

Everyone's Smart University

Assignment 1(Spring 2021)

Student Name **AhmedAkram Jasim** اسم الطالب

Students I.D **2021201552** الرقم الجامعي

Section

Bachelor

Date

18 / 02 / 2021

Course Code

PMG101

PROJECT MANAGEMENT

Instructions:

أكتب في حدود صفحة واحدة الى صفحتين كحد اقصى كاجابه للتكليف (assignment) ويمكنك الكتابة باللغة الإنجليزية او باللغة العربية وفي هذه الحالة اكتب المصطلحات الرئيسية بالانجليزية بين قوسين وبعد الانتهاء حول الملف الى pdf وارفعه على Moodle. سيكون هذا التكليف من 4 درجات وسيتم اغلاق هذا التكليف يوم الاثنين 1 مارس 2021 الساعة 9 مساء بتوقيت السعودية (اي انه لن تكون قادر على تسليم هذا التكليف بعد هذا الوقت). وبالتوفيق لكم طلابي الأعزاء.

Instructor's Name: Dr. Walaa Mohamed

Question:

Al Baraka Construction Company will start a project to create a residential compound in a new city:

- 1- Put phases of project management and activities that will be done inside each phase from your point of view.
- 2- You are required to identify all the internal and external stakeholders of this project from your point of view.

السؤال باللغة العربية:

ستقوم شركة البركة للإنشاءات ببدء مشروع لعمل مجمع سكني بمدينة جديدة:

- 1- ضع مراحل إدارة المشروع والأنشطة التي ستكون داخل كل مرحلة من وجهة نظرك.
- 2- وحدد كل أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين في هذا المشروع من وجهه نظرك.

الإجابة:

1- تمر مراحل إدارة المشروع بعدة أمور او مراحل من أهمها حسب وجهة نظري هي

- 1- بداية المشروع وهي التي تمثل نقطة انطلاق المشروع والهدف من المشروع فهم أمور العمل بصورة عامة وتحديد احتياجات العمل وأصحاب المصلحة وحالة العمل
- 2- تخطيط المشروع هي اهم مرحلة تمثل مفتاح المشروع وتركز على خارطة بناء المشروع السكني تكون مثل سكة القطار مسار للمشروع ويفضل استخدام مبدأ (SMART) من أجل تحديد الأهداف
- 3- تنفيذ المشروع يتم من خلالها تنفيذ بناء الشقق السكنية اللازمة لانجاز المشروع مثل تخصيص الموارد وخطط المشروع والمشتريات والاجتماعات وتقسيم المهام
- 4- مراقبة وتقييم المشروع واقتصد بيها هل يتم تنفيذ المشروع كما خطط له وماهي مشاكل المشروع من خلال مؤشرات قياس الأداء لتحديد اذا كان المشروع على المسار الصحيح او لا
- 5- اغلاق المشروع ويتضمن مرحلة انتهاء بناء الشقق السكنية ويتمثل بعقد الاجتماع مع مدراء المشاريع لتقييم ماحدث اثناء البناء وتحديد مشاكل المشروع اثناء بناء الشقق وماذا يجب ان يمكن نعدل عليها في المشاريع المستقبلية

2-

يشمل المشروع على أصحاب المصلحة الداخليين مثل التنفيذيين ووحدات الأعمال مثل المحاسبة وتكنولوجيا المعلومات. وتضم عادة وحدات العمل اي بمعنى ممثلين في فريق المشروع مثل رئيس المشروع ، أعضاء فريق المشروع ، الإدارة العليا

اما أصحاب المصلحة الخارجيون ممكن ان يكونوا مجموعات المصالح والشركات عملاء المشروع.