



Everyone's Smart University

Project (Spring 2021)

Student Name	Ibrahim mohammed aljuzayri إبراهيم محمد الجزيري	اسم الطالب
Students I.D	2021201688	الرقم الجامعي

Section

Master

Date

17/05/2021

Course Code

Advance

بسم الله والحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله وعلى اله وصحبه اجمعين

بحثنا اليوم عبارة عن الإسكان – حيث يهدف المشروع الى انشاء ٨ فلل سكنية لعدد ثمانية أشخاص قاموا بدفع مبالغ مقدمة للحصول على إحدى الفلل – المتشابهة والمتطابقة – وبصفتي (مجازاً) رئيساً تنفيذياً لهذا المشروع كان على المبادرة الى الإعلان عن المشروع



نحن الان في مرحلة الانشاء – حيث تم عداد ميثاق المشروع المطلوب بما في ذلك الرؤية ومعايير النجاح فضلاً عن النطاق الاولي كنقطة انطلاق مع تحديد أصحاب المصلحة في المشروع وإعداد خرائط الطريق بمساعدة (Scrum master) بناءً على المتطلبات . وجمع فرق المشروع بأكماها ، واجراء الاجتماع الافتتاحي من اجل الحصول على التزاماتهم زفهمهم المشترك بالإضافة الى ذلك ، بدأ فريق المشروع عملية التكرار معاً قبل الانفصال عن مواقع أخرى في الموقع .



لقد حضرت اجتماع سكرم اليومي كمراقب فقط . وتمكنت من حضور الاجتماع الاستعدادي الذي قاده سكرم ماستر .
وتمكنا من ارسال التعليقات الأولى فيما يتعلق بسعة الفيلد رقم ١ بعد أن تلقينا أول زيارة في العمل . بالإضافة إلى ذلك
بدأت في إعادة ترتيب أولويات النطاق وتراكم مواد البناء . حيث أنه في بعض الأعمال لا تستطيع الدفع بعملية البناء مثلاً
عندك تركيب أعمدة أو صب خرسان – حتى مع كثرة العمال ومواد البناء من تقدر تتقدم في المشروع .

اقترح سيد سكرم استخدام طريقة رشيدة مزدوجة (سكروم بان) . واستخدم فريق المشروع لوحة Kanban للحد من
العمل قيد التقديم ، وكنت اتابع تقدم العمل من خلال تلك اللوحة . واجه الفريق بعض عوامل الخطر وتمكنوا من تقليلها
من خلال تعديل عوامل الخطر في تراكم مواد البناء .

تمكنت من إعادة ترتيب أولويات الأعمال المتراكمة بعد كل تكرار واقترحت العمل اللذي يجب إنجازه بناء على التعليقات
الواردة من القنوات المختلفة . كما أجرى المختبرين الإختبار المطلوب من أجل الحصول على زيادات معتمدة والتحقق
من صحة المخرجات بناءً على رضا العملاء . علاوةً على ذلك كيف كانت تدار موارد المشروع لتحقيق الأهداف المطلوبه
باستخدام نهج في الوقت المناسب للقضاء وقت التخزين المؤقت . ومع ذلك – بعد عدة اجتماعات لمراجعة السباق لاحظ
العميل بأن الغرض من المشروع قد تحقق بعد أن قمنا ببناء خمس فلل من أصل ثمان . لذلك قررنا لذلك دفع النسبة
المؤوية للمقاول مقابل العمل اللذي تم التراجع عنه وإغلاق المشروع قبل الموعد المحدد ، في اطار الميزانية والنطاق
المطلوب .

المراجع:

١. معهد إدارة المشاريع اليوم، عدد اغسطس ٢٠٠٩، صفحه ١٧ نسخة محفوظة 11 أبريل ٢٠١١ على موقع واي باك مشين.
٢. مقارنة امتحاني CAPM/PMP [وصلة مكسورة] نسخة محفوظة 3 يناير ٢٠١٢ على موقع واي باك مشين.
٣. مواصفات امتحان PMP في القراءات الإلكترونية لمعهد إدارة المشاريع (المكتبة الرقمية، والدخول للأعضاء فقط)[وصلة مكسورة] "نسخة مؤرشفة Archived from the original on 17 ديسمبر ٢٠١٩. اطلع عليه بتاريخ ١١ مايو ٢٠٢٠.