

التكليف الأول

المهارات البحثية ٣

تقييم عناوين رسائل الدكتوراه وصياغة عنوان مقترح

إعداد الباحث: عبدالعزيز محمد السالم - إشراف الدكتورة \ سنية سبع

No.01

الإدارة

إدارة العقارات

الدكتورة



مواصفات العنوان الجيد لرسالة الدكتوراة

يجب توفر ٣ سمات أساسية : الشمولية ، الوضوح ، الدلالة مع عدم تجاوز ١٥ كلمة

الشمولية

يشمل المجال والموضوع الدقيق والفترة الزمنية

الوضوح

واضح في مصطلحاته، يتجنب المصطلحات ذات المعاني المتعددة

الدلالة

يعطي دلالات موضوعية محددة وابتعد عن العموميات

الإيجاز

كلمة أو يُتَمَّ بعنوان تفسيري 15 لا يتجاوز

البيئة التطبيقية

يحدد المجال الجغرافي والمؤسسي والزمني

المتغيرات

يوضح طبيعة متغيرات البحث وعلاقتها

طبيعة الدراسة

يوحي بمحتوى الدراسة وطريقة القياس

سلامة اللغة

خالٍ من الأخطاء اللغوية والنحوية

التحليل والتقييم — عنوان رسالة دكتوراه جيد

✓ عنوان مستوفٍ للمواصفات

أثر تطبيق معايير الحوكمة على الأداء التشغيلي لشركات إدارة العقارات
دراسة ميدانية تحليلية — المدرجة في السوق المالية السعودية

المعيار	التحليل	التقدير
الشمولية	يشمل الموضوع والمجال والبيئة السعودية	✓ مستوفٍ
الوضوح	مصطلحات دقيقة لا تقبل تأويلاً	✓ واضح
الدلالة	تدل على دراسة تأثير وليست مجرد وصف "أثر"	✓ دال
البيئة التطبيقية	محدد جغرافياً وقطاعياً — السوق المالية السعودية	✓ محدد
الإيجاز	أجازته الدكتوراة — كلمة مع عنوان فرعي 17	✓ مقبول

أسباب الانتقاد — عنوان رسالة دكتوراه غير جيد

✗ عنوان غير مستوفٍ للمواصفات

دراسة في قطاع العقارات وتطوير الأداء

(مبهم وغير محدد — كلمات فقط 7)

غياب البيئة التطبيقية

✗

لا دولة، لا قطاع محدد، لا مؤسسة

غموض المتغيرات

✗

لا يحدد متغيراً قابلاً للقياس "تطوير الأداء"

عبارة حشو

✗

لا تضيف معنى علمياً "دراسة في"

غياب طبيعة الدراسة

✗

وصفي؟ تحليلي؟ علائقي؟ : لا يوضح نوع البحث

انعدام الجودة البحثية

✗

ينطبق على مئات الدراسات السابقة

الإخلال بالإيجاز

✗

على حساب الدقة (كلمات 7) قصير جداً

في مجال إدارة العقارات — العنوان المقترح

العنوان المقترح

دور الرقمنة في تحسين كفاءة إدارة الأصول العقارية
في المؤسسات الحكومية السعودية



المتغير المستقل

الرقمنة



المتغير التابع

كفاءة إدارة الأصول



البيئة التطبيقية

المؤسسات الحكومية السعودية



طبيعة الدراسة

تحليلية مقارنة



الإيجاز

كلمة 14



الجدة البحثية

2030 مرتبط برؤية

جدول مقارنة شامل بين العناوين الثلاثة

المعيار	العنوان الجيد	العنوان غير الجيد	العنوان المقترح
الشمولية	مستوفٍ ✓	غائبة ✗	مستوفٍ ✓
الوضوح	واضح ✓	مبهم ✗	واضح ✓
البيئة التطبيقية	محددة ✓	غائبة ✗	محددة ✓
المتغيرات	محددة ✓	غائبة ✗	محددة ✓
طبيعة الدراسة	دراسة أثر ✓	غير محددة ✗	تحليلية مقارنة ✓
الإيجاز	كلمة 17 ⚠	(مخلّ) 7 ⚠	كلمة 14 ✓
سلامة اللغة	سليمة ✓	مقبولة ⚠	سليمة ✓
التقدير الإجمالي	جيد جداً ✓	ضعيف ✗	ممتاز ✓

الخلاصة

١ العنوان الجيد

...أثر تطبيق معايير الحوكمة

يستوفي الشمولية والوضوح والدلالة

يحدد المتغيرين والبيئة التطبيقية

يؤحي بطبيعة الدراسة ومنهجها

٢ العنوان غير الجيد

...دراسة في قطاع العقارات

يفتقر للشمولية والدلالة

لا يحدد بيئة أو متغيرات

يحتوي عبارات حشو غير علمية

٣ العنوان المقترح

...دور الرقمنة في تحسين كفاءة

ضمن الحد المثالي — كلمة 14

والتحول الرقمي 2030 مرتبط برؤية

يستوفي جميع المواصفات العلمية

البيئة التطبيقية المحددة + الدلالة + الوضوح + الشمولية : العنوان الجيد يجمع

شكراً على حسن استماعكم



إعداد الباحث: عبدالعزيز محمد السالم

إشراف الدكتورة : إسراء

"العنوان الجيد هو بوابة البحث العلمي الناجح"



Thank You