

Everyone's Smart University Assignment 1(Spring 2021)

Student Name	jumanah mohammed.....	جمانه محمد.....	اسم الطالب
Students I.D		2021201843.....	الرقم الجامعي

Section	Date	Course Code
Bachelor	18 / 02 / 2021	PMG101
PROJECT MANAGEMENT		

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب assignment) وارفعه pdf المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين Moodle على 1 مارس 2021 الساعة 9 مساءً بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a
residential compound in a new city

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.

2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهة نظرك.

الإجابة:

مراحل ادارة المشروع

1/ (Initiation phase :Idea) مرحله البدء

. فكره المشروع عملت شركه البركة على انشاء مجمع سكني في مدينه جديده
تكمّن اهمية هذا المشروع في استقطاب اغلب العوائل الباحثة عن شقق للسكن في هذه المدينه حيث
: يندر فيها اماكن للسكن ومن الاطراف التي ستشارك في المشروع
اصحاب المصلحة الداخلية في المشروع هم : راعي المشروع وهي شركه البركة ثم الاداره العليا والمدراء
التنفيذيون والموظفين والمهندسين
اما اصحاب المصلحة الخارجيه هي شركه الانشاءات ومكتب العقار والمقاول وعملاء المشروع هم
العوائل الباحثة عن سكن

2/ Definition phase : what مرحله التعريف

تصميم المشروع 1/

مواد البناء 2/

عمال البناء3/

حيث كانت توقعات الشركه اتمام المشروع بالكامل في خمس سنوات بناء على الجهود المبذولة

3/ Desing Phase :How مرحله التصميم

يقوم المهندسون في اعتماد تصميم المشروع واحده وبدقه عاليه

4/Development Phase :How to implement/مرحلة التطوير

يتم تنظيم كل ما هو مطلوب للمشروع / 1

وجود الموردين والمقاولين جاهزين / 2

يتم طلب مواد البناء واعطاء التعليمات للعمال للبدء في المشروع عند التنفيذ حتى تكون جميع الامور واضحة بالنسبة لجميع الاطراف المعنية

5/Implementation Phase:Implementation /مرحلة التنفيذ

تتضمن هذه المرحلة تنفيذ المشروع يأخذ المشروع شكله النهائي في هذه المرحلة ويطبق على ارض الواقع

6/Follow -up phase :maintenance/مرحلة المتابعة

يتم خلال هذه المرحلة تنظيم كل شيء ضروري لانجاز المشروع كانشاء مركز متابعه واقامه احتفال بافتتاح المشروع ويتم المتابعة من قبل المهندسين والمديرين التنفيذيين