



جامعة الجميع الذكية  
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

## Everyone's Smart University

### Assignment 1(Spring 2021)

Student Name Wejdani jabri اسم الطالب  
Students I.D 2021200883 الرقم الجامعي .....

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

## PROJECT MANAGEMENT

### Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين ١ مارس ٢٠٢١ الساعة ٩ مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

## Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- ١ - ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- ٢ - وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

### Initiation Phase :Idea مرحلة البدء: الفكرة

احدد نوع المشروع (مجمع سكني في مدينة جديدة ) والشركة القائمة عليه (شركة الانشاء وهيا البركة للمقاولات) وأصحاب المصلحة

### Definition phase:what مرحلة التعريف: ماذا؟

عقد اجتماع للتعرف على المشروع واعداد الأهداف ومواصفات المشروع وعمل جدوى وتحديد المهام والمسؤوليات والتوقعات بنتيجة المشروع وتقديم تصميم مبدئي

### Design Phase :How مرحلة التصميم: كيف

عمل جدول زمني وتحديد الميزانيات والموارد الابد بتصميم من قبل الفريق واعداد الرسوم واختيار الافضل وتسليمها للمقاول ليتم التنفيذ على ارض الواقع

### Development phase: How to implement? مرحلة التطوير: كيف تنفذ

إحضار الموردين وطلب الموارد والأدوات واختيار الارض المناسبة عمل جدول زمني ووضع قوانين وحل المشكلات ويكون المشروع جاهزاً للبدء

### Implementation phase: Implementation مرحلة التنفيذ : التنفيذ

بدا المقاول في البناء ويشترك المصممون في تطوير التصميم حتى يصبح المبني مرئي

**maintenance : مرحلة Follow-up phase المتابعة :الصيانة**

لانتهاء من المشروع و تقيمه وتقديم تقرير للجات العليا وكتابة الكتيبات والارشادات والقيام بحفلة للاحتفال بالنتيجة

**Internal interest أصحاب المصلحة داخل المشروع :**

راعي المشروع وفريق المشروع وشركة البركة  
والموظفين والمديرين الوظيفيين المصممون والمقاولين

**External interest أصحاب المصلحة الخارج المشروع:**

المنظمة ، والمنافسين ، والموردين وزارة الاسكان شركة الكهرباء