



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student فيصل ياسين صالح محمد السبيعي

Name

Students I.D 2021201429.... الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

تبدأ إدارة المشروع من وضع الخطط:

دراسة الجدوى*

وهي دراسة تتعلق بمعرفة مدى جدوى المشروع من عدمها من خلال دراسة السوق والمنافسين.

دراسة التكاليف*

وهي تتعلق بمعرفة وتحديد كافة التكاليف اللازمة لتنفيذ المشروع مالياً وكيفية إدارتها.

إدارة المخاطر*

وهي تتعلق بالمخاطر المحتملة التي ممكن تواجه المشروع خلال تنفيذة وعمل خطط مضادة لها وبديله.

خطة التشغيل*

وهي تتعلق بإعداد خطة متكاملة لتشغيل المشروع.

الإدارة التنفيذية*

وهي وضع هيكله كامله الإدارة التنفيذية للمشروع وتوزيع الأدوار كل حسب مكانه أو الدور المناط به.

التسويق والمبيعات*

وضع خطة تسويق شامله لتقديم المشروع للسوق في افضل حله مما يساعد على تحقيق المبيعات المؤدية إلى تحقيق النجاح.

ج2:

أصحاب المصالح الداخليين فالمشروع هم :
الملاك والمساهمين في الشركة .

اما أصحاب المصالح الخارجيين فالمشروع هم :
المستاجرين والمشتريين .