

عنوان المشروع
دور إدارة مشاريع في تطوير البنية
التحتية في مدينة الرياض

The role of project management in developing
infrastructure in the city of Riyadh

اسم الطالب:

عبد الإله بن عبدالله العرفج

تحت إشراف

د: منى مصطفى العشيري

عضو هيئة التدريس _ كلية الإدارة
_ جامعة ميدأوشن

شكر وعرفان

أتوجه بأصدق التحيات وأعرق عبارات الامتنان لجميع منسوبي الجامعة، سواء كانوا دكاترة مخلصين، معيدين متفانين، أو طلاب مبدعين. لقد شهدت الجامعة تفانياً وتفراً كبيرين من قبل هؤلاء الأفراد في خدمة مهمتها الرئيسية في التعليم والبحث. إن جهودهم الجبارة لها أثر كبير في نجاح وتقديم المؤسسة الأكاديمية. لقد قدموا كل ما في وسعهم لتحقيق الرؤية الاستراتيجية للجامعة، وتعزيز مكانتها كمركز رائد للتعليم العالي والبحث العلمي. فلهم مني كل الشكر والتقدير على عطائهم الدائم وتفانيهم الذي لا يضاهى في خدمة مجتمع الجامعة والمجتمع المحلي والعالمي بأسره.

إن دورهم لا يقتصر على تقديم المعرفة والمهارات فحسب، بل يمتد إلى توجيه الطلاب وتشجيعهم على التفوق والابتكار. فهم ليسوا فقط معلمين وموجهين، بل هم قادة يلهمون ويمهدون الطريق للجيل القادم من الرواد والمبتكرين. من خلال تفانيهم وإخلاصهم، يصبحون نموذجاً يحتذى به للتفاني والاجتهاد. لذا، أردت أن أعبر عن امتناني العميق وشكري الصادق لهم جميعاً، وأدعو الله أن يجزيهم خير الجزاء ويجعل أعمالهم في ميزان حسناتهم. شكرًا لكم جميعاً على تفانيكم وتضحياتكم في سبيل بناء مستقبل أفضل للتعليم والبحث

جدول المحتويات

1 Contents

1.1	مقدمة البحث:	5
1.2	مشكلة البحث:	5
1.2.1	الفجوة النظرية:	6
1.2.2	الفجوة التطبيقية:	6
1.3	أهمية البحث:	6
1.3.1	الأهمية النظرية على مستوى البحث:	7
1.3.2	الأهمية العملية على مستوى البحث:	7
1.4	أسئلة البحث وأهدافها وفرضياتها:	8
1.4.1	السؤال الرئيسي:	8
1.4.2	الأسئلة الفرعية:	8
1.5	الأهداف المترتبة:	8
1.6	الفرضيات:	9
1.6.1	الفرضية الرئيسية:	9
1.6.2	الفرضيات الفرعية:	9
1.7	نموذج البحث:	10
1.8	منهجية البحث:	10
1.9	تصميم البحث:	11
1.10	الدراسة الميدانية:	12
1.11	هيكل المشروع:	13

الدراسات السابقة:	1.12
14	
المقدمة :	1.12.1
15	
المتغير الأول :	1.12.2
17	
المتغير الثاني :	1.13
20	
العلاقة بين متغيرات البحث :	1.13.1
21	
جدول الأشكال:	1.14
25	
رقم الصفحة	25
عنوان الشكل	25
رقم الشكل	25
7	25
2024	25
الشكل 1	25
9	25
2024	25
الشكل 2	25
13	25
2024	25
الشكل 3	25
الصفحة	25
العنوان	25
الجدول	25
19	25
المصدر: الباحث	25
جدول 1	25
20-19	25
جدول يوضح دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض	25
المصدر الباحث	25
جدول 2	25
المصادر والمراجع :	1.15
26	
الخاتمة :	1.16
30	

الفصل الأول : الإطار العام لدراسة

1.1 مقدمة البحث:

تعتبر إدارة المشاريع من العناصر الحيوية في تنظيم وتنفيذ المشاريع بطريقة فعالة ومنظمة. وتشمل هذه العملية التخطيط والتنظيم والتنفيذ والمراقبة والتقييم، بهدف تحقيق الأهداف المحددة للمشروع بأقل تكلفة وفي الوقت المناسب. في سياق تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، يتمثل دور إدارة المشاريع في تحسين الكفاءة وتقليل التكاليف وتنظيم تنفيذ المشاريع بما يضمن تحقيق الأهداف المرجوة بنجاح.

وقد أجريت العديد من الدراسات السابقة التي استكشفت دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في المدن، ومن بينها بعض الدراسات التي استعرضت تحديات وفرص تطبيق إدارة المشاريع في مدينة الرياض. على سبيل المثال، أجرى الباحثون في السنوات الأخيرة دراسات حول كفاءة تنفيذ مشاريع البنية التحتية في المدينة وتحليل العوامل التي تؤثر على نجاحها.

ومع وجود العديد من الدراسات التي استكشفت دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية، فإن هناك بعض الفجوات التي لم تُغطَّ بشكل كافٍ. على سبيل المثال، قد لا تكون الدراسات السابقة قد أَلَقَت الضوء بشكل كافٍ على التحديات التي تواجه إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، أو قد لم تُوضَّح بشكل كافٍ الفرص المحتملة لتحسين عمليات الإدارة في هذا السياق.

وقد تواجه إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض العديد من المشاكل، مثل التأخير في التنفيذ، وتجاوز الميزانية، ونقص في التنسيق بين الجهات المعنية، وتحديات في توفير الموارد البشرية الماهرة.

وتبرز أهمية هذا البحث في توضيح دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض وتحليل التحديات والفرص في هذا السياق، مما يساهم في تحسين جودة الحياة للمواطنين وتعزيز التنمية المستدامة للمدينة.

Wideman, R. M. (2007).

1.2 مشكلة البحث :

الفجوة النظرية في هذا البحث تتمثل في نقص الدراسات والبحوث التي تركز بشكل خاص على دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض. وبالتالي، فإن هذه الفجوة تحد من الفهم الشامل لكيفية تطبيق مبادئ إدارة المشاريع لتحسين البنية التحتية في هذه المدينة بشكل محدد.

Luu, V. T., Kim, S. J., & Huynh, H. Q. (2020).

1.2.1 الفجوة النظرية :

الفجوة النظرية في هذا البحث تتمثل في نقص الدراسات والبحوث التي تركز بشكل خاص على دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض. وبالتالي، فإن هذه الفجوة تحد من الفهم الشامل لكيفية تطبيق مبادئ إدارة المشاريع لتحسين البنية التحتية في هذه المدينة بشكل محدد.

. Luu, V. T., Kim, S. J., & Huynh, H. Q. (2020).

1.2.2 الفجوة التطبيقية :

الفجوة التطبيقية في هذا البحث تتمثل في عدم توفر استراتيجيات محددة وموثوقة لتنفيذ مبادئ إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض. على الرغم من وجود النظريات والمفاهيم العامة حول إدارة المشاريع، إلا أن هناك حاجة إلى دراسات تطبيقية تفصيلية توضح كيفية تطبيق هذه المبادئ بشكل فعال وملئم للسياق الخاص لمدينة الرياض، مما يمكن أصحاب القرار والمسؤولين من اتخاذ القرارات المستنيرة والفعالة لتطوير البنية التحتية بشكل مستدام ومتكامل.

. Wideman, R. M. (2007).

1.3 أهمية البحث :

1.تحسين البنية التحتية: من خلال فهم دور إدارة المشاريع وتطبيق مبادئها بشكل فعال، يمكن تحسين عمليات تطوير وتحسين البنية التحتية في مدينة الرياض، مما يساهم في رفع مستوى الخدمات وتحسين جودة الحياة للسكان.

2.تحقيق الاستدامة: يمكن لهذا البحث أن يساهم في تعزيز الاستدامة البيئية والاقتصادية والاجتماعية للبنية التحتية في مدينة الرياض من خلال توجيه الاستثمارات والموارد بشكل أكثر فعالية وتحقيق التوازن بين الاحتياجات الحالية والمستقبلية.

3.دعم عملية اتخاذ القرار: يوفر هذا البحث معلومات وتحليلات دقيقة تدعم عملية اتخاذ القرار للمسؤولين وصناع السياسات في مدينة الرياض، مما يساعدهم على اتخاذ القرارات الصائبة والمستنيرة في مجال تطوير البنية التحتية.

4. تعزيز البحث والتطوير: يمكن أن يساهم هذا البحث في توجيه الجهود البحثية والتطويرية لدراسة أفضل السبل لتطبيق إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية، وبالتالي، يعزز التطور المستمر في هذا المجال.

Abidin, N. Z., & Pasquire, C. L. (2013)

الأهمية النظرية على مستوى البحث : 1.3.1
الأهمية النظرية لهذا البحث تتمثل في إسهامه في تعميق فهمنا لدور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في المدن، خاصة في سياق مدينة الرياض. من خلال تحليل البيانات ودراسة الأدبيات السابقة، يمكن أن يساعد هذا البحث في تطوير نظريات جديدة أو تحسين النماذج القائمة لإدارة المشاريع وتطبيقها في سياق التطوير العمراني والبنية التحتية.

على سبيل المثال، يمكن أن يساهم البحث في تحديد العوامل الرئيسية التي تؤثر على نجاح مشاريع تطوير البنية التحتية، وفهم تفاعلات العوامل المختلفة وتأثيرها على النتائج النهائية. كما يمكن أن يوفر البحث أدلة جديدة تدعم النظريات القائمة أو تثبت صحة فرضيات محددة في مجال إدارة المشاريع وتطبيقها في مجال التنمية الحضرية.

بالإضافة إلى ذلك، يمكن أن يساهم البحث في تعزيز الفهم النظري لمفاهيم إدارة المشاريع في سياقات محددة مثل البنية التحتية الحضرية، وبالتالي يساهم في توسيع نطاق البحث في هذا المجال وتطبيق النتائج على أوسع نطاق.
Luu, V. T., Kim, S. J., & Huynh, H. Q. (2020).

1.3.2 الأهمية العملية على مستوى البحث :

1. توجيه السياسات واتخاذ القرارات: يمكن لهذا البحث أن يوفر معلومات قيمة تساعد الجهات المعنية في مدينة الرياض على تحديد الأولويات ووضع السياسات واتخاذ القرارات الصحيحة فيما يتعلق بتطوير البنية التحتية.

2. تحسين إدارة المشاريع: يمكن أن يساهم البحث في تطوير الممارسات والإجراءات في مجال إدارة المشاريع، مما يؤدي إلى تحسين كفاءة تنفيذ المشاريع وتقليل مخاطر التأخير والتجاوز في الميزانية.

3. جذب الاستثمارات: من خلال تقديم تحليلات دقيقة وبيانات موثقة حول جودة وكفاءة تنفيذ المشاريع، يمكن أن يساهم البحث في جذب المزيد من الاستثمارات إلى مدينة الرياض وتعزيز التنمية الاقتصادية.

4. تحقيق التنمية المستدامة: يمكن أن يساهم هذا البحث في تحقيق الاستدامة في تطوير البنية التحتية من خلال توجيه الجهود نحو تحقيق التوازن بين الاحتياجات الحالية والمستقبلية والحفاظ على الموارد الطبيعية.

Raza, M. F., Zaman, K., & Saeed, M. (2018).

1.4 أسئلة البحث وأهدافها وفرضياتها :

1.4.1 السؤال الرئيسي:

ما هو دور إدارة المشاريع في تحسين وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض؟"

إدارة المشاريع هي عملية التخطيط والتنظيم والتوجيه والرقابة على استخدام الموارد المتاحة بشكل فعال وفعال لتحقيق أهداف محددة داخل إطار زمني محدد. وتهدف إدارة المشاريع إلى إتمام المشاريع بنجاح، وفقاً للمعايير والمواصفات المحددة، وبالتكلفة المحددة، وفي الوقت المحدد. ويتضمن عملية إدارة المشاريع التخطيط والتنظيم والتوجيه والتنفيذ والرقابة والتقييم والإغلاق.

1.4.2 الأسئلة الفرعية:

1. ما هي العوامل التي تؤثر على نجاح مشاريع تطوير البنية التحتية في الرياض؟
2. ما هي الأساليب والممارسات الفعالة لإدارة مشاريع تطوير البنية التحتية في المدن؟
3. كيف يمكن لإدارة المشاريع المستدامة المساهمة في تحسين البنية التحتية في الرياض؟
4. ما هي أفضل الاستراتيجيات لتخطيط وتنفيذ مشاريع تحسين البنية التحتية في المدن الكبرى؟
5. كيف يمكن قياس أداء إدارة المشاريع في تحسين البنية التحتية وتحقيق النتائج المرجوة؟
6. ما هي التحديات التي تواجه إدارة المشاريع في تحسين البنية التحتية في الرياض؟
7. كيف يمكن تعزيز التعاون بين القطاعين العام والخاص لتحسين وتطوير البنية التحتية في المدينة؟

1.5 الأهداف المترتبة :

1. فهم دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض بشكل أفضل.
2. تحديد العوامل المؤثرة في نجاح مشاريع تطوير البنية التحتية.
3. استخلاص الأساليب والممارسات الفعالة لتحسين إدارة مشاريع تطوير البنية التحتية.
4. تحديد استراتيجيات تطوير البنية التحتية التي يمكن تبنيها لتحقيق أهداف التطوير في المدينة.
5. تقييم أداء إدارة المشاريع في تحسين البنية التحتية وتحقيق النتائج المرجوة.
6. تحديد التحديات التي قد تواجه عمليات تطوير البنية التحتية وتحديد الحلول المناسبة.
7. تعزيز التعاون بين القطاعين العام والخاص لتحسين وتطوير البنية التحتية في المدينة وتحديد الإجراءات اللازمة لتحقيق ذلك.

1.6 الفرضيات

1.6.1 الفرضية الرئيسية:

الفرضية الرئيسية لهذا السؤال قد تكون: "إدارة المشاريع تلعب دوراً حاسماً في تحسين وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض عبر توجيه الموارد والجهود بشكل فعال وفعال نحو تحقيق أهداف التطوير والتحسين المستدامة".

1.6.2 الفرضيات الفرعية:

- 1.فرضية أن وجود استراتيجيات فعّالة لإدارة المشاريع يمكن أن يسهم في تحسين وتطوير البنية التحتية في الرياض.
- 2.فرضية أن التعاون القطاعي بين القطاعين العام والخاص يمكن أن يؤدي إلى تنفيذ مشاريع تطوير البنية التحتية بشكل أكثر فعالية.
- 3.فرضية أن تقييم أداء إدارة المشاريع يمكن أن يكشف عن الجوانب التي تحتاج إلى تحسين لتحقيق نتائج أفضل في تطوير البنية التحتية.
- 4.فرضية أن الحوكمة الجيدة والإدارة الفعالة للمشاريع تعزز من فرص نجاح مشاريع تحسين البنية التحتية.
- 5.فرضية أن التحديات المعقدة المتعلقة بالتنظيم والتمويل والتنفيذ تمثل عائقاً رئيسياً أمام تطوير البنية التحتية في الرياض وتتطلب حلولاً مبتكرة.

1.7 نموذج البحث :

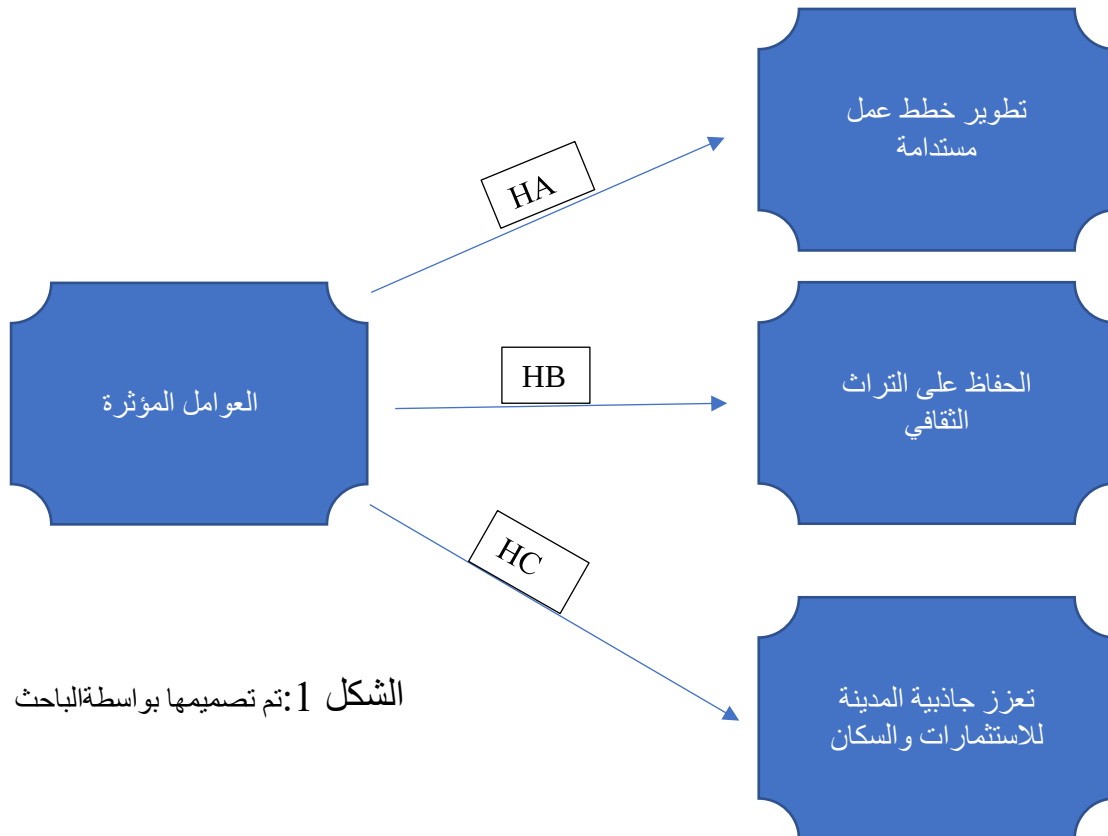
يوضح الشكل التالي العلاقة بين متغيرات البحث وفرضيات البحث كما يلي:

Independent variable

المتغير المستقل
العوامل المؤثرة

Dependent variable

المتغير التابع
الإدارة الفعالة للمشاريع



الشكل 1: تم تصميمها بواسطة الباحث

بالرجوع إلى أمثلة فرضيات البحث
، فإن الأسهم تمثل تلك الفرضيات حيث :

الفرضية الأولى: HA

الفرضية الثانية: HB

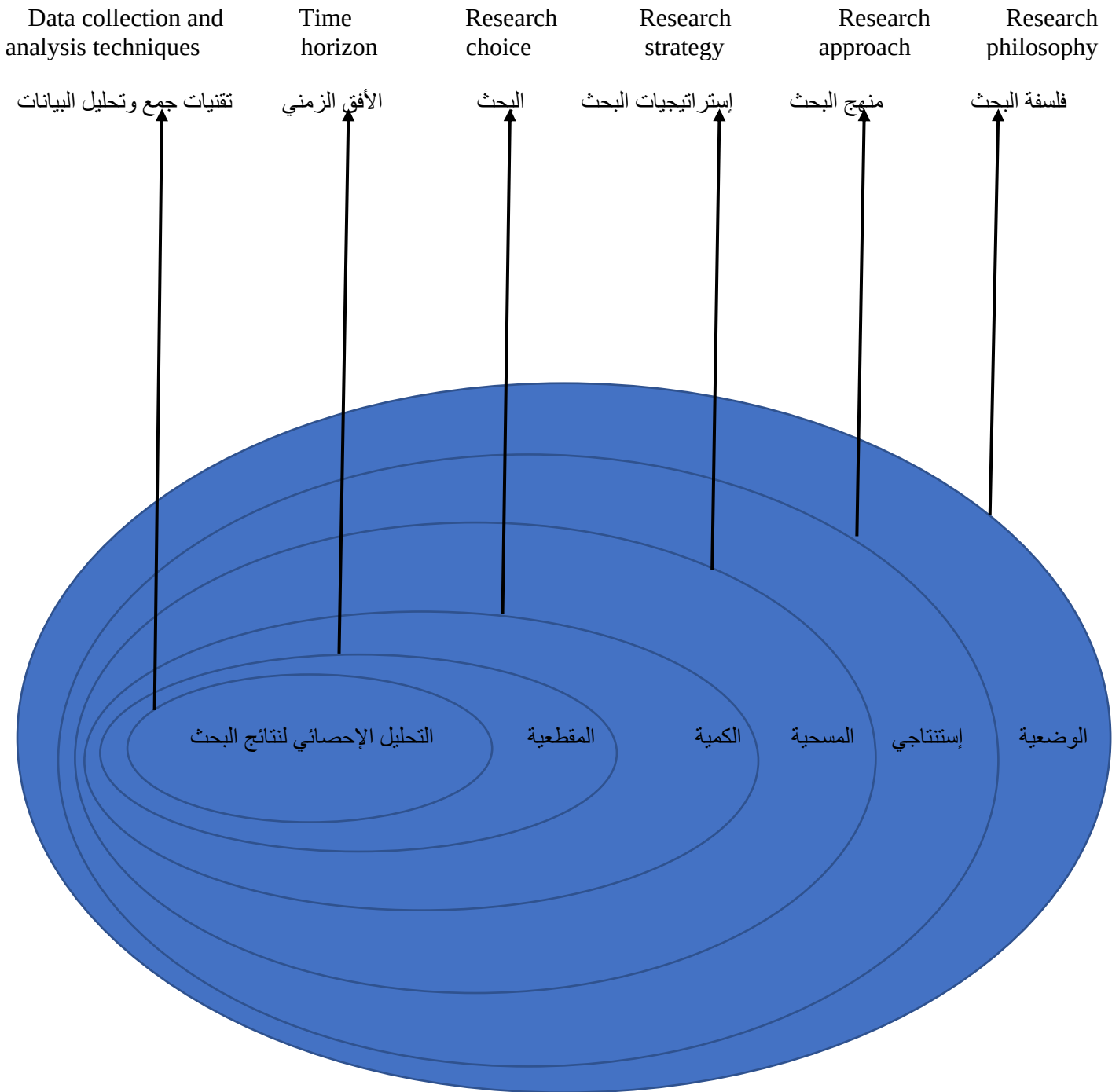
الفرضية الثالثة: HC

1.8 منهجية البحث :

فلسفة البحث: الوضعية

منهج البحث: استنتاجي
 استراتيجية البحث: مسحي اختيار
 البحث: كمي
 الأفق الزمني: المقطعية
 تقنيات جمع وتحليل البيانات: التحليل الإحصائي لنتائج المسحية

1.9 تصميم البحث:



الشكل 2: ملخص منهجية الدراسة. المصدر: الطالب

1.10 الدراسة الميدانية :

يمكن تطبيق هذه الدراسة في مدينة الرياض نفسها، حيث تشهد المدينة نموًا وتطورًا مستمرين في البنية التحتية والتنمية الحضرية. إذا كانت مدينة الرياض غير ممكنة للدراسة بسبب القيود الجغرافية أو الزمنية، فيمكن تطبيق الدراسة في مدن أخرى في المملكة العربية السعودية تواجه تحديات مشابهة في تطوير البنية التحتية وإدارة المشاريع .

علاوة على ذلك، يمكن تطبيق هذه الدراسة في مدن أخرى حول العالم التي تعاني من التحديات نفسها في مجال تطوير البنية التحتية وإدارة المشاريع. من خلال استخدام منهجيات البحث المناسبة وتكييف الإطار النظري والمنهجي لتناسب السياق المحلي، يمكن للدراسة أن توفر تحليلًا قيمًا ونتائج مفيدة لتحسين الأداء في هذه المجالات.

إذا كانت تطلب دراسة ميدانية محددة لبحثك، فيمكن أن تتضمن العديد من الجوانب المختلفة تبعًا لطبيعة البحث وأهدافه المحددة. ومع ذلك، إليك مثالًا على كيفية تصميم دراسة ميدانية لبحث حول دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض:

1.أولاً، يمكن البدء بتحديد أهداف الدراسة، مثل فهم التحديات التي تواجه عمليات تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض وتحليل دور إدارة المشاريع في التغلب على هذه التحديات.

2.ثم، يمكن تحديد العينة وتحديد المشاركين في الدراسة، مثل مسؤولي إدارة المشاريع في الحكومة المحلية وشركات البناء والاستشاريين والمهندسين.

3.بعد ذلك، يتم تصميم الأدوات المستخدمة لجمع البيانات، مثل استبيانات أو مقابلات هيكلية مع المشاركين لفهم وجهات نظرهم وتجاربهم في مجال إدارة المشاريع.

4.يتم تنفيذ الدراسة الميدانية من خلال جمع البيانات الميدانية من المشاركين وتحليلها باستخدام الأساليب البحثية المناسبة.

5. أخيراً، يتم صياغة النتائج والتوصيات الناتجة عن الدراسة لتحسين فهمنا لدور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية وتطوير السياسات والممارسات بناءً على النتائج المستخلصة.

1.11
هيكل المشروع :



الشكل 3 :تم تصميمها بواسطة الباحث

الفصل الثاني : الإطار النظري

الدراسات السابقة: 1.12

دراسات سابقة كثيرة تناولت دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مختلف السياقات الحضرية، وربما تكون بعضها ذات صلة بمدينة الرياض أو السعودية بشكل عام. إليك بعض الدراسات السابقة التي قد تكون ذات صلة:

- 1.دراسة "دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية الحضرية: دراسة حالة مدينة جدة" التي أجرتها جامعة الملك عبدالعزيز في جدة.
 - 2.دراسة "تقييم العوامل المؤثرة في نجاح مشاريع البنية التحتية: دراسة حالة في مشاريع البنية التحتية بالمملكة العربية السعودية" منشورة في مجلة العمارة والبيئة بجامعة الملك سعود.
 - 3.بحث "التحديات التي تواجه إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في المملكة العربية السعودية" منشور في مجلة إدارة المشاريع العربية.
 - 4.دراسة "تقييم أثر إدارة المشاريع على تطوير البنية التحتية في المملكة العربية السعودية: دراسة حالة مشروعات البنية التحتية في مدينة الرياض" منشورة في مجلة العلوم الهندسية والتطبيقية.
- تلك الدراسات قد توفر لك رؤى قيمة وتجارب سابقة في مجال تطوير البنية التحتية وإدارة المشاريع في المملكة العربية السعودية،

المقدمة : 1.12.1

البحث العلمي في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية يشكل مجالاً هاماً ومتنوعاً يهدف إلى فهم وتحليل وتطوير العمليات والممارسات في إدارة المشاريع، وتطوير البنية التحتية في السياقات الحضرية والريفية. وتعتبر الدراسات السابقة في هذا المجال مصدراً ثرياً للمعرفة والخبرة التي يمكن الاستفادة منها لتحسين الأداء وتطوير السياسات والممارسات في هذه المجالات.

تتنوع الدراسات السابقة في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في المواضيع التي تغطيها والمناهج التي تستخدمها والسياقات التي تستكشفها. ومن بين المواضيع الشائعة التي تتناولها الدراسات السابقة:

- 1.تقييم أثر إدارة المشاريع على تحقيق أهداف المشروع والجودة والتكاليف والمواعيد.
- 2.دراسة التحديات التي تواجه إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية وتحليل العوامل المؤثرة في نجاح المشاريع.
- 3.استخدام تقنيات وأدوات إدارة المشاريع المتقدمة مثل نماذج البناء الافتراضي ونظم المعلومات الجغرافية في تخطيط وتنفيذ المشاريع.
- 4.دراسة العوامل البشرية في إدارة المشاريع وأثرها على أداء المشاريع وتحقيق النتائج المرجوة.
- 5.تحليل تجارب الدول الأخرى في تطوير البنية التحتية والتعلم من الممارسات الدولية الناجحة.

تسهم الدراسات السابقة في توجيه البحث الجديد وتقديم السياق والإطار النظري للتفكير في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية، ويمكن استخدام نتائجها لتطبيقات عملية في تحسين الأداء واتخاذ القرارات في هذه المجالات.

إجراء الدراسات السابقة في مجال بحث معين يمثل خطوة أساسية وضرورية لعدة أسباب مهمة، وهنا بعض الأسباب التي تجعل إجراء الدراسات السابقة أمراً مهماً:

- *بناء المعرفة: تساعد الدراسات السابقة على بناء المعرفة السابقة في المجال المراد البحث فيه، وتوفير فهم أعمق للمشكلات والتحديات والفرص المتعلقة بالموضوع.
- *تحديد الفجوات: يمكن للدراسات السابقة أن تساعد في تحديد الفجوات في المعرفة والبحث التي لم يتم التطرق إليها بشكل كافٍ، وبالتالي تحديد المجالات التي تستحق الاهتمام في البحث الجديد.
- *توجيه البحث الجديد: يمكن للدراسات السابقة أن توجه البحث الجديد وتقديم إطار نظري ومنهجي للتفكير في الموضوع، وبالتالي توجيه الجهود البحثية بشكل أفضل نحو تحقيق أهداف البحث.
- *استلهام الأفكار: يمكن للدراسات السابقة أن توفر الإلهام والأفكار للبحث الجديد، وتقديم الأسس والمبادئ التوجيهية لتصميم الدراسة وتحليل البيانات وتقديم النتائج.
- *توجيه السياسات والممارسات: تساعد الدراسات السابقة على توجيه صانعي القرار والممارسين في اتخاذ القرارات الصحيحة وتطبيق الممارسات الفعالة في المجال المراد البحث فيه، وبالتالي تحسين الأداء وتحقيق الأهداف المحددة.

بشكل عام، يمثل إجراء الدراسات السابقة خطوة أساسية في عملية البحث العلمي، ويعتبر استكشاف المعرفة والخبرة المتاحة سابقاً مهماً لضمان تقدم البحث الجديد وتحقيق النتائج المرجوة.

نظرة عامة عن متغيرات بحث دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض يمكن تقسيمها إلى عدة فئات رئيسية، وهي كالتالي:

***المتغيرات البيئية:**

-النمو السكاني والديموغرافي في مدينة الرياض.

-التغيرات الاقتصادية والتجارية في المدينة.

-التحديات البيئية والطبيعية التي قد تؤثر على تطوير البنية التحتية.

***المتغيرات السياسية والتشريعية:**

-السياسات الحكومية والتشريعات المحلية المتعلقة بتطوير البنية التحتية. الإجراءات البيروقراطية والإدارية التي

يجب اتباعها لتنفيذ مشاريع البنية التحتية.

***المتغيرات التكنولوجية:**

-تطور التكنولوجيا وتطبيقاتها في إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية.

-استخدام أحدث التقنيات في تصميم وتنفيذ مشاريع البنية التحتية.

المتغيرات الاقتصادية:

-التكاليف المالية والاستثمارات اللازمة لتطوير البنية التحتية.

-الاقتصاديات المحلية والعوامل التنافسية في سوق العمل.

المتغيرات الاجتماعية والثقافية:

-احتياجات وتطلعات المجتمع المحلي نحو البنية التحتية والخدمات العامة.

-التأثيرات الاجتماعية والثقافية لمشاريع البنية التحتية على سكان المدينة.

-المتغيرات الإدارية والمؤسسية: هياكل الإدارة والتنظيم المسؤولة عن تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض.

-مهارات وقدرات الكوادر البشرية المشاركة في إدارة المشاريع وتنفيذها.

باختصار، تتأثر دراسة دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض بمجموعة متنوعة من المتغيرات التي تغطي الجوانب الاقتصادية والسياسية والاجتماعية والتكنولوجية والبيئية والإدارية.

المتغير الأول : 1.12.2

"جودة إدارة المشاريع"

المتغير الأول لهذا البحث يمكن أن يكون "جودة إدارة المشاريع"، حيث يركز هذا المتغير على كيفية تنظيم وإدارة المشاريع المتعلقة بتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض. وتشمل جودة إدارة المشاريع مجموعة من العناصر مثل التخطيط الفعال، وتنظيم الموارد، وتحديد الأهداف بوضوح، ومراقبة التقدم، وإدارة المخاطر، والتواصل المؤسسي، وغيرها من الجوانب التي تؤثر في كفاءة وفعالية تنفيذ المشاريع. تحسين جودة إدارة المشاريع يمكن أن يساهم في تحقيق أهداف التنمية وتطوير البنية التحتية بشكل أكثر فعالية واستدامة في مدينة الرياض.

سنحدث بالتفصيل عن المتغير الأول في هذا البحث.

التعريف: جودة إدارة المشاريع هي مفهوم يشير إلى مدى كفاءة وفعالية عمليات تخطيط وتنظيم وتنفيذ ومراقبة المشاريع. وتتمثل جودة إدارة المشاريع في تحقيق الأهداف المحددة للمشروع بشكل مرضٍ وفعال، مع الالتزام بالموصفات المحددة وضمان استخدام الموارد بشكل فعال.

تطور المفهوم: بدأ الاهتمام بمفهوم جودة إدارة المشاريع في القرن العشرين، حيث شهدت الصناعة والإنتاجية تحولاً نحو التركيز على الجودة والكفاءة. وتطورت المنهجيات والنظريات في مجال إدارة المشاريع لتشمل عناصر جودة مختلفة مثل إدارة المخاطر، والتواصل، والتحكم في التكاليف، وضمان رضا العملاء.

أبعاد جودة إدارة المشاريع:

- *الأداء: تتعلق هذه البعد بقدرة المشروع على تحقيق الأهداف المحددة بفعالية وبالجودة المطلوبة.
- *الجدول الزمني: تتعلق بالقدرة على الانتهاء من المشروع في الوقت المحدد دون تأخير.
- *التكاليف: تتعلق بالقدرة على التحكم في التكاليف والموازنة المالية للمشروع.
- *الجودة: تتعلق بضمان جودة المنتج أو الخدمة المقدمة ضمن المشروع وفقاً للمعايير المطلوبة.
- *الرضا: تتعلق برضا العملاء وجميع أطراف العلاقة على جودة المشروع وتنفيذه.

النظريات:

- *نظرية الجودة الشاملة: تركز على تحقيق الجودة من خلال مشاركة جميع أعضاء الفريق وتحسين العمليات باستمرار.
- *نظرية إدارة الجودة الشاملة: تركز على تحسين جودة المشروعات من خلال تطبيق مبادئ وأساليب إدارة الجودة في جميع مراحل العملية.
- باختصار، يعتبر مفهوم جودة إدارة المشاريع أحد العناصر الأساسية في نجاح أي مشروع، وقد شهد تطوراً كبيراً على مر السنين ليشمل مجموعة من الأبعاد المختلفة والنظريات المتعددة التي تسعى جميعها إلى تحسين أداء المشاريع وتحقيق أهدافها بكفاءة وفعالية.

الرسوم التوضيحية :

جدول يوضح الفرق بين استخدام مهارات إدارة المشاريع في مشاريع البنية التحتية:

مشاريع غير البنية التحتية	مشاريع البنية التحتية	الجانب
الهدف	بناء وتطوير البنية التحتية المادية مثل الطرق والجسور والمباني ونظام الصرف الصحي والكهرباء.	الهدف
يمكن أن يكون الجدول الزمني أكثر تنبؤاً واستقراراً بسبب طبيعة المشروع الغير مادية والقابلة للتحكم بشكل أكبر.	قد يكون الجدول الزمني معقداً بسبب العديد من العوامل الخارجة عن السيطرة مثل الطقس والتراخيص الحكومية والانتقالات السياسية.	الجدول الزمني
قد تكون التكاليف أقل نسبياً نظراً للعدد الأقل من المواد والمعدات المطلوبة وعدم الحاجة إلى بنية تحتية ضخمة.	قد تكون التكاليف مرتفعة نظراً للطبيعة المعقدة للمشاريع والمواد البنائية الضخمة والتكنولوجيا المستخدمة.	التكاليف

الجودة	يجب أن تلتزم المشاريع بمعايير الجودة المحددة وضمان السلامة والاستدامة على المدى الطويل.	تتمثل الجودة في المنتج النهائي وتلبية متطلبات العميل بشكل كامل دون المساس بالموصفات.
المخاطر	قد تكون المشاريع عرضة للعديد من المخاطر مثل التأخيرات، والتكاليف الزائدة، والمشاكل البيئية، والمشكلات السياسية.	يمكن أن تكون المخاطر أقل نسبيًا بسبب الطبيعة الأقل تعقيدًا للمشاريع وقدرة الفريق على التحكم في العوامل الداخلية بشكل أكبر.

جدول 1

جدول يوضح دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض:

الجانب	دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض
التخطيط والتنسيق	تخطيط وتنسيق المشاريع المختلفة لتطوير البنية التحتية بشكل شامل وفعال، مع مراعاة الأولويات والمتطلبات الفنية والبيئية والمالية
إدارة الموارد	إدارة الموارد بشكل فعال بما في ذلك العمالة والمواد والمعدات والمال لضمان تنفيذ المشاريع بجودة عالية وفي الوقت المحدد وبتكلفة معقولة
مراقبة التنفيذ	مراقبة تقدم التنفيذ وضمان أن المشاريع تسير وفقًا لجدول الزمني المحدد والموصفات المطلوبة والميزانية المخصصة، مع اتخاذ التدابير اللازمة لتصحيح أي انحرافات.
التواصل والتعاون	تعزيز التواصل والتعاون بين جميع أصحاب المصلحة المشاركين في المشاريع، بما في ذلك الحكومة المحلية والجهات الخاصة والمجتمع المحلي، لضمان تحقيق أهداف المشاريع بشكل شامل.

إدارة المخاطر	تحديد وتقييم وإدارة المخاطر المحتملة التي قد تؤثر على تنفيذ المشاريع، واتخاذ الإجراءات الوقائية والتصحيحية اللازمة للحد من تأثيرها وضمان استمرارية التنفيذ.
تقييم الأثر البيئي والاجتماعي.	تقييم الأثر البيئي والاجتماعي للمشاريع واتخاذ التدابير اللازمة للحد من التأثير السلبي وتعزيز الاستدامة والمساهمة في تحسين جودة الحياة للمواطنين.

جدول 2

1.13

المتغير الثاني :

"تطور البنية التحتية في مدينة الرياض"

المتغير الثاني الذي يمكن أن يكون موضوعاً لهذا البحث هو "تطور البنية التحتية في مدينة الرياض". يهدف هذا المتغير إلى فهم كيفية تطور البنية التحتية في المدينة عبر الزمن وكيفية تأثير هذا التطور على حياة سكان المدينة واقتصادها وبيئتها. وتشمل مكونات تطور البنية التحتية عدة عوامل مثل الطرق والمواصلات والمرافق العامة والخدمات الأساسية مثل المياه والكهرباء والصرف الصحي. ويمكن أن يشمل البحث عن هذا المتغير التحليل التاريخي لتطور البنية التحتية في مدينة الرياض، بدءاً من البنية التحتية الأولى التي بنيت عند تأسيس المدينة وصولاً إلى البنية التحتية الحالية والمستقبلية المخطط لها.

ويمكن أيضاً استكشاف التغيرات الديموغرافية والاقتصادية والبيئية التي أثرت على تطور البنية التحتية في المدينة، وتحليل السياسات والاستراتيجيات المتبعة في هذا الصدد.

سنحدث بالتفصيل عن المتغير الثاني في هذا البحث.

التعريف: تطور البنية التحتية في مدينة الرياض يشير إلى عملية التغير والتطور في البنية التحتية للمدينة عبر الزمن، بدءاً من التأسيس الأولي للمدينة وصولاً إلى الحالة الحالية والتطلعات المستقبلية.

تطور المفهوم: شهدت مدينة الرياض تطورًا كبيرًا في بنيتها التحتية على مدار العقود القليلة الماضية، حيث نمت البنية التحتية لتلبية احتياجات السكان المتزايدة والتطور الاقتصادي والاجتماعي. بدأت التطورات في المدينة مع تأسيسها كمستوطنة صغيرة، وتضاعفت الاحتياجات مع زيادة عدد السكان وتوسع نطاق الحياة الحضرية.

أبعاد تطور البنية التحتية في مدينة الرياض:

*البنية التحتية الطرقية والمواصلات: تطور الطرق ووسائل النقل العامة والخاصة في المدينة.

*البنية التحتية العمرانية: تطور الإسكان والمناطق السكنية والمشاريع العمرانية.

*البنية التحتية الخدمية: تطور الخدمات العامة مثل المياه والصرف الصحي والكهرباء والغاز.

*البنية التحتية الاقتصادية: تطور المناطق الصناعية والتجارية والمرافق الاقتصادية.

النظريات:

*نظرية التنمية الحضرية: تركز على عمليات التطور الحضري وتأثيراتها على البنية التحتية في المدن.

*نظرية التخطيط العمراني: تركز على العمليات التخطيطية والإدارية المتبعة في تطوير البنية التحتية في المدن.

باختصار، تطور البنية التحتية في مدينة الرياض يمثل جانبًا هامًا من عملية التنمية الحضرية ويعكس التحولات الاقتصادية والاجتماعية والبيئية في المدينة عبر الزمن. وتحليل هذا التطور يمكن أن يوفر رؤى قيمة لتوجيه السياسات والاستراتيجيات المستقبلية لتطوير البنية التحتية وتحسين جودة الحياة في المدينة.

العلاقة بين متغيرات البحث : 1.13.1

العلاقة بين متغيرات البحث في دراسة دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض تتجلى في الارتباط الوثيق بين كل منها وكيفية تأثيرها على بعضها البعض. هناك عدة طرق لوصف هذه العلاقة:

التفاعل والتأثير المتبادل: يمكن أن يؤثر تطور البنية التحتية في مدينة الرياض على جودة إدارة المشاريع، حيث يمكن أن يؤثر اكتمال البنية التحتية على العمليات الإدارية والتخطيطية للمشاريع الجديدة ويزيد من فعالية إدارتها.

التبادلات السببية: يمكن أن تكون هناك علاقة سببية بين جودة إدارة المشاريع وتطور البنية التحتية في المدينة، حيث يمكن أن تؤدي جودة إدارة المشاريع إلى تنفيذ مشاريع بنية تحتية بشكل أكثر كفاءة وجودة، مما يساهم في تحسين البنية التحتية بشكل عام.

العوامل المشتركة: قد تشير الدراسات السابقة إلى وجود عوامل مشتركة تؤثر على كل من جودة إدارة المشاريع وتطور البنية التحتية في المدينة، مثل السياسات الحكومية والتمويل والتكنولوجيا والاحتياجات الاجتماعية والاقتصادية.

بشكل عام، يتجاوز تأثير كل متغير على الآخر، حيث يشكلون مجموعة مترابطة من العوامل التي تؤثر على تطور البنية التحتية وجودة إدارة المشاريع في مدينة الرياض، وبالتالي يعتبر فهم هذه العلاقة أمرًا هامًا لتحسين السياسات والاستراتيجيات الحكومية في المدينة.

هناك مجموعة من النقاط العامة التي قد تتضمنها هذه الدراسات وتحليلاتها:

الأنماط: قد تشير الدراسات السابقة إلى وجود أنماط محددة في تطور البنية التحتية في مدينة الرياض عبر الزمن، مثل نموذج التطور الحديث الذي يركز على التحول من المناطق الريفية إلى المناطق الحضرية، أو نموذج النمو الحضري ذو الطابع المتجانس.

الصراعات: قد تظهر الدراسات السابقة صراعات بين الأطراف المختلفة في تطوير البنية التحتية في المدينة، مثل الصراعات بين القطاع العام والقطاع الخاص، أو بين الاحتياجات البيئية والتطلعات الاقتصادية.

الفجوات: يمكن أن تكشف الدراسات السابقة عن وجود فجوات في التنمية والتطوير في مختلف أجزاء المدينة، مثل الفجوة بين الأحياء الراقية والفقيرة، أو الفجوة بين المناطق الحضرية والريفية فيما يتعلق بالبنية التحتية.

يمكن الاستفادة من هذه النقاط العامة لإجراء تحليل شامل للعلاقات بين المتغيرات وتحديد الأنماط والصراعات والفجوات التي تؤثر على تطوير البنية التحتية وإدارة المشاريع في مدينة الرياض.

جدول يوضح العلاقة بين متغيرات دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض:

متغير البحث	العلاقة بدور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض
التخطيط والتنفيذ	إدارة المشاريع تلعب دورًا حاسمًا في تخطيط وتنفيذ مشاريع تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، حيث يتم تحديد الأولويات ووضع الجداول الزمنية وتنفيذ الأعمال بكفاءة وفعالية.
الموارد والتكاليف	يتعين على إدارة المشاريع تخصيص الموارد بشكل فعال واستخدامها بطريقة مستدامة لتحقيق أهداف تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، مع الحفاظ على التكاليف ضمن الميزانية المحددة.
الجودة والمواصفات	تتحمل إدارة المشاريع مسؤولية ضمان جودة الأعمال والمواد المستخدمة في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، وضمان تلبية المواصفات والمعايير الفنية والبيئية المحددة.
مراقبة التنفيذ والمتابعة	تقوم إدارة المشاريع بمراقبة التنفيذ والمتابعة الدورية لضمان أن تسير المشاريع وفقًا للجدول الزمني والمواصفات والميزانية المحددة، مع اتخاذ

	التدابير اللازمة للتعامل مع أي مخاطر أو تحديات قد تطرأ.
التواصل والتعاون	يسهم دور إدارة المشاريع في تعزيز التواصل والتعاون بين جميع الجهات المعنية في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، مما يسهم في تحقيق التنسيق الفعال وحل المشكلات بسرعة.

جدول 3

هذا الجدول يعكس العلاقة الوثيقة بين متغيرات دور إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، وكيفية تأثير كل متغير على تحقيق أهداف التطوير بشكل شامل ومستدام.

جدول الأشكال: 1.14

رقم الشكل	عنوان الشكل	رقم الصفحة
الشكل 1	نموذج البحث: تم تصميمها بواسطة الباحث 2024	7
الشكل 2	تصميم البحث: ملخص منهجية الدراسة. المصدر: الطالب 2024	9
الشكل 3	هيكل المشروع : تم تصميمها بواسطة الباحث 2024	13

الجدول	العنوان	الصفحة
جدول 1	جدول يوضح الفرق بين استخدام مهارات إدارة المشاريع في مشاريع البنية التحتية: المصدر: الباحث	19
جدول 2	جدول يوضح دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض المصدر الباحث	20-19
جدول 3	العلاقة الوثيقة بين متغيرات دور إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض المصدر : الباحث	23

1.15 المصادر والمراجع :

1. Project Management Institute. (2017). A Guide to the Project Management Body of Knowledge (PMBOK® Guide). Project Management Institute.
2. Turner, J. R., & Zolin, R. (2012). Forecasting success on large projects: Developing reliable scales to predict multiple perspectives by multiple stakeholders over multiple time frames. *Project Management Journal*, 43(5), 87-99.
3. Ahmed, S., & Kumaraswamy, M. M. (2000). Factors influencing construction time and cost overruns on high-rise projects in Bangladesh. *Construction Management and Economics*, 18(1), 83-94.
4. Hwang, B. G., Zhao, X., & Toh, L. P. (2015). Partnering for project management excellence: A survey study of project management practices in EPC firms. *International Journal of Project Management*, 33(2), 370-382.
5. Sahito, J. A., Khuhro, R. A., & Memon, N. A. (2014). Factors affecting the performance of construction projects in the infrastructure sector of Pakistan. *Engineering Management Research*, 3(1), 63-70.
6. Wibowo, A., & Pratama, A. W. (2017). Project management success factors in Indonesian construction projects: A literature review. *Procedia Engineering*, 171, 1195-1203.
7. Wideman, R. M. (2007). Project and program risk management: A guide to managing project risks and opportunities (Vol. 8). Project Management Institute.
8. Abidin, N. Z., & Pasquire, C. L. (2013). Building information modeling (BIM): A new paradigm for visual interactive modeling and simulation for construction

projects. *Procedia Engineering*, 53, 453-458.

9. Luu, V. T., Kim, S. J., & Huynh, H. Q. (2020). The impact of project management information system on project performance: The mediating role of organization culture in construction projects. *Journal of Construction Engineering and Management*, 146(2), 04019107.

10. Raza, M. F., Zaman, K., & Saeed, M. (2018). Impact of project management practices on project success: The moderating role of information technology. *Journal of Management in Engineering*, 34(3), 04018009..

1. العطاونة، حسن علي، ومحمود شقير. (2019). إدارة المشاريع: من النظرية إلى التطبيق. الرياض: دار الجنان.

2. الجهني، ماجد عبدالله، وحسين علي مبارك. (2017). إدارة المشاريع: المفاهيم والتطبيقات. الرياض: المكتبة الوقفية.

3. العويدي، عبدالعزيز بن عبدالرحمن. (2015). إدارة المشاريع: المبادئ والتطبيقات. الرياض: مكتبة الأنجلو المصرية.

4. المري، فهد بن عبدالله. (2018). إدارة المشاريع: المفاهيم والأدوات. الرياض: دار المنهل.

5. الشيحان، محمد بن ناصر. (2016). إدارة المشاريع: نظرية وتطبيق. الرياض: مؤسسة الخليج للدراسات والنشر.

مصادر ومراجع الدراسات السابقة :

1. كتاب: "إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية: دراسة حالة مدينة الرياض" للمؤلف "عبد العزيز الفهد"
2. مقال: "دور إدارة المشاريع في تنمية البنية التحتية في مدينة الرياض: تحليل الوضع الحالي وتوجيهات للمستقبل" منشور في مجلة "التنمية الحضرية والإقليمية".
3. تقرير: "تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض: دور إدارة المشاريع وتحقيق الاستدامة" منشور من قبل الهيئة العامة للمساحة والتخطيط في المملكة العربية السعودية.
4. مقال: "إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض: تحليل العوامل المؤثرة وتحديات التنفيذ" منشور في مجلة "البنية التحتية والبناء"

1. Book: "Project Management in Infrastructure.

Development: A Case Study of Riyadh City" by Abdulaziz Al-Fahad.

2. Article: "The Role of Project Management in Infrastructure Development in Riyadh: Current Situation Analysis and Future Directions" published in the "Urban and Regional Development" journal.

3. Report: "Infrastructure Development in Riyadh: The Role of Project Management and Achieving Sustainability" published by the General Authority for Survey and Urban Planning in the Kingdom of Saudi Arabia.

4. Article: "Project Management and Infrastructure Development in Riyadh: Analysis of Influencing Factors and Implementation Challenges" published in the "Infrastructure and Construction" journal.

جميع المصادر والمراجع التي تم ذكرها معتمدة من (APA (American Psychological Association وتتبع أسلوب الاقتباس والمراجعة الخاص بها.

مصادر الدراسات السابقة :

هناك العديد من المصادر التي يمكن الاعتماد عليها للحصول على دراسات سابقة في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض. بعض هذه المصادر تشمل:

-المقالات العلمية: يمكن البحث في قواعد بيانات الأبحاث العلمية مثل Google Scholar و PubMed و IEEE Xplore على المقالات العلمية المنشورة في المجالات العلمية المتخصصة في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية.

-الكتب الأكاديمية: يمكن العثور على الكتب الأكاديمية التي تغطي مواضيع إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مكتبات الجامعات والمؤسسات الأكاديمية، كما يمكن شراؤها من المتاجر الإلكترونية مثل Amazon و Google Books.

-التقارير الحكومية والوثائق الرسمية: يمكن العثور على التقارير والوثائق الرسمية التي تصدرها الجهات الحكومية المعنية بتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، والتي قد تحتوي على تحليلات وبيانات مهمة حول حالة البنية التحتية والمشاريع القائمة والمستقبلية.

-الأبحاث والتقارير الأكاديمية: قد تقوم المؤسسات البحثية والمراكز الأكاديمية بإجراء البحوث والتقارير التحليلية حول تطوير البنية التحتية وإدارة المشاريع في المدن، ويمكن العثور على هذه الأبحاث والتقارير عبر مواقعها الإلكترونية. باختصار، هناك العديد من المصادر التي يمكن استخدامها للوصول إلى دراسات سابقة في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، ويمكن الاعتماد عليها للحصول على المعلومات والبيانات اللازمة للبحث.

وهناك العديد من المواقع المعتمدة التي يمكن الاعتماد عليها للبحث في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض. إليك بعض المواقع المهمة: Google Scholar: - يوفر Google Scholar وصولاً مجانياً إلى الأبحاث العلمية والمقالات المراجعة من قبل الخبراء في مختلف المجالات بما في ذلك إدارة المشاريع والتطوير العمراني: ResearchGate. - يعتبر ResearchGate منصة اجتماعية للباحثين والأكاديميين حيث يمكن العثور على الأبحاث العلمية والتواصل مع الباحثين في المجال. -المواقع الرسمية للجامعات والمؤسسات البحثية: يمكن العثور على الأبحاث والتقارير الأكاديمية من خلال مواقع الجامعات والمعاهد البحثية الموثوقة. -مواقع الوكالات الحكومية: يمكن العثور على التقارير والبيانات الرسمية حول تطوير البنية التحتية من خلال مواقع الوكالات الحكومية المعنية بهذا المجال. *المجلات العلمية المتخصصة: يمكن البحث عن المقالات العلمية في المجلات المتخصصة في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية عبر المواقع الرسمية لهذه المجلات.

يمكنك الوصول إلى هذه المواقع بسهولة من خلال محركات البحث مثل جوجل عن طريق كتابة اسم الموقع في مربع البحث. على سبيل المثال: Google Scholar: <https://scholar.google.com/ResearchGate>: موقع <https://www.researchgate.net/> الجامعات والمؤسسات البحثية: ابحث عن موقع الجامعة أو المؤسسة البحثية التي تهتمك. مواقع الوكالات الحكومية: ابحث عن موقع الوكالة الحكومية المعنية بتطوير البنية التحتية في بلدك. مواقع المجلات العلمية المتخصصة: ابحث عن موقع المجلة العلمية التي ترغب في الوصول إليها. هذه المواقع توفر الوصول إلى الأبحاث العلمية والمقالات المراجعة من قبل الخبراء في مختلف المجالات، بما في ذلك إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية.

الخاتمة : 1.16

*أظهرت الدراسات السابقة أهمية إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية، حيث تلعب دورًا حاسمًا في تحقيق الأهداف المحددة للمشاريع وضمان جودتها وتنفيذها بشكل فعال.

*تشير الدراسات إلى أن جودة إدارة المشاريع تؤثر بشكل كبير على تطوير البنية التحتية، حيث أن إدارة المشاريع الفعالة تسهم في تنفيذ المشاريع بشكل سلس وفي الوقت المحدد وبالمواصفات المطلوبة.

*كما أظهرت الدراسات السابقة وجود صراعات بين الأطراف المختلفة في تطوير البنية التحتية، مثل الصراعات بين القطاع العام والقطاع الخاص وبين الاحتياجات الاقتصادية والبيئية.

*وتشير الدراسات أيضًا إلى وجود فجوات في التطور والتنمية في مختلف أجزاء المدينة، مثل الفجوة بين الأحياء الراقية والفقيرة، وبين المناطق الحضرية والريفية.

تقدم الدراسات السابقة إطارًا لفهم دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، مع التركيز على أهمية جودة إدارة المشاريع وتحليل الصراعات والفجوات لتحقيق تنمية مستدامة وشاملة في المدينة.

وهناك بعض المناقشات المستقبلية المحتملة لآثار هذا البحث:

*تحسين إدارة المشاريع: يمكن أن يسهم فهم دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية في مدينة الرياض في تحسين ممارسات إدارة المشاريع المستقبلية، وتطوير السياسات والإجراءات اللازمة لتحقيق نتائج أفضل.

*توجيه الاستثمارات: يمكن للبحث أن يساعد في توجيه الاستثمارات نحو المشاريع التحتية ذات الأولوية والتي تسهم في تحسين جودة الحياة وتعزيز التنمية المستدامة في مدينة الرياض.

*تحقيق التوازن الاقتصادي والاجتماعي: يمكن أن يسهم البحث في تحقيق توازن أفضل بين النمو الاقتصادي والتطور الاجتماعي والبيئي في مدينة الرياض من خلال توجيه الجهود والاستثمارات بشكل أكثر فعالية.

*تعزيز التنمية المستدامة: يمكن للبحث أن يسهم في تعزيز التنمية المستدامة في مدينة الرياض من خلال تحديد الفجوات والتحديات والتوجه نحو حلول مستدامة ومستقبلية لتحسين البنية التحتية وإدارة المشاريع.

*تحفيز البحث المستقبلي: يمكن أن يشكل هذا البحث قاعدة للبحوث المستقبلية في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية، ويمكن أن يحفز الباحثين على استكشاف مواضيع جديدة ومستجدة ذات صلة بهذا المجال.

و، يمكن أن يكون لهذا البحث تأثيرات إيجابية متعددة على مستقبل إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، مما يسهم في تعزيز التنمية المستدامة وتحسين جودة الحياة للمواطنين.

هناك بعض المساهمات الإجمالية المتوقعة لهذا البحث في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض:

- *تحسين الممارسات الإدارية: من خلال فهم دور إدارة المشاريع في تطوير البنية التحتية، يمكن تحسين ممارسات الإدارة والتخطيط للمشاريع الجديدة، مما يؤدي إلى تنفيذها بفعالية وجودة أفضل.
- *توجيه الاستثمارات: يمكن أن يوجه هذا البحث الاستثمارات نحو المشاريع التحتية ذات الأولوية والتي تلبي احتياجات المدينة بشكل أفضل، مما يسهم في تحسين جودة الحياة وتعزيز التنمية الشاملة.
- *تحقيق التنمية المستدامة: يمكن أن يسهم هذا البحث في تعزيز التنمية المستدامة من خلال تطوير بنية تحتية تلبي احتياجات الحاضر دون المساس بقدرة الأجيال القادمة على تلبية احتياجاتها.
- *تعزيز التوازن الاقتصادي والاجتماعي: يمكن أن يسهم هذا البحث في تحقيق توازن أفضل بين النمو الاقتصادي والتنمية الاجتماعية والبيئية، مما يعزز الاستدامة والتوازن في التنمية العمرانية للمدينة.
- *تحفيز البحث المستقبلي: يمكن أن يشكل هذا البحث مصدر إلهام للبحوث المستقبلية في مجال إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية، مما يعزز التقدم العلمي والتكنولوجي في هذا المجال.

يمكن أن يسهم هذا البحث في تحسين إدارة المشاريع وتطوير البنية التحتية في مدينة الرياض، ويعزز التنمية المستدامة والتوازن الاقتصادي والاجتماعي في المدينة ويحفز البحث المستقبلي في هذا المجال.