



جامعة الجميع الذكية
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name Azizah Malki

عزيزه مالكي.

اسم الطالب

Students I.D 2021200836

2021200836

الرقم الجامعي

Section

Date

Course Code

Bachelor

18 / 02 / 2021

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.

2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

ستقوم شركة البركة بإنشاء مدينة سكنية في مدينة الطائف... وناقش مدير المشروع فكرته وطرحها على الإداريين والموظفين وعمل دراسة الجدول عبارة عن ستة مراحل:

Initiation phase

مرحلة بداية المشروع مرحلة الاستكشاف والتفاصيل والهدف من بناء مدينة سكنية واختيار مكان المشروع وتسهيل الحصول على الأرض.

Definition phase

تحديد المتطلبات والتوقعات المرتبطة بالمشروع

Design phase

شكل الأبنية ومساحاتها والوانها وتصاميمها ووضع في الاعتبار توفر الخدمات مدرسة ومنتزه ومستشفى.

Development phase

بعد اختيار التصميم والتأكد تأتي مرحلة احضار الموردين وترتيب الأدوات وإعطاء التعليمات لموظفين المشروع ووضع جدول زمني.

Implementation phase

مرحلة البناء وماوضع في الخطة بمشاركة المصممين والمهندسين والمقاولين وهنا يصبح المشروع مرئيا وشيء ملموس.

Follow-up phase

تاتي مرحلة المتابعة والتقييم وترتيب كل شيء لايصال المشروع بشكل امن للسكان والكشف عن المخاطر والاعلانات والتسويق للمستثمرين والمستهلكين من السكان وأيضا الاخذ بالاعتبار من بداية المشروع اخذ موافقة الحكومة على إتمام المشروع من ناحية الموقع وتسهيلاتنا ونذكر هنا أصحاب المصلحة الداخلية

**President....Manufacturing manager...Marketing manager...Finance
manager...R&D manager.....**

وشكرا.