

Student Name اسم الطالب : صالح عمر قوني محمد
Students I.D 2021201713... الرقم الجامعي
.....

Section	Date	Course Code
Bachelor	18 / 02 / 2021	PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment)ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءا بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

في المرحلة الأولى :

(initiation)

نحدد الهدف من المشروع و الصورة الكاملة للمشروع وما المطلوب إنجازه، وأيضاً معرفت الوقت المحدد للمشروع والملتزمات و مستوى الجودة و يجب معرفة المشروع هو خدمة أم منتج.

المرحلة الثانية :

(Planning)

نجمع بيانات عن المشروع ثم نحدد قائمة الأعمال الرئيسية و المهمة مثل شكل المنزل والتصميم و أيضاً أدوات البناء والبنية التحتية و الكهرباء و الصرف الصحي و غيره، ثم نقوم بتكوين فريق عمل كامل للمشروع، و نقدر وقت لكل مهمة و تكلفتها و نقوم بتحديد قائمة الموارد و كيفية إدارتها و من يقوم بها و نقوم بجدول زمني للمشروع و جدول زمني لكل مهمة و نقوم بتحديد طريقة للتواصل بين الإدارة و فريق العمل وكل من في المشروع، و نضع احتمالات للمخاطر و الأشياء الحرجة وكيفية التعامل معها.

المرحلة الثالثة :

(implementation)

في هذه المرحلة نبدأ بتنفيذ ما خططنا

المرحلة الرابعة:

المراقبة

نراقب ما يجري في التنفيذ، و مراقبة معدل إنجاز المهام حسب الجدول الزمني.

المرحلة الخامسة:

(andclosurs)

في هذه المرحلة نسلم المطلوب من المشروع و كل التقارير والمستندات وسداد كل الالتزامات المالية، وتسليم مفاتيح المنزل.

أصحاب المصالح:

١- راعي المشروع

٢- إدارة المشروع

٣- فريق العمل

٤- مالك المنزل

(وكل من له علاقة بالمشروع)