

S t u d e n t Name	Raghad Abdulaziz Al hontosh .	اسم الطالب رغد عبدالعزيز عبدالرحمن الحتوش
Students I.D	٢٠٢١٢٠١٨٠٨	الرقم الجامعي ٢٠٢١٢٠١٨٠٨

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a
:residential compound in a new city

Put phases of project management and activities that will be -1
.done inside each phase from your point of view

You are required to identify all the internal and external -2
.stakeholders of this project from your point of view

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة
جديدة:

1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة
نظرك.

2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه
نظرك.

(Projects management foundations)

١- ضع مراحل ادارة مشاريع ولانشطه التي ستكون داخل كله مرحله من وجهه نظرك:
تتضمن هذه المرحلة ولاده فكره المشروع فستقوم شركه بركه والتاكد ان المشروع
المجمع السكني يناسب مزانيه .

(مراحل المشروع) (Project stages)

١ - مرحله البدء (The start-up stage)

هي بدايه المشروع يتم استكشاف فكره المشروع وتفاصيلها ، الهدف من هذا مرحله
هي دراسه جدوى المشروع ، ويتم اتخاذ قرارات بشأن من الذي سينفذ المشروع وتأكد
من ان المشروع المجمع السكني يناسب مزانيه وحدود الشركه ، ويتم اعداد وموازنات
اوليه تساعد ايضا في عمليه الاختيار الاولى .

٢- مرحله التعريف (Definition stage)

يتم تحديد المتطلبات المرتبطة بنتيجة المشروع بأكبر قدر ممكن من الوضوح، يتضمن ذلك تحديد التوقعات التي لدى جميع الأطراف المعنية فيما يتعلق بنتيجة المشروع.

٣-مرحلة التصميم (Design phase)

لاختيار التصميم النهائي الذي سيتم انتاجه ، لايمكن يتغير التصميم لاحقا اذ بدا المشروع ، يمكن استخدام قائمه المتطلبات التي يتم تطويرها في مرحلة لتعريف لتحديد خيارات التصميم .

٤-مرحلة التطوير (The development stage)

تتكمّل مرحلة التطوير عندما يكون التنفيذ جاهزا للبدء ، يجب يكون كل الامور واضحه لطرف الذي سيتولى المهمة التنفيذ يتم إحضار الموردين المحتملين أو المقاولين من الباطن، ويتم عمل دراسة، ويتم طلب المواد والأدوات، ويتم إعطاء التعليمات للموظفين.

٥-مرحلة التنفيذ (Implementation phase)

يأخذ المشروع شكله خلال مرحلة التنفيذ ، وتتضمن هذه المرحلة بناء نتيجة المشروع الفعلية ، ينشغل المبرمجون بالترميز، ويشارك المصممون في تطوير المواد الرسومية، ويقوم المقاولون بالبناء، وتتم عملية إعادة التنظيم الفعلية ، إنه خلال هذه المرحلة يصبح المشروع مرئيا للغرباء .

٦-مرحلة المتابعة (Follow-up phase)

خلال هذه المرحلة، يتم ترتيب كل شيء ضروري لإنجاز المشروع بنجاح ، تتضمن أمثلة الأنشطة في مرحلة المتابعة كتابة الكتيبات، وتوفير الإرشادات والتدريب للمستخدمين، وإنشاء مكتب مساعدة، والحفاظ على النتيجة، وتقييم تقرير المشروع ، وعقد حفلة للاحتفال بالنتيجة التي تم تحقيقها .

٢-حدد كل اصحاب مصالح الخارجين والداخلين في هذا مشروع؟.

الداخلي : اصحاب المصلحه بشكل عام ، راعي المشروع ، وفريق المشروع ، وموظفي الدعم ، وموظفي الدعم ، والموظفين العملاء ، ويشمل الاداره العليا والمديرين الموظفين الاخرين ومديري المشروع.

الخارجي :

(يشمل اصحاب المصلحه في مشروع وعملاء المشروع) اذ كانوا خارج المنظمه (المنافسين - الموردين - المجموعات الخارجيه الاخرى التي تتحمل ان تشارك في مشروع او تتأثر به ، مثل المسؤولين الحكوميين والمواطنين.

تتكون اصحاب المصالح الداخليين من: ١- الادارة العليا.

٢- المدراء الوظيفيين.

٣- مدير المشروع.

٤-فريق العمل.

اصحاب المصالح الخارجيين من:

- ١ - الموردون.
- ٢ - الزبون.
- ٣ - شركة الكهرباء.
- ٤ - البلدية.
- ٥ - شركة المياه.