



إقرار طالب بإعداد وتسليم بحث علمي

أنا الطالب/الطالبة: أسامة أحمد محمد نوفل

المقيم/ة بكلية: الادلة

التخصص: الادلة العقلية

المستوى: ماجستير

الرقم الجامعي: 253002065

بأن البحث المقدم بعنوان:

"..... Traditional Property Valuation vs. Automated Valuation Models (AVMs): A Comparative Analysis of Performance and Valuation Quality.

هو من إعدادي الشخصي بالكامل، وأتحمل المسؤولية الكاملة عنه من جميع الجوانب، وذلك بداية من اختيار فكرة البحث، وتحديد المشكلة البحثية، وصياغة الأهداف، ووضع الفروض أو التسلاطات، مروراً بجمع البيانات والمراجع، وتحليلها باستخدام الأساليب العلمية المناسبة، وصولاً إلى استخلاص النتائج والتوصيات.

كما أقر بما يلي:

الالتزام بالأمانة العلمية في إعداد البحث، وعدم النقل أو الاقتباس غير المشروع.

توثيق جميع المراجع والمصادر المستخدمة توثيقاً علمياً صحيحاً.

أن البحث لم يتم اقتباسه كلياً أو جزئياً من أي مصدر دون الإشارة إليه.

أن البحث لم يقدم سابقاً لأي جهة تعليمية أخرى للحصول على درجة علمية.

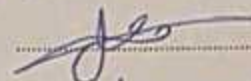
الالتزام بكافة قواعد ومعايير إعداد البحوث العلمية المعتمدة.

وأتحمل المسؤولية القانونية والأكاديمية كاملة في حال ثبوت خلاف ذلك.

وتحرر هذا الإقرار بناءً على رغبتي، ودون أدنى مسؤولية على المؤسسة التعليمية.



الاسم: اسامة احمد محمد علي

التوقيع: 

التاريخ: 17/11/2026