



جامعة الجميع الذكية  
EVERYONE'S SMART UNIVERSITY

## Everyone's Smart University

### Assignment 1(Spring 2021)

Student Name Sultan Alamri ..... اسم الطالب

Name

Students I.D 2021201298 ..... الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

## PROJECT MANAGEMENT

### Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

## Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

**الإجابة:**

- ١

### **مرحلة البدء Initiation phase**

هي بداية المشروع واكتشاف الفكرة وتفصيلها ودراستها ومن ينفذها ؟

### **مرحلة التعريف Definition phase**

تتم تحديد المتطلبات المرتبطة بنتيجة المشروع بأكبر قدر ممكن من الوضوح

### **مرحلة التصميم Design phase**

يمكن استخدام قائمة المتطلبات من مرحلة التعريف ويتم عمل تصميم او اكثر

بحيث يتم اختيار الأفضل تحقيقاً للنتائج وبمجرد اختياره لا يمكن تغييره في مرحلة لاحقة من المشروع

### **مرحلة التطوير Development phase**

في هذه المرحلة يتم ترتيب كل ما هو مطلوب للتنفيذ ويتم احضار الموردين والمقاولين

و وضع الجدول الزمني و طلب الأدوات يجب ان تكون جميع الامور واضحة بالنسبة

للأطراف التي ستتولى التنفيذ.

### مرحلة التنفيذ Implementation phase

المرحلة الاولى الملموسة من المشروع، يتشكل المشروع خلال هذه المرحلة تتضمن هذه المرحلة بناء نتيجة المشروع الفعلية، ينشغل المبرمجون والمهندسون ويشارك المصممون في تطوير أعمالهم ويقوم المقاولون بالبناء، وتتم عملية إعادة التنظيم الفعلية ويصبح المشروع مرئياً للغرباء.

### مرحلة المتابعة Follow up phase

خلال هذه المرحلة يتم ترتيب كل شيء ضروري لإنجاز المشروع بنجاح.

-٢-

### أصحاب المصلحة Stakeholders

#### داخليين:

- ملاك الشركة والمدراء التنفيذيين
- مدراء الأقسام المالية
- الموظفون

#### خارجيين:

- العملاء الذين دفعوا مبالغ مقدمة + العملاء المستهدفين من المشروع
- المقاولين والموردين