



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name معاذ منصور المهدي اسم الطالب
Students I.D 2021202128 الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment)ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

1. Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
2. You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

Initial phase:

مرحلة البدء هي بداية المشروع. في هذه المرحلة، يتم تفصيل فكرة المشروع والتخطيط وعمل دراسة الجدوى ثم بعد ذلك يتم تجهيز فريق العمل وتعيين المهندسين والاستشاريين والاختار بعين الاعتبار جميع الأطراف المشاركة لإقامة المشروع والتأكد من الحالة المالية للشركة بدعم كامل المشروع.

Definition phase:

في هذه المرحلة يتم تحديد جميع متطلبات المشروع وان تكون واضحة لجميع الأطراف المعنية.

Designing phase:

يمكن استخدام قائمة المتطلبات التي في مرحلة التعريف وتطويرها لتحديد خيارات التصميم. في مرحلة التصميم، يتم عمل تصميم واحد أو أكثر، بحيث يمكن تحقيق نتيجة المشروع وتلبية جميع الرغبات. يستخدم مشرفو المشروع هذه التصميم لاختيار التصميم النهائي الذي سيتم إنتاجه في المشروع.

Developing phase:

خلال مرحلة التطوير، يتم ترتيب كل ما هو مطلوب لتنفيذ المشروع. يتم إحضار الموردين المحتملين أو المقاولين من الباطن، ويتم عمل دراسة، ويتم طلب المواد والأدوات، ويتم إعطاء التعليمات للموظفين وما إلى ذلك. تكتمل مرحلة التطوير عندما يكون التنفيذ جاهزاً للبدء. يجب أن تكون جميع الأمور واضحة لجميع الأطراف التي ستتولى التنفيذ.

Execution phase:

يأخذ المشروع شكله خلال مرحلة التنفيذ. وفي بناء نتيجة المشروع الفعلية ينشغل المبرمجون بالترميز، ويشارك المصممون في تطوير المواد الرسومية، ويقوم المقاولون بالبناء، وتتم عملية إعادة التنظيم الفعلية وأي الاعمال تبدأ أولاً ثم التي تليها باتباع الخطة المدرجة مسبقاً.

Follow- up phase:

خلال هذه المرحلة، يتم ترتيب كل شيء ضروري لإنجاز المشروع بنجاح. تتضمن أمثلة الأنشطة في مرحلة المتابعة كتابة الكتيبات، وتوفير الإرشادات والتدريب للمستخدمين، وإنشاء مكتب مساعدة، والحفاظ على النتيجة، وتقييم تقرير المشروع، وعقد حفلة للاحتفال بالنتيجة التي تم تحقيقها، وتحفيز العاملين على المشروع لزيادة الإنتاجية.

- أصحاب المصالح الداخلية: المدراء المهندسين والمشرفين والعاملين على هذا المشروع.
- أصحاب المصالح الخارجية: موردين البناء والمنافسين وأحيانا المسؤولين الحكوميين.