيريا :لابد أن تكون مجهزه بصابون ومناديل ورقية وأن أمكن شراء جهاز تجفيف اليدين ويجب الحرص على نظافة الحمامات دائما لأنه أحد العناوين المهمة للمكان وسمعته .

"أدوات ومستلزمات مشروع الكافتيريا"

كالمفارش تكون أنيقة تناسب ديكورات المكان، علب المناديل ، شراء خبز وخضاروفواكه طازجه ، كل المكونات اللازمة لعمل السندوتشات ، كمية المشروبات الغازية المتنوعة والعصائر امعلبة المتنوعة ، ماكينة كاشير

العمال اللازمين لمشروع الكافتيريا: سوف تحتاج من العمال اثنين بالإضافة الى صاحب المكان سيكون الأول حريصا على اعداد السندوتشات والعصائر اما العامل الاخر فيقوم بأخذ طلبات الزباين ويكون حريصا على تقديم ماطلبوه بشكل راقى
اما اعمال الحسابات فسوف يكون صاحب المكان مسئول عنها

"أصحاب المصالح الخارجية في هذا المشروع "

هما الموردین للمشروع من مستلزمات الكافتيريا و مواد البناء و موردين الديكورات وموردين المواد الغذائية كالخضار والفواكهه والعصائر المعلبة .
والمنافسين .

"أصحاب المصالح الداخلية "

وهو صاحب المشروع (صاحب الكافتيريا) والعمال الاثنين وكل مين له مصلحة في هذا المشروع